

Pro Mujer Nicaragua, LLC
(sucursal de Pro Mujer Nicaragua, LLC
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

**Informe de los auditores independientes y
estados financieros**

31 de diciembre de 2025

Pro Mujer Nicaragua, LLC (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua, LLC
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Índice a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

	<u>Página(s)</u>
<i>Informe de los auditores independientes</i>	1 - 4
<i>Estados financieros</i>	
Estado de situación financiera	5
Estado de resultados	6
Estado de cambios en el patrimonio	7
Estado de flujos de efectivo	8
Notas a los estados financieros	9 - 57

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A la Junta Directiva y los Miembros de la Asamblea de
Pro Mujer Nicaragua, LLC (Sucursal Nicaragua)
Managua, Nicaragua

Informe sobre la auditoría de los estados financieros

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de ProMujer Nicaragua, LLC (sucursal Nicaragua) (en adelante “ProMujer” o “La Entidad”), que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025, y los estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, y las notas de los estados financieros, incluyendo un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros que se acompañan presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de ProMujer Nicaragua, LLC (Sucursal Nicaragua) al 31 de diciembre de 2025, y su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Contables contenidas en el Manual Único de Cuentas para las Instituciones de Microfinanzas (MUC-IMF) aprobado por el Consejo Directivo de la Comisión Nacional de Microfinanzas (CONAMI), tal como se describe en Nota 2 a los estados financieros adjuntos.

Fundamento para la opinión

Efectuamos nuestra auditoría de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría y la Norma sobre Auditoría Externa para Instituciones de Microfinanzas, y demás normativas emitidas por CONAMI. Nuestras responsabilidades con base en esas normas se describen con más detalle en la sección *Responsabilidades del Auditor en la Auditoría de los Estados Financieros* de nuestro informe. Somos independientes de la Entidad de conformidad con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (Código de ética del IESBA), y los requerimientos de ética e independencia emitidos por la Comisión Nacional de Microfinanzas (CONAMI), y hemos cumplido con nuestras otras responsabilidades éticas de conformidad con estos requerimientos y con el Código de Ética del IESBA. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

A la Junta Directiva y los Miembros de la Asamblea de
Pro Mujer Nicaragua, LLC (Sucursal Nicaragua)
Página 2

Párrafos de énfasis - Base contable

Hacemos énfasis en la Nota 2 a los estados financieros adjuntos, en la que se indica que ProMujer Nicaragua, LLC (sucursal Nicaragua) preparó sus estados financieros de acuerdo con Manual Único de Cuentas para las Instituciones de Microfinanzas (MUC-IMF) aprobado por el Consejo Directivo de la Comisión Nacional de Microfinanzas (CONAMI), las cuales son normas que difieren de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF); como resultado de esto, los estados financieros están preparados para su presentación al regulador y pueden no ser apropiados para otros propósitos. Nuestra opinión no se califica por este asunto.

Responsabilidades de la administración y de los Encargados del Gobierno Corporativo de la Entidad en relación con los Estados Financieros

La administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de conformidad con las Normas Contables contenidas en el Manual Único de Cuentas para las Instituciones de Microfinanzas aprobado por el Consejo Directivo de la Comisión Nacional de Microfinanzas (CONAMI), y del control interno que la Administración determine necesario para permitir la preparación de estos estados financieros que estén libres de errores materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Entidad para continuar como un negocio en marcha, revelando, en su caso, los asuntos relativos a su continuidad como un negocio en marcha y utilizando la base contable de negocio en marcha, a menos que la Administración tenga la intención de liquidar a la Entidad o de cesar operaciones, o no tiene otra alternativa más realista de hacerlo.

Los encargados del Gobierno Corporativo son responsables de la supervisión de proceso de información financiera de la Entidad.

Responsabilidad del Auditor en la relación con la Auditoría de los Estados Financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable sobre si los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, ya sea debido a fraude o error, y para emitir el informe del auditor que incluye nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no garantiza que una auditoría llevada a cabo de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría siempre detectará un error material, cuando este exista. Los errores pueden surgir de fraude o error y son considerados materiales si, individualmente o en su conjunto, puede preverse razonablemente que influya en las decisiones financieras que tomen los usuarios con base en estos estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos un escepticismo profesional durante toda la auditoría. Nosotros también:

A la Junta Directiva y los Miembros de la Asamblea de
Pro Mujer Nicaragua, LLC (Sucursal Nicaragua)
Página 3

- Identificamos y evaluamos los riesgos de error material en los estados financieros, ya sea debido a fraude o error, diseñamos y realizamos los procedimientos de auditoría que respondieron a esos riesgos; y obtuvimos evidencia de auditoría que sea suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es mayor que uno que resulta de un error, ya que el fraude involucra colusión, falsificación, omisiones intencionales, manifestaciones intencionadamente erróneas, distorsión, o anulación del control interno.
- Obtuvimos un conocimiento del control interno relevante para la auditoría, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Entidad.
- Evaluamos lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre lo apropiado del uso por parte de la Administración de la base contable de negocio en marcha y, con base en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos si existe o no una incertidumbre material relativa con eventos o condiciones que puedan crear una duda importante sobre la capacidad de la Entidad para continuar como un negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la información a revelar respectiva en los estados financieros; si dicha información a revelar no es adecuada o es insuficiente, se requiere modificar nuestra opinión. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, eventos o condiciones futuras pueden ser causa que la Entidad deje de continuar como un negocio en marcha.
- Evaluamos la presentación en su conjunto, la estructura y contenido de los estados financieros, incluyendo la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y eventos subyacentes de un modo que logran una presentación razonable.

Nos comunicamos con los encargados del gobierno corporativo de ProMujer Nicaragua LLC, en relación con, entre otros asuntos, el alcance planificado y el momento de realización de la auditoría, y los hallazgos importantes de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa del control interno que identifiquemos durante nuestra auditoría.

A la Junta Directiva y los Miembros de la Asamblea de
Pro Mujer Nicaragua, LLC (Sucursal Nicaragua)
Página 4

También proporcionamos a los encargados del gobierno corporativo una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética relevantes en relación con la independencia y les comunicamos todas las relaciones y otros asuntos que consideremos razonablemente que puedan afectar nuestra independencia, y cuando sea aplicable, las correspondientes salvaguardas.

Entre los asuntos que han sido comunicados a los encargados del gobierno corporativo, determinamos aquellos que han sido los más significativos en la auditoría de los estados financieros del período corriente y que son, en consecuencia, los asuntos claves de la auditoría. Describimos estos asuntos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente el asunto o, en circunstancias extremadamente poco frecuentes, determinemos que un asunto no se debería comunicar en nuestro informe porque cabe razonablemente esperar que las consecuencias adversas de hacerlo superarían los beneficios de interés público de tal comunicación.



Erick Rocha Flores
Contador Público Autorizado
Licencia C.P.A. No. 2540



BDO Nicaragua

26 de marzo de 2026

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Estado de situación financiera 31 de diciembre de 2025

(expresados en córdobas - Nota 3)

	2025	2024
Activos		
Fondos disponibles (Nota 7)	C\$ 212,115,530	C\$ 248,584,334
Cartera de créditos, neto de provisiones por incobrabilidad (Nota 8)	1,058,214,419	1,052,599,920
Provisión por incobrabilidad de cartera de créditos (Nota 8)	C\$ 24,574,116	C\$ 22,754,611
Otras cuentas por cobrar, neto (Nota 9)	1,916,834	3,468,517
Inversiones negociables y al vencimiento (Nota 10)	16,963,277	16,977,652
Inmuebles, mobiliario y equipos, neto (Nota 11)	26,064,316	21,796,552
Otros activos, neto (Nota 12)	<u>16,630,516</u>	<u>24,958,542</u>
Total activos	<u>C\$ 1,331,904,892</u>	<u>C\$ 1,368,385,517</u>
Pasivo y patrimonio		
Pasivos		
Obligaciones con instituciones financieras y por otros financiamientos (Nota 13)	C\$ 880,508,805	C\$ 988,168,907
Otras cuentas por pagar (Nota 14)	23,491,281	23,730,971
Provisiones (Nota 15)	56,965,984	56,835,842
Otros pasivos	2,702,471	1,872,925
Deudas subordinadas (Nota 16)	<u>73,248,600</u>	<u>-</u>
Total pasivos	<u>1,036,917,141</u>	<u>1,070,608,645</u>
Patrimonio		
Capital social / Aportes (Nota 17)	141,440,718	176,800,897
Capital adicional / aporte adicional	3,029,275	3,029,275
Reservas (Nota 17)	44,512,565	39,626,906
Resultados acumulados	73,434,135	44,884,779
Resultados del ejercicio	<u>32,571,058</u>	<u>33,435,015</u>
Total patrimonio	<u>294,987,751</u>	<u>297,776,872</u>
Total pasivos y patrimonio	<u>C\$ 1,331,904,892</u>	<u>C\$ 1,368,385,517</u>
Cuentas contingentes	<u>C\$ -</u>	<u>C\$ -</u>
Cuentas de orden (Nota 24)	<u>C\$ 1,002,942,711</u>	<u>C\$ 940,242,931</u>

Lic. Jorge del Castillo Dorado
Gerente General



Lic. Víctor Barrera Cano
Contador General



Las notas adjuntas son parte integral de estos estados financieros. El presente estado de situación financiera fue aprobado por la Junta Directiva bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo han suscrito.

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Estado de resultados

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2025

(expresados en córdobas - Nota 3)

	2025	2024
Ingresos financieros por:		
Disponibilidades (Nota 18)	C\$ 4,636,714	C\$ 5,814,004
Cartera de créditos (Nota (8.9) y 18)	561,146,961	548,431,290
Diferencia cambiaria (Nota 19)	<u>7</u>	<u>3,851</u>
Total ingresos financieros	<u>565,783,682</u>	<u>554,249,145</u>
Gastos financieros por:		
Obligaciones con instituciones financieras y por otros financiamientos (Nota 18)	(95,446,109)	(93,311,566)
Diferencia cambiaria (Nota 19)	(265,033)	(2,360)
Otros gastos financieros	<u>(7,464,141)</u>	<u>(8,868,066)</u>
Total gastos financieros	<u>(103,175,283)</u>	<u>(102,181,992)</u>
Margen financiero bruto	462,608,399	452,067,153
Gastos por provisión por incobrabilidad de la cartera de créditos directa (Nota 20)	(43,365,371)	(35,277,278)
Ingresos por recuperación de la cartera de créditos directa saneada	<u>9,317,393</u>	<u>6,602,035</u>
Margen financiero, neto	428,560,421	423,391,910
Ingresos operativos diversos (Nota 21)	7,796,587	7,933,392
Gastos operativos diversos (Nota 21)	<u>(38,692,347)</u>	<u>(36,477,286)</u>
Resultado operativo bruto	397,664,661	394,848,016
Participación en resultados de asociadas		
Utilidad en asociada	<u>-</u>	<u>-</u>
	397,664,661	394,848,016
Gastos de administración		
Gastos de administración y otros (Nota 22)	<u>(344,446,342)</u>	<u>(339,513,684)</u>
Resultado antes del impuesto sobre la renta	53,218,319	55,334,332
Impuesto a la renta (Nota 23)	<u>(20,647,261)</u>	<u>(21,899,317)</u>
Resultado del período	<u>C\$ 32,571,058</u>	<u>C\$ 33,435,015</u>

Lic. Jorge del Castillo Dorado
Gerente General



Lic. Victor Barrera Cano
Contador General



Las notas adjuntas son parte integral de estos estados financieros. El presente estado de resultados fue aprobado por la Junta Directiva bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo han suscrito.

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Estado de cambios en el patrimonio

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2025

(expresados en córdobas - Nota 3)

	Capital social o <u>aporte</u>	Aporte <u>adicional</u>	<u>Reservas</u>	<u>Resultados acumulados</u>	<u>Total</u>
Saldos al 31 de diciembre de 2023	C\$ 176,800,897	C\$ 3,029,275	C\$ 34,611,654	C\$ 117,087,892	C\$ 331,529,718
Resultados del período	-	-	-	33,435,015	33,435,015
Traslado de parte de excedentes acumulado a la matriz (Nota 17)				(67,187,861)	(67,187,861)
Traspaso de los resultados del período a la reserva legal	-	-	5,015,252	(5,015,252)	-
Saldos al 31 de diciembre de 2024	176,800,897	3,029,275	39,626,906	78,319,794	297,776,872
Resultados del período	-	-	-	32,571,058	32,571,058
Reducción de capital social (Nota 17)	(35,360,179)	-	-	-	(35,360,179)
Traspaso de los resultados del período a la reserva legal	-	-	4,885,659	(4,885,659)	-
Saldos al 31 de diciembre de 2025	<u>C\$ 141,440,718</u>	<u>C\$ 3,029,275</u>	<u>C\$ 44,512,565</u>	<u>C\$ 106,005,193</u>	<u>C\$ 294,987,751</u>


Lic. Jorge del Castillo Dorado
Gerente General




Lic. Víctor Barrera Cano
Contador General



Las notas adjuntas son parte integral de estos estados financieros. El presente estado de cambios en el patrimonio fue aprobado por la Junta Directiva bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo han suscrito.

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Estado de flujos de efectivo

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2025

(expresados en córdobas - Nota 2)

	2025	2024
Flujos de efectivo de las actividades de operación:		
Resultado del período	C\$ 32,571,057	C\$ 33,435,015
Ajustes para conciliar el resultado del período con el efectivo provisto por las actividades de operación:		
Provisiones para la cartera de créditos (Nota 8)	36,898,301	27,686,504
Provisiones para cuentas por cobrar (Nota 9)	-	476,497
Depreciaciones de bienes de uso (Nota 11)	3,055,688	3,585,870
Amortizaciones de otros activos (Nota 12)	11,092,467	14,164,959
Gasto por baja de bienes de uso, neto (Nota 11)	-	27,604
Variación neta en:		
Otras cuentas por cobrar	1,551,683	(389,922)
Intereses por cobrar sobre la cartera de créditos	(5,177,244)	(1,096,381)
Otros activos	(2,764,441)	1,945,424
Otras cuentas por pagar y provisiones (Nota 14 y 15)	(109,548)	4,997,426
Otros pasivos	<u>829,547</u>	<u>329,455</u>
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	<u>77,947,510</u>	<u>85,162,451</u>
Flujos de efectivo de las actividades de inversión:		
Créditos netos otorgados en el año	(37,321,181)	(52,999,000)
Nuevas inversiones negociables y a vencimiento	-	(16,977,652)
Baja de inversiones permanentes	-	10,829
Adquisiciones de bienes de uso (Nota 11)	<u>(7,323,452)</u>	<u>(19,677,371)</u>
Efectivo neto usado en las actividades de inversión	<u>(44,644,633)</u>	<u>(89,643,194)</u>
Flujos de efectivo de actividades de financiamiento:		
Variación neta en:		
Obligaciones con instituciones financieras y por otros financiamientos	(107,660,102)	109,159,341
Contratación de nueva deuda subordinada (Nota 16)	73,248,600	-
Reducción de capital social (Nota 17)	(35,360,179)	-
Traslado de parte de excedentes acumulados a la matriz	-	(67,187,863)
Efectivo neto (usado en) provisto en las actividades de financiamiento	<u>(69,771,681)</u>	<u>41,971,478</u>
(Disminución) aumento en el efectivo y equivalente de efectivo	(36,468,804)	37,490,735
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año	<u>248,584,334</u>	<u>211,093,599</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	<u>C\$ 212,115,530</u>	<u>C\$ 248,584,334</u>

Lic. Jorge del Castillo Dorado
Gerente General



Lic. Victor Barrera Cano
Contador General



Las notas adjuntas son parte integral de estos estados financieros. El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por la Junta Directiva bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo han suscrito.

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

1. Naturaleza de las operaciones

Constitución y domicilio

Pro Mujer Nicaragua, LLC (Sucursal Nicaragua), (la Entidad) es una sucursal nicaragüense de sociedad extranjera, inscrita ante el Registro Público Mercantil del departamento de León el 17 de febrero de 2012. La Entidad es una sucursal de Pro Mujer Nicaragua, LLC Delaware (Casa Matriz) cuya participación en capital representa el 100%.

Su Casa Matriz, ProMujer Nicaragua LLC, es una sociedad de responsabilidad limitada de Delaware, Estados Unidos de América, de conformidad con la sección dieciocho guion cuatrocientos cuatro c [18-404 (c)] de la Ley de Enmendada de Sociedades de Responsabilidad Limitada, y la Sección once (11) del artículo tercero del acuerdo de operación de sociedad limitada de la sociedad.

La Entidad está autorizada para operar como una Institución de Microfinanzas (IMF) e inscrita ante la Comisión Nacional de Microfinanzas (CONAMI) desde el día 26 de noviembre de 2012. Como IMF se encuentra sujeta a la vigilancia y supervisión de la CONAMI y está autorizada a realizar, entre otras, las siguientes operaciones:

- a) Otorgar microcréditos, en los términos definidos en la Ley 769/2011, de 11 de julio, de Fomento y Regulación de las Microfinanzas en Nicaragua.
- b) Aceptar, descontar y negociar valores u otros documentos de obligaciones de comercio que se originen en legítimas transacciones comerciales.
- c) Recibir letras de cambio u otras obligaciones en cobranza.
- d) Efectuar operaciones de remesas nacionales y con el exterior.
- e) Realizar operaciones de compra y venta de moneda extranjera.
- f) Realizar inversiones en el capital de empresas de servicios auxiliares financieros.
- g) Otorgar fianzas, avales y garantías que constituyan obligaciones de pago, relacionadas al microcrédito.
- h) Contratar préstamos en el país o en el exterior.
- i) Contraer obligaciones subordinadas.
- j) Entre otros.

Las oficinas centrales de la Entidad se encuentran ubicadas del Barrio Mirna Ugarte, de Agrocentro 7 Sur, ½ al Oeste, en la ciudad de Managua, en el departamento de Managua, Nicaragua.

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

1. Naturaleza de las operaciones (continuación...)

Actividad principal

Al 31 de diciembre de 2025, la Entidad otorga microcréditos principalmente a mujeres de zonas urbanas, periurbanas y rurales de los departamentos de León, Chinandega, Managua, Masaya, Carazo, Matagalpa, Jinotega. El segmento financiero está dado por microcréditos otorgados por la metodología de crédito de asociación comunal, crédito de grupo solidario y créditos individuales por fidelidad a clientes de la metodología anterior.

Al 31 de diciembre de 2025, la Entidad tiene presencia en los departamentos de León, Chinandega, Managua, Masaya, Carazo, Rivas, Matagalpa y Jinotega cuenta con 282 colaboradores (2024: 284 colaboradores).

Autorización de los estados financieros

Los estados financieros fueron aprobados por la Junta Directiva de la Entidad el 20 de marzo de 2026.

2. Bases de preparación

2.1 Declaración de cumplimiento

Los estados financieros adjuntos han sido preparados por la Entidad de acuerdo con las Normas Contables contenidas en el Manual Único de Cuentas para las Instituciones de Microfinanzas (MUC-IMF) aprobado por el Consejo Directivo de la Comisión Nacional de Microfinanzas (CONAMI) de la República de Nicaragua. Estas normas son de obligatorio cumplimiento para las Instituciones de Microfinanzas supervisadas por dicho organismo.

2.2 Uso de estimaciones contables

La preparación de los estados financieros requiere que la Gerencia de la Entidad realice ciertas estimaciones y supuestos que afectan los saldos de los activos y pasivos y la exposición de los pasivos contingentes a la fecha del estado financiero informados. Los activos y pasivos son reconocidos en los estados financieros cuando es probable que futuros beneficios económicos fluyan hacia o desde la entidad y que las diferentes partidas tengan un costo o valor que puede ser confiablemente medido. Si en el futuro estas estimaciones y supuestos, que se basan en el mejor criterio de la Gerencia a la fecha de los estados financieros, cambiaran con respecto a las actuales circunstancias, los estimados y supuestos originales serían adecuadamente modificados en el año en que se produzcan tales cambios. Las políticas contables son consistentes con aquellas preparadas en años anteriores.

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

2. Bases de preparación (continuación...)

Las estimaciones más significativas contenidas en el estado de situación financiera son:

- Provisión para incobrabilidad de cartera de créditos (Nota 8)
- Provisión para otras cuentas por cobrar (Nota 9)
- Depreciación de inmuebles, mobiliario y equipo (Nota 11)
- Amortización de otros activos (Nota 12)
- Otros pasivos y provisiones (Nota 15)

2.3 Base de medición

Los estados financieros se preparan sobre la base del costo histórico.

3. Resumen de principales políticas contables

Las políticas de contabilidad detalladas a continuación han sido aplicadas consistentemente en los períodos presentados en los estados financieros:

3.1 Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros se presentan en la moneda de informe córdobas (C\$), que es la moneda funcional y de presentación. En el curso normal de sus operaciones, la Entidad realiza transacciones en moneda extranjera y/o moneda nacional con mantenimiento de valor. Los activos y pasivos denominados en dólares estadounidenses o sujetos al mantenimiento de valor en los estados financieros se registran inicialmente al tipo de cambio vigente publicado en forma anticipada por el Banco Central de Nicaragua. El tipo oficial de cambio al 31 de diciembre de 2025 y 2024 era de C\$36.6243 por US\$1.

Con fecha 9 de agosto del 2023, el Consejo Directivo del Banco Central de Nicaragua (BCN) con resolución No. CD-BCN-LII-1-23 determinó que la tasa de deslizamiento cambiario a partir del 1 de enero de 2024 se ajustará por una tasa de deslizamiento del 0% y en consecuencia el tipo de cambio de conversión del dólar al córdoba quedará fijo en C\$36.6243. Consecuentemente, las ganancias o pérdidas cambiarias derivadas de esta conversión se registran en los resultados del año.

3.2 Fondos disponibles

Para propósitos de la preparación del estado de flujos de efectivo, la Entidad considera como fondos disponibles: a) los rubros de disponibilidades, b) los depósitos a la vista y a plazo, (c) efectivo restringido; y como equivalentes de efectivo todas aquellas inversiones a corto plazo (no superan el periodo de tres meses), de alta liquidez, que: a) son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, y b) están sujetas a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

3. Resumen de principales políticas contables (continuación...)

3.3 *Inversiones en valores negociables y a vencimiento.*

Son inversiones en instrumentos financieros autorizados por la ley CONAMI de forma expresa, a adquirir y mantener, exceptuando las inversiones correspondientes a participación en asociadas. Las inversiones se clasifican de la siguiente manera:

3.3.1) *Al valor razonable con cambios en los resultados (VRCR):*

Son inversiones que cotizan en la Bolsa de Valores de Nicaragua y desde su reconocimiento inicial han sido designados por la administración, para contabilizarlo al VRCR y al cierre del año se realiza una actualización de su valor. Estas inversiones se evalúan al que resulte menor valor entre su costo de adquisición más los rendimientos devengados y su valor de mercado o valor presente neto, según sea el caso.

3.3.2) *Inversiones mantenidas hasta el vencimiento:*

Se relacionan con activos financieros no derivados que tienen una fecha de vencimiento fijada, cuyos cobros son de cuantía fija o determinable y que la Compañía tiene la intención efectiva y además la capacidad de conservarlos hasta su vencimiento. Las inversiones mantenidas hasta su vencimiento se miden posteriormente al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva. En caso de que exista evidencia objetiva de que la inversión está deteriorada, determinado mediante referencia a clasificaciones crediticias externas, el activo financiero se mide al valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados. Cualquier cambio en el monto en libros de la inversión, incluyendo pérdidas por deterioro, se reconoce en los resultados de año en que se determinan.

3.4 *Reconocimiento de ingresos*

(a) *Ingresos financieros*

Los ingresos por intereses y comisiones sobre créditos otorgados y los ingresos por el rendimiento de las inversiones en títulos valores y disponibilidades, se utiliza el método de devengado con base en el método de la tasa de interés efectiva conforme al plazo de vencimiento del instrumento financiero.

(b) *Otros ingresos y comisiones financieras*

Las comisiones por otros servicios financieros se reconocen como ingresos en el momento que se presta el servicio. Las comisiones financieras son diferidas en el tiempo de vigencia del préstamo.

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

3. Resumen de principales políticas contables (continuación...)

(c) Suspensión del reconocimiento de ingresos por intereses y comisiones

Los microcréditos pagaderos al vencimiento se trasladan a vencidos a los treinta y uno (31) días calendarios, contados desde la fecha de vencimiento. Los créditos pagaderos en cuotas mensuales, trimestrales, semestrales, anuales, etc., que no son pagaderos en su fecha de vencimiento, se trasladan a vencidos a los noventa y uno (91) días calendarios, contados desde la fecha de vencimiento de la primera cuota no pagada. Para el caso de préstamos con cuotas con periodicidad de pago menor a un mes, se trasladan a vencidos después del incumplimiento de pago de tres cuotas consecutivas.

La causación de los rendimientos financieros se efectúa y/o suspende el día que se traslada el crédito a situación de vencido, simultáneamente se sanean los intereses acumulados a esa fecha. Para aquellos deudores que se clasifiquen en las categorías “D” o “E”, aunque no posean créditos vencidos, estos dejan de reconocer ingresos por concepto de intereses y comisiones devengadas y se efectúa el saneamiento de los intereses y/o comisiones acumuladas hasta ese momento.

En tanto el crédito se mantenga en cartera vencida, el control de los intereses devengados se lleva en cuentas de orden. En caso de que dichos intereses vencidos sean cobrados (recuperados), se reconocen directamente en los resultados del ejercicio como ingresos de recuperaciones de activos financieros saneados.

Cuando los préstamos son reconocidos como pérdidas y retirados de las cuentas de activos, las comisiones cobradas por otorgamiento se reconocen como ingresos.

3.5 Gastos por intereses

Los gastos por intereses sobre obligaciones por préstamos con instituciones financieras y por otros financiamientos se reconocen sobre la base de lo devengado.

3.6 Cartera de créditos

El saldo de cartera de créditos comprende los saldos de principal e intereses devengados y comisiones por cobrar de los créditos directos otorgados por la Entidad, dentro de su actividad de intermediación financiera y cuyos cobros son fijos o determinables. Estos activos se reconocen inicialmente al costo, que es el efectivo otorgado al deudor.

Los tipos de créditos otorgados por la Entidad son los siguientes:

(a) Créditos de consumo

Corresponde a los créditos otorgados a personas naturales para la adquisición de bienes de consumo, educación, salud, o pagos de obligaciones y servicios personales, sin relación con el desarrollo de otras actividades económicas del prestatario, ni con servicios que éste hiciera a otras personas o empresas.

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

3. Resumen de principales políticas contables (continuación...)

(b) *Microcréditos*

Corresponde a los créditos hasta por US\$10,000 otorgados personas naturales o jurídicas que actúan de manera individual o colectiva, con negocio propio para producción, comercio, servicios destinados a personas naturales o jurídicas que actúan de manera individual o colectiva, con negocios propios o interés de iniciarlos, y que serán devueltos principalmente con el producto de sus ventas de bienes y servicios del mismo. De acuerdo con la metodología utilizada por la Entidad el microcrédito puede ser clasificado en:

1. *Microcrédito individual.* Es un microcrédito otorgado a un cliente de forma individual que es propietario de un negocio o con interés de iniciarlo, en carácter de persona natural o jurídica, con o sin garantía, bajo línea de crédito u otra modalidad.
2. *Grupo solidarios o asociaciones o grupos comunales.* Son microcréditos sucesivos y escalonados, concedidos a una agrupación mayormente de mujeres de escasos recursos económicos del área rural o urbana, que poseen actividades de producción, comercio con negocios fijos y ambulantes conformados por 8 a más personas con garantía u fianza indivisible y solidaria. Para fomentar la cultura del ahorro, la Entidad establece dentro de su reglamento de microcrédito la apertura de cuentas de ahorro en instituciones financieras del país reguladas por la Superintendencia de Bancos y de Otras Instituciones Financieras (la Superintendencia).

(c) *Créditos de desarrollo empresarial*

Corresponde a créditos otorgados a personas naturales o jurídicas por montos de desembolso mayores a US\$10,000, orientados a financiar actividades de comercio, servicios, así como a los sectores productivos de la economía y que principalmente se clasifican los siguientes tipos:

- Créditos que superen el valor de diez veces el PIB otorgados a personas naturales o jurídicas, en moneda nacional o extranjera, orientados a financiar actividades de comercio, servicio en diferentes sectores de la economía tales como agrícola, pecuario, pesquero, forestal, artesanal, industrial y agroindustrial;
- Préstamos para fomento de actividades productivas y programas habitacionales.
- Operaciones de Factoraje (Factoring);
- Arrendamientos financieros (Leasing) suscrito con personas naturales o personas jurídicas, entendiendo como tales, aquellos que se dedican a la producción o a la producción de algún servicio sea su valor;

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

3. Resumen de principales políticas contables (continuación...)

- Deudores por venta de bienes a plazo
- Créditos otorgados a Micro, Pequeña y Mediana Empresa sindicado con otras instituciones otorgados más allá del límite de microcrédito.

(d) Créditos vigentes

En esta cuenta se registran los saldos de principal de los créditos concedidos por la Entidad, que evidencien estar al día en el cumplimiento del plan de pagos originalmente pactado. No se incluyen los saldos de operaciones que han sido prorrogadas o reprogramadas o que se encuentren vencidas, para los cuales se han previsto cuentas específicas dentro de otro grupo.

(e) Créditos reestructurados

Corresponde a los saldos no vencidos de los créditos que han sido reestructurados por la Entidad, en vista de las dificultades presentadas por los clientes para el cumplimiento de las condiciones pactadas inicialmente. Estas reestructuraciones se documentan mediante un nuevo contrato en el que se modifican todas o algunas de las condiciones originales de los mismos, tales como: monto, tipo de moneda, plazo, tasa de interés, periodicidad de pago, entre otras. La consolidación de deuda se considera una reestructuración.

(f) Créditos vencidos

Corresponde a los saldos de los créditos que se encuentran vencidos. Un crédito se considera vencido cuando no es efectivamente pagado a la fecha de vencimiento prevista en el contrato respectivo (créditos de un sólo vencimiento). Los microcréditos pagaderos al vencimiento se trasladan a vencidos a los treinta y uno (31) días calendarios, contados desde la fecha de vencimiento. Los créditos pagaderos en cuotas mensuales, trimestrales, semestrales, anuales, etc., que no son pagaderos en su fecha de vencimiento, se trasladan a vencidos a los noventa y uno (91) días calendarios, contados desde la fecha de vencimiento de la primera cuota no pagada. Para el caso de préstamos con cuotas con periodicidad de pago menor a un mes, se trasladan a vencidos después del incumplimiento de pago de tres cuotas consecutivas.

(g) Créditos en cobro judicial

Corresponde a los saldos de los créditos que se encuentran en proceso de cobro mediante la vía judicial. Los créditos deben ser transferidos a esta cuenta cuando ha sido presentada la demanda correspondiente que inician la ejecución judicial.

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

3. Resumen de principales políticas contables (continuación...)

3.7 Provisión por incobrabilidad de cartera de créditos

La provisión para la cartera de créditos es determinada con base en la Norma sobre Gestión de Riesgo Crediticio para Instituciones de Microfinanzas, contenida en la Resolución CD-CONAMI-019-02MAY25-2023 de fecha 25 de mayo de 2023 (anteriormente la Norma era la resolución CD-CONAMI-025-02OCT07-2013 de fecha 7 de octubre de 2013), y sus reformas, emitidas por la CONAMI.

Las provisiones que son necesarias contabilizar ante la eventualidad de pérdidas originadas por la incobrabilidad de la cartera de créditos directos se clasifican en el balance de situación como provisión por incobrabilidad; y el monto de la pérdida se reconoce en el estado de resultados en la cuenta de “Gastos por provisión por incobrabilidad de la cartera de crédito directa”.

3.7.1 Créditos personales - Los créditos personales se deberán clasificar permanentemente con base en su capacidad de pago medida en función de su grado de cumplimiento reflejado en el número de días mora. Para determinar la provisión por incobrabilidad de cartera de crédito se calcula utilizando los siguientes porcentajes:

	<u>Clasificación</u>	<u>Días de atraso</u>	<u>Provisión</u>
A	Riesgo Normal	De 0 a 30 días	2%
B	Riesgo Potencial	De 31 a 60 días	5%
C	Riesgo Real	De 61 a 90 días	20%
D	Dudosa Recuperación	De 91 a 180 días	50%
E	Irrecuperable	Más de 180 días	100%

Los créditos personales sanearán a los 180 días de vencidos.

3.7.2 Créditos microcréditos - Los créditos microcréditos se deberán clasificar permanentemente con base en su capacidad de pago medida en función de su grado de cumplimiento reflejado en el número de días mora. Para determinar la provisión por incobrabilidad de cartera de crédito se calcula utilizando los siguientes porcentajes:

	<u>Clasificación</u>	<u>Días de atraso</u>	<u>Provisión</u>
A	Riesgo Normal	De 0 a 15 días	1%
B	Riesgo Potencial	De 16 a 30 días	5%
C	Riesgo Real	De 31 a 60 días	20%
D	Dudosa Recuperación	De 61 a 90 días	50%
E	Irrecuperable	Más de 90 días	100%

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

3. Resumen de principales políticas contables (continuación...)

3.7.3 Créditos hipotecarios para la vivienda. Los créditos hipotecarios se clasifican permanentemente con base en su capacidad de pago medida en función de su grado de cumplimiento reflejado en el número de días mora. Para determinar la provisión por incobrabilidad de cartera de crédito se calcula utilizando los siguientes porcentajes:

	<u>Clasificación</u>	<u>Días de atraso</u>	<u>Provisión</u>
A	Riesgo Normal	Hasta 60	1%
B	Riesgo Potencial	De 61 hasta 90	5%
C	Riesgo Real	De 91 hasta 120	20%
D	Dudosa Recuperación	De 121 hasta 180	50%
E	Irrecuperable	Más de 180	100%

Los créditos hipotecarios se sanean a los 360 días de vencidos. Se exceptúan los créditos hipotecarios para vivienda y los comerciales que tengan constituidas garantías reales elegibles como mitigantes de riesgo y cuyo valor de realización tasado, sea igual o superior al cien por ciento (100%) del saldo adeudado, siempre y cuando estén en proceso de cobro judicial.

3.7.4 Créditos de desarrollo empresarial (CDE). Los créditos de desarrollo empresarial (CDE) clasifican permanentemente a su nivel de riesgo tomando en consideración los siguientes factores: 1) capacidad global de pago, 2) historial de pago, 3) propósito del préstamo y 4) calidad de las garantías. La provisión se calcula multiplicando el saldo contable del crédito a la fecha de evaluación neto del valor de las garantías líquidas y reales utilizadas como mitigantes de riesgos, con los siguientes porcentajes:

	<u>Clasificación</u>	<u>Provisión</u>
A	Riesgo Normal	1%
B	Riesgo Potencial	5%
C	Riesgo Real	20%
D	Dudosa Recuperación	50%
E	Irrecuperable	100%

Los créditos de desarrollo empresarial se sanean a los 360 días de vencidos. Si el deudor posee más de un préstamo, el porcentaje de provisión se aplica considerando la peor clasificación.

Conforme la Norma sobre Gestión de Riesgo Crediticio, los microcréditos se sanean a los 360 días de vencidos; sin embargo, la Entidad aplica anticipadamente a los 180 días de vencidos.

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

3. Resumen de principales políticas contables (continuación...)

Los microcréditos se sanean conforme con lo establecido en la Política de Riesgo Crediticio, en el día de mora número ciento ochenta (180). Se exceptúan los microcréditos que tengan constituidas garantías reales elegibles como mitigantes de riesgo y cuyo valor de realización tasado, sea igual o superior al cien por ciento (100%) del saldo adeudado, siempre y cuando estén en proceso de cobro judicial. Para efectos de control, la Entidad mantiene por un periodo no menor de cinco (5) años, registros en cuentas de orden de los saldos originados por los saneamientos efectuados.

3.8 Otras cuentas por cobrar, neto

Las otras cuentas por cobrar se registran a su costo, menos cualquier pérdida por deterioro.

3.9 Bienes recibidos en pago y adjudicados

Los bienes muebles e inmuebles recibidos en cancelación total o parcial de créditos otorgados con anterioridad a un cliente, o los que por el mismo concepto le sean adjudicados, en virtud de acción judicial promovida por la Entidad, se clasifican como bienes recibidos en pago o adjudicados. Estos activos se registran a su valor de incorporación o su valor de mercado, el que sea menor. El valor de incorporación de un bien recibido en recuperación de créditos se determina como el menor entre los siguientes criterios: a) el valor acordado en la transferencia en pago o el de adjudicación determinado en remate judicial, según corresponda, b) el valor de realización determinado por peritos valuadores a la fecha de incorporación del bien y, c) el saldo contable correspondiente al principal del crédito más los intereses, más otras cuentas por cobrar distintas a los costos transaccionales. El valor de los métodos de medición antes indicados, incluye los costos transaccionales directamente atribuibles a la adquisición o realización de dichos activos.

La Entidad deberá trasladar las respectivas provisiones asignadas al crédito, a provisiones para bienes recibidos en pago o adjudicados. En caso de que el valor determinado sea menor que el saldo en libros del crédito correspondiente, la Entidad deberá sanear el saldo insoluto y trasladar el remanente de las provisiones asignadas al crédito, en ninguna circunstancia se permite la reversión de provisiones.

Una vez que la Entidad haya cumplido con el registro inicial descrito anteriormente, deberá asegurar que las provisiones no sean inferiores a las detalladas a continuación, en el supuesto de que sean mayores, prevalecerá la de mayor valor.

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

3. Resumen de principales políticas contables (continuación...)

Bienes inmuebles:

- 10% hasta 6 meses después del día de la adjudicación
- 25% mayor de 6 hasta 12 meses después del día de la adjudicación
- 50% mayor de 12 a 24 meses después del día de la adjudicación
- 75% mayor de 24 hasta 36 meses después del día de la adjudicación
- 100% mayor a 36 meses después del día de la adjudicación

Bienes muebles:

- 10% hasta 3 meses después del día de la adjudicación
- 25% mayor de 3 hasta 6 meses después del día de la adjudicación
- 50% mayor de 6 a 12 meses después del día de la adjudicación
- 100% mayor a 12 meses después del día de la adjudicación

3.10 Inmuebles, mobiliario y equipos

Los inmuebles, mobiliarios y equipos, se registran al costo de adquisición o son considerados al costo menos la depreciación acumulada y pérdidas por deterioro. Los costos de mantenimiento y reparaciones que no aumentan la vida útil del activo se reconocen en los resultados de las operaciones en el momento en que se incurren; los costos relacionados con mejoras importantes se capitalizan. La vida útil utilizada se detalla a continuación.

	<u>Vida útil</u>	<u>Tasa de depreciación</u>
Edificios	20 años	5%
Muebles y enseres	5 años	20%
Mobiliario y equipo de oficina	5 años	20%
Equipos de computación	2 años	50%
Vehículos	5 años	20%

Los terrenos y construcciones en proceso no se deprecian. Las ganancias o pérdidas que resultan de retiros o ventas y los gastos por reparaciones y mantenimiento que no extienden significativamente la vida útil de estos activos, se registran en los resultados del año en que se incurren.

Los desembolsos en que se incurren posteriormente a la adquisición de un activo, cuando los mismos permiten mejorar sus condiciones y es probable que se deriven beneficios económicos futuros en exceso a su costo original, se capitalizan al costo del activo.

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

3. Resumen de principales políticas contables (continuación...)

3.11 *Inversiones permanentes*

En esta cuenta se registran las inversiones en asociadas que la Entidad ha efectuado en títulos representativos del capital social de la asociada con la intención de mantenerlas por un plazo indefinido.

3.12 *Otros activos*

Los otros activos se reconocen de acuerdo con las siguientes bases:

(a) *Mejoras en propiedades arrendadas*

Las mejoras en propiedades arrendadas se presentan como otros activos y representan el importe de las mejoras en las edificaciones e instalaciones propiedad de terceros que implican modificaciones significativas en la forma y condiciones de uso de dichos inmuebles, y que han sido arrendados por la Entidad para su uso. Estas mejoras se amortizan mensualmente a partir del mes siguiente al de su registro, en un plazo no superior al estipulado en el contrato de alquiler o en un plazo de cinco años, el que sea menor.

(b) *Costos de adquisición de licencias para programas informáticos*

El costo de adquisición de licencias de programas informáticos se reconoce como otros activos y se amortizan por el método de línea recta en un período máximo de cinco años.

(c) *Costos de programas informáticos*

Los costos incurridos en el aumento o extensión de los beneficios de los programas informáticos más allá de las especificaciones originales son reconocidos como una mejora de capital y agregados al valor original del programa. Los costos asociados con el mantenimiento de los programas informáticos son reconocidos como un gasto cuando son incurridos.

(d) *Gastos pagados por anticipado*

Las erogaciones que la Entidad efectúa por anticipado, por concepto de gastos que se devengarán posteriormente originados por bienes y servicios se clasifican como gastos pagados por anticipado. Un gasto anticipado es una partida que se pagó y registró antes de ser usada o consumida, una parte de la cual representa propiamente un gasto del período actual y otra parte representa un derecho que se traslada para consumirse en períodos futuros.

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

3. Resumen de principales políticas contables (continuación...)

3.13 Obligaciones con instituciones financieras y por otros financiamientos

Las obligaciones derivadas de la captación de recursos provenientes de financiación por préstamos directos obtenidos por la Entidad con instituciones financieras bancarias y no bancarias, así como sus intereses devengados por pagar, se clasifican en el estado de situación como obligaciones con instituciones financieras y por otros financiamientos. Posteriormente, los pasivos financieros son medidos a costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, reconociendo el gasto financiero en el resultado.

3.14 Otras cuentas por pagar

Son aquellas obligaciones originadas en la actividad operativa de la Entidad, que no se derivan directamente de la actividad de otorgamiento de créditos o de la prestación de servicios financieros. Asimismo, se registran los importes de las obligaciones que, aún no están formalizadas como tales, pero que son ciertas e ineludibles, así como las obligaciones eventuales originadas por la existencia de situaciones inciertas que dependen de un hecho futuro, cuya ocurrencia pueda darse o no, en función de lo cual la Entidad posiblemente deba asumir un pasivo por esta razón. Estas provisiones deben ajustarse por lo menos al fin de cada mes.

3.15 Provisiones

Las provisiones de pasivos son reconocidas cuando la Entidad tiene una obligación legal o asumida como resultado de un suceso pasado que es probable que tenga una aplicación de recursos para cancelar la obligación, y es susceptible de una estimación razonable del monto relacionado.

3.16 Beneficios a empleados

La Entidad está sujeta a la legislación laboral de la República de Nicaragua. La Entidad provisiona un beneficio laboral cuando tal beneficio se relaciona con servicios del colaborador ya brindados, el colaborador se ha ganado el derecho a recibir el beneficio, el pago del beneficio es probable y el monto de tal beneficio puede ser estimado.

- a. *Indemnización por antigüedad* - Las compensaciones a favor de los empleados de la Entidad se acumulan según el tiempo de servicio; es decir, un mes de salario por cada uno de los tres primeros años de trabajo y veinte días de salario a partir del cuarto año, hasta alcanzar un máximo de cinco meses de salario. De acuerdo con las disposiciones del Código del Trabajo de Nicaragua deben ser pagadas en caso de despido o renuncia del empleado. En adición a lo que requiere la legislación nicaragüense y de conformidad con la política institucional de compensación total, se provisiona un mes de salario adicional por cada año laborado después del séptimo año, sin límite de acumulación.

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

3. Resumen de principales políticas contables (continuación...)

- b. *Vacaciones* - La legislación nicaragüense requiere que todo empleado goce de un período de treinta 30 días de vacaciones por cada año consecutivo de trabajo. La Entidad tiene la política de establecer una provisión acumulando mensualmente dos puntos cinco días sobre la base del salario total. Los días acumulados por vacaciones son descansadas por los empleados, únicamente estas son pagadas al momento en que el empleado es desvinculado de la Entidad por renuncia o despido.
- c. *Aguinaldo* - De conformidad con el Código del Trabajo, se requiere que la Entidad reconozca un mes de salario adicional, por concepto de aguinaldo, a todo empleado por cada año o fracción laborada. Son acumulables mensualmente dos puntos cinco días sobre la base del salario total. El aguinaldo acumulado es pagado en los primeros diez días del mes de diciembre de cada año.

3.17 Impuesto sobre la renta

El impuesto sobre la renta es el impuesto corriente que se reconoce en el estado de resultados. El impuesto corriente es el impuesto esperado por pagar sobre la renta gravable del año determinado con base en la Ley 822, de 17 de diciembre de 2012, de Concertación Tributaria y su Reglamento y su reforma mediante la Ley 987, de 27 de febrero de 2019, de Reforma y adiciones a la Ley 822, usando la tasa de impuestos vigentes a la fecha de los estados financieros, y cualquier ajuste a la renta gravable de años anteriores.

3.18 Arrendamiento operativo

Los arrendamientos en donde el arrendador tiene significativamente todos los riesgos y derechos de propiedad se clasifican como arrendamiento operativo. Los pagos realizados por la Entidad por estos arrendamientos son cargados por el método de línea recta en los resultados del año en que se incurren, con base a los pagos definidos en los contratos de arrendamiento.

3.19 Capital donado

Las donaciones recibidas por la Entidad son registradas como capital donado cuando éstas son recibidas de manera definitiva y no están sujetas a condiciones que puedan implicar su devolución.

3.20 Cuentas de orden

En el curso ordinario de sus operaciones, la Entidad lleva registro de ciertas operaciones que se controlan en cuentas fuera de las transacciones del balance de situación y se divulgan en notas como cuentas de orden.

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

3. Resumen de principales políticas contables (continuación...)

3.21 Reservas patrimoniales

De acuerdo con el artículo 53 de la Ley 769/2011, cada Entidad individual debe constituir una reserva de capital con el 15% de las utilidades o excedentes netos de cada año. Cada vez que la reserva de capital alcance un monto igual al capital social, dicha reserva se incorporará y contabilizará automáticamente como parte del mismo, sin requerir de ninguna autorización.

4. Administración del riesgo financiero

Introducción y resumen

La Entidad ha administrado los siguientes riesgos para el uso de los instrumentos financieros:

- a) Riesgo de crédito
- b) Riesgo de liquidez
- c) Riesgo cambiario
- d) Riesgo de tasas de interés
- e) Riesgo legal
- f) Riesgos de contratación de proveedores de servicios

Esta nota presenta información de cómo la Entidad administra cada uno de los riesgos antes indicados, los objetivos de la Entidad, sus políticas y sus procesos de medición.

Administración del riesgo

La Junta Directiva de la Entidad tiene la responsabilidad de establecer y vigilar la administración de los riesgos. La Entidad tiene políticas aprobadas por la Junta Directiva para la gestión de diversos riesgos: crédito, liquidez, mercado (riesgo tasa de interés y riesgo cambiario), legal y concentración de proveedores. El programa de administración de riesgos de la Entidad busca minimizar los efectos potenciales adversos que podrían derivarse de estos cambios, desarrollando políticas internas para cada uno de estos riesgos.

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

4. Administración del riesgo financiero (continuación...)

a) Riesgo de crédito

Es el riesgo de que los deudores y emisores de títulos valores no pueden cumplir con sus compromisos contraídos cuando estos llegan a su vencimiento; por tanto, para evitar una alta concentración de la cartera de créditos en un solo deudor, unidades de interés, segmento geográfico o industria, la gerencia financiera y de riesgos monitorean quincenal y mensualmente los préstamos otorgados a partes relacionadas individuales, unidades de interés relacionadas y no relacionadas, y una serie de indicadores y reportes gerenciales que permitan a la Administración de la Entidad el cumplimiento con el Manual de Crédito. Dado el contexto socio político actual del país, la Entidad ha venido aplicando acciones para minimizar los efectos de morosidad de la cartera de crédito y que se resumen a continuación:

1. Capacitación a todas gerencias y mandos medios en la interpretación de los resultados de la cartera, el seguimiento y el control que debemos de tener para evitar que la mora temprana llegue a cartera vencida y que la cartera vencida pueda recuperarse.
2. Se ha establecido un plan de entrenamiento continuo para analistas de crédito individual y un plan de capacitación a asesoras para que todas las colocaciones se puedan hacer con los más altos índices de calidad para evitar mora futura.
3. Formación y robustecimiento de un equipo de cobranza con gestores y abogados externos que están trabajando en la contención de los tramos más antiguos y que pasan de 30 días.
4. Política de dispensa aprobada y en operación para recuperar aquellos saldos que están en mora mayor a 30 días, con prioridad los que pasan de 90 días y los que están próximos al saneamiento.
5. Se estableció un comité de seguimiento y monitoreo semanal, de las acciones y resultados que se están teniendo en las gestiones de cobranza y en el cumplimiento de los arreglos de pago.
6. Se han creado herramientas para dar seguimiento a la cartera vencida, pero para detener y evitar las pérdidas por provisiones.
7. Se ha creado un modelo de comisiones e incentivos por recuperación de cartera vencida para motivar la misma.
8. Una cobranza inteligente en la calle que priorizaba la mora en los tramos más antiguos y que generaban más gasto de provisión.

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

4. Administración del riesgo financiero (continuación...)

b) Riesgo de liquidez

Es el riesgo de que la Entidad presente dificultades para obtener fondos que le permitan cumplir con sus obligaciones inmediatas por causa, entre otras cosas, la reducción en el valor de las inversiones, la excesiva concentración de pasivos en una fuente en particular, el descalce entre activos y pasivos, la falta de liquidez de los activos, o el financiamiento de activos no productivos con pasivos onerosos.

Debido a la naturaleza de sus operaciones, la Entidad está expuesta a requerimientos diarios de efectivo por parte de sus acreedores y deudores; por tanto, con base en la experiencia y en condiciones normales de operación, mantiene disponibilidades de efectivo que le permitan cubrir esas necesidades. Las políticas de administración de riesgo establecen un límite de liquidez que determina la porción de los activos que la Entidad debe mantener en instrumento de alta liquidez; límites de composición de financiamiento y límites de apalancamiento. La Administración reduce este riesgo preparando anualmente un presupuesto de efectivo y ejerciendo un control diario, semanal y mensual sobre los requerimientos mínimos de efectivo establecidos en el mismo, de manera que se logre obtener el máximo rendimiento económico del exceso de efectivo. Los vencimientos contractuales tanto de los activos y pasivos se resumen en la siguiente página.

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

4. Administración del riesgo financiero (continuación...)

b) Riesgo de liquidez (continuación...)

(i) Calce de liquidez

Nombre de cuentas	2025				Total
	Banda I a 30 días	Banda II 30 a 90 días	Banda III 90 a 365 días	Banda IV Más de 365 días	
A. Activos					
Fondos disponibles	C\$ 197,465,810	C\$ -	C\$ 14,649,720	C\$ -	C\$ 212,115,530
Cartera de créditos, neta de provisión por incobrabilidad	180,427,160	329,671,780	467,859,109	80,256,370	1,058,214,419
Otras cuentas por cobrar, neta	1,218,222	22,998	-	675,614	1,916,834
Inversiones negociables y a vencimiento	-	-	-	16,963,277	16,963,277
Total de activos	<u>379,111,192</u>	<u>329,694,778</u>	<u>482,508,829</u>	<u>97,895,261</u>	<u>1,289,210,060</u>
B. Pasivos					
Obligaciones con instituciones financieras y por otros financiamientos	C\$ 37,310,616	C\$ 102,895,749	C\$ 376,736,960	C\$ 363,565,480	C\$ 880,508,805
Otras cuentas por pagar	23,491,281	-	-	-	23,491,281
Provisiones	32,930	-	-	56,933,054	56,965,984
Otros pasivos	-	-	-	75,951,071	75,951,071
Total de pasivos	<u>60,834,827</u>	<u>102,895,749</u>	<u>376,736,960</u>	<u>496,449,605</u>	<u>1,036,917,141</u>
C. Calce/(Descalce) (A - B)	<u>C\$ 318,276,365</u>	<u>C\$ 226,799,029</u>	<u>C\$ 105,771,869</u>	<u>C\$ (398,554,344)</u>	<u>C\$ 252,292,919</u>

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

4. Administración del riesgo financiero (continuación...)

b) Riesgo de liquidez (continuación...)

(i) Calce de liquidez

		2024				
Nombre de cuentas		Banda I a 30 días	Banda II 30 a 90 días	Banda III 90 a 365 días	Banda IV Más de 365 días	Total
A. Activos						
Fondos disponibles		C\$ 181,294,250	C\$ -	C\$ 67,290,084	C\$ -	C\$ 248,584,334
Cartera de créditos, neta de provisión por incobrabilidad		170,490,184	314,696,579	455,638,915	111,774,242	1,052,599,920
Otras cuentas por cobrar, neta		2,744,702	306,077	417,738	-	3,468,517
Inversiones negociables y a vencimiento		-	-	-	16,977,652	16,977,652
Total de activos		<u>354,529,136</u>	<u>315,002,656</u>	<u>523,346,737</u>	<u>128,751,894</u>	<u>1,321,630,423</u>
B. Pasivos						
Obligaciones con instituciones financieras y por otros financiamientos		C\$ 6,877,426	C\$ 57,046,064	C\$ 396,482,653	C\$ 527,762,764	C\$ 988,168,907
Otras cuentas por pagar		23,730,791	-	-	-	23,730,791
Provisiones		-	-	28,021,279	28,814,563	56,835,842
Otros pasivos		1,872,925	-	-	-	1,872,925
Total de pasivos		<u>32,481,142</u>	<u>57,046,064</u>	<u>424,503,932</u>	<u>556,577,327</u>	<u>1,070,608,465</u>
C. Calce/(Descalce) (A - B)		<u>C\$ 322,047,994</u>	<u>C\$ 257,956,592</u>	<u>C\$ 98,842,805</u>	<u>C\$ (427,825,433)</u>	<u>C\$ 251,021,958</u>

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

4. Administración del riesgo financiero (continuación...)

c) Riesgo cambiario

Es el riesgo de pérdida en caso de ocurrir un cambio en la política monetaria y cambiaria dictada por el Banco Central de Nicaragua, que dificulte la adquisición de moneda extranjera a precios razonables por parte de los deudores y emisores de títulos valores, y, por consiguiente, no puedan honrar sus compromisos. También, que le dificulte a la Entidad la posibilidad de adquirir moneda extranjera a precios razonables para liquidar sus obligaciones en dólares estadounidenses.

Para minimizar este riesgo la Entidad efectúa lo siguiente: y i) tiene contratos de cobertura del tipo de cambio con la empresa MFX Solutions, INC en el cual mediante un contrato de “Acuerdo tarifa de acceso” tiene pactado los tipos de cambios entre el C\$ al US\$ con vencimiento en el año 2026 hasta por C\$42,523,596 equivalente a US\$1,161,076 (Vencimiento en 2025 por C\$42,523,596 equivalente a US\$1,161,076 en 2024) y ii) da seguimiento mensual al calce de moneda con informes que presentan los calces entre activos y pasivos, los cuales están presentados en dólares y en córdobas con mantenimiento de valor respecto al dólar. Las activos y pasivos financieros denominados en moneda extranjera se presentan en la siguiente página.

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

4. Administración del riesgo financiero (continuación...)

(c) Riesgo cambiario

(i) Calce de moneda

Nombre de cuentas	2025			Total	2024			Total
	Moneda extranjera (USD)	Moneda nacional con mantenimiento de valor (C\$)	Córdobas		Moneda extranjera (USD)	Moneda nacional con mantenimiento de valor (C\$)	Córdobas	
A. Activos								
Fondos disponibles	C\$ 187,951,048	C\$ -	C\$ 24,164,482	C\$ 212,115,530	C\$ 187,894,510	C\$ -	C\$ 60,689,824	C\$ 248,584,334
Cartera de créditos neto de provisiones por incobrabilidad	94,568,182	963,646,237	-	1,058,214,419	126,690,594	895,113,868	30,795,458	1,052,599,920
Otras cuentas por cobrar, neto	283,746	-	1,633,088	1,916,834	-	-	3,468,517	3,468,517
Inversiones negociables y al vencimiento	16,963,277	-	-	16,963,277	16,977,652	-	-	16,977,652
Inmueble, mobiliario y equipo, neto	-	-	26,064,316	26,064,316	-	-	21,796,552	21,796,552
Otros activos, neto	4,977,282	-	11,653,234	16,630,516	6,976,820	-	17,981,722	24,958,542
Total de activos	C\$ 304,743,535	C\$ 963,646,237	C\$ 63,515,120	C\$ 1,331,904,892	C\$ 338,539,576	C\$ 895,113,868	C\$ 134,732,073	C\$ 1,368,385,517
B. Pasivos								
Obligaciones con instituciones financieras y por otros financiamientos	C\$ 554,006,404	C\$ 75,938,668	C\$ 250,563,733	C\$ 880,508,805	C\$ 667,527,278	C\$ 206,669,608	C\$ 113,972,021	C\$ 988,168,907
Deuda subordinada	73,248,600	-	-	73,248,600	-	-	-	-
Otras cuentas por pagar	4,870,736	-	18,620,545	23,491,281	4,362,390	-	19,368,581	23,730,971
Provisiones	-	-	56,965,984	56,965,984	-	-	56,835,842	56,835,842
Otros pasivos	-	-	75,951,071	75,951,071	-	-	1,872,925	1,872,925
Total de pasivos	632,125,740	75,938,668	402,101,333	1,110,165,741	671,889,668	206,669,608	192,049,369	1,070,608,645
	C\$ (327,382,205)	C\$ 887,707,569	C\$ (338,586,213)	C\$ 221,739,151	C\$ (333,350,092)	C\$ 688,444,260	C\$ (57,317,296)	C\$ 297,776,872

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

4. Administración del riesgo financiero (continuación...)

d) Riesgo de tasas de interés

Es el riesgo de que el valor de un instrumento financiero puede fluctuar como consecuencia de cambios en las tasas de intereses en el mercado. Debido a la naturaleza de sus operaciones, la Entidad se encuentra expuesta a este riesgo, por tanto, para minimizar los efectos potenciales adversos, adquiere los instrumentos financieros a tasas fijas o variables en dependencia de la fuente de fondos con la cual se financia su adquisición, y revisa periódicamente el calce de tasas para evitar que exista una alta exposición.

Sensibilidad a tasas de interés

La política de la Institución es minimizar la exposición al riesgo de tasas de interés para flujos de efectivos sobre los financiamientos a largo plazo. Al 31 de diciembre de 2025, PROMUJER está expuesta a cambios en las tasas de interés de mercado por aquellos préstamos a tasas de interés variables, sin embargo, la Compañía se enfoca en colocar préstamos a tasas fijas de interés.

El impacto sobre los resultados del año debido a un cambio razonablemente posible en las tasas de interés con un impacto del +/-1% para el año que terminado el 31 de diciembre de 2025 y 2024 sería una variación positiva / negativa por C\$1,410,210 (C\$1,510,180 en 2024) en los resultados del año. Estos cambios en las tasas de interés son considerados posiblemente razonables basados en la observación de las condiciones del mercado actual. Los cálculos fueron realizados sobre la base de los instrumentos financieros mantenidos a las fechas de reportes. Todas las otras variables son consideradas constantes.

e) Riesgo legal

La Entidad dispone de políticas y procedimientos para la gestión del riesgo legal, aprobados por el Comité de Riesgos y la Junta Directiva.

f) Riesgo de concentración de proveedores de servicios

La Entidad cuenta con un lineamiento para definir el nivel de materialidad de contratación de servicios. Este tiene como objetivo evaluar los parámetros mínimos para definir el nivel de materialidad de riesgo asociado a la contratación de servicios y la posterior gestión de contratos materiales tercerizados.

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

5. Saldos y transacciones con partes relacionadas

	2025	2024
Operaciones activas (Nota 9)		
Cuentas por cobrar a Pro Mujer Inc. New York	C\$ -	C\$ 306,077
Cuentas por Cobrar ProMujer Servicios Financieros, S.A.	1,168,077	759,228
Cuentas por Cobrar Pro Mujer Salud, S.A.	<u>275,817</u>	<u>429,847</u>
	<u>C\$ 1,443,894</u>	<u>C\$ 1,495,152</u>
Operaciones pasivas		
<i>ProMujer Salud, S.A.</i>		
Cuentas por pagar	<u>C\$ 999,024</u>	<u>C\$ 1,137,445</u>
<i>ProMujer Servicios Financieros, S.A. (a)</i>		
Cuentas por pagar	<u>C\$ -</u>	<u>C\$ 815,643</u>
<i>ProMujer Servicios Internacional</i>		
Cuentas por pagar	<u>C\$ 113,166</u>	<u>C\$ -</u>
Transacciones que afectan resultados:		
<i>ProMujer Servicios Financieros, S.A.</i>		
Ingresos por servicios de Back Office (nota 21)	C\$ 1,281,997	C\$ 1,281,997
Ingresos por subarriendo de local (nota 21)	777,906	631,488
<i>ProMujer Salud, S.A.</i>		
Ingresos por servicio venta de paquete de salud (Nota 21)	<u>641,224</u>	<u>611,673</u>
	<u>C\$ 2,701,127</u>	<u>C\$ 2,525,158</u>
<i>ProMujer Salud, S.A.</i>		
Gastos servicios de salud a clientes Vida Sana plus (Nota 21) (c)	C\$ 12,555,068	C\$ 14,344,393
Gastos alquiler de inmueble	<u>-</u>	<u>786,628</u>
	<u>C\$ 12,555,068</u>	<u>C\$ 15,131,021</u>
<i>Última controladora (Pro Mujer INC (USA))</i>		
Gastos por costos servicios técnicos (Nota 22) (b)	<u>C\$ 48,557,657</u>	<u>C\$ 48,557,670</u>

- (a) Corresponde a saldo por pagar por contrato con su última controladora correspondiente a los costos de servicios técnicos (nota 22).

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

5. Saldos y transacciones con partes relacionadas (continuación...)

- (b) Corresponde a prestación de servicios de asesoría técnica económica y financiera de forma remota que presta Pro Mujer, Inc. (USA) a Pro Mujer Nicaragua LLC en todas sus gerencias, a fin de garantizar los objetivos planteados cuya lista es nominativa y no taxativa. El monto mensual fijo ascendió a US\$110,486 para un total de US\$1,325,832 (2024: US\$994,230).
- (c) Corresponde a servicio básico de la salud, consistentes en el paquete denominado Vida Sana plus en donde ProMujer Salud, S.A. otorga dicho servicio a clientas de Pro Mujer Nicaragua, LLC. El paquete incluye consultas generales ilimitadas, un examen de cada tipo al año: PAP, glicemia, BHC y EGO, colposcopia y ultrasonido mamario y de próstata; consejerías de nutrición, cáncer cérvico uterino y de mamas, cuyo servicio está amparado bajo contrato firmado entre ambas partes.

Saldos y transacciones con gerencia clave de la entidad:

De acuerdo con lo establecido en el MUC-IMF se divulga la compensación de la gerencia clave de la Entidad. Un resumen de esta compensación registrada como parte de los gastos de administración se presenta a continuación:

	2025	2024
Sueldos y salarios	C\$ 13,969,598	C\$ 11,721,160
Seguridad social	2,968,539	4,308,192
Aguinaldo y vacaciones	2,327,335	1,408,205
Otros beneficios	<u>3,210,592</u>	<u>1,788,392</u>
	<u>C\$ 22,476,064</u>	<u>C\$ 19,225,949</u>

6. Notas al estado de flujos de efectivo

Un resumen de las divulgaciones suplementarias más importantes al estado de flujos de efectivo se detalla a continuación:

	2025	2024
<i>Efectivo pagado durante el año por</i>		
Impuesto sobre la renta pagado	<u>C\$ 20,745,389</u>	<u>C\$ 24,452,141</u>
Intereses pagados	<u>C\$ 98,067,718</u>	<u>C\$ 88,760,805</u>
<i>Actividades de inversión que no requirieron uso de efectivo</i>		
Saneamiento de préstamos por cobrar	<u>C\$ 35,078,796</u>	<u>C\$ 33,454,238</u>

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

7. Fondos disponibles

Un resumen de los fondos disponibles se presenta a continuación:

	2025	2024
Moneda nacional		
Efectivo en caja	C\$ 1,129,112	C\$ 1,381,163
Depósitos en instituciones financieras del país	<u>23,554,519</u>	<u>59,613,291</u>
	<u>24,683,631</u>	<u>60,994,454</u>
Moneda extranjera		
Depósitos en instituciones financieras del país	89,643,911	21,498,295
Depósitos en instituciones financieras del exterior	90,463,128	158,766,725
Efectivo restringido (a)	<u>7,324,860</u>	<u>7,324,860</u>
	<u>187,431,899</u>	<u>187,589,880</u>
	<u>C\$ 212,115,530</u>	<u>C\$ 248,584,334</u>

- (a) Saldo de efectivo restringido corresponde a depósito en garantía por US\$200,000 efectuado en el año 2021 a la Compañía MFX Solution INC como consecuencia del “Acuerdo de tarifa de Acceso” consistente en que la Compañía podrá mantener contratos de futuros de tipo de cambio abiertos hasta por US\$10,000,000 y de los cuales se debe efectuar un depósito en garantía equivalente al 2% del monto de contratos. Al 31 de diciembre de 2025 ProMujer Nicaragua, LLC mantenía 3 contratos abiertos con vencimientos entre 2025 y 2024 hasta por C\$42,523,596 equivalente a US\$1,161,076 (en el año 2024 eran 3 contratos por C\$42,523,596 equivalente a US\$1,161,076 con vencimiento en el año 2025). Una vez que los contratos se cancelen en su fecha de vencimiento y se haya honrado el pago del diferencial en el tipo de cambio el depósito en garantía queda disponible.

Las disponibilidades al 31 de diciembre de 2025 incluyen saldos en moneda extranjera por US\$4,331,867 equivalente a C\$158,651,608 (2024: US\$3,530,324 equivalente a C\$129,295,630).

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

8. Cartera de créditos, neto de provisiones por incobrabilidad

Un detalle de la cartera de créditos neto de provisiones por incobrabilidad clasificada en función de su vigencia se presenta a continuación:

Al 31 de diciembre de 2025

	<u>Corrientes (a)</u>	<u>Vencidos (b)</u>	<u>Total (a) + (b)</u>
Préstamos:			
Microcréditos	C\$ 931,072,941	C\$ 11,965,070	C\$ 943,038,011
Personal	846,324	-	846,324
Crédito Desarrollo Empresarial (CDE)	<u>100,076,861</u>	<u>881,841</u>	<u>100,958,702</u>
	1,031,996,126	12,846,911	1,044,843,037
Intereses y comisiones por cobrar			<u>37,945,498</u>
Total cartera			1,082,788,535
Menos: Provisión por incobrabilidad de cartera de créditos			<u>(24,574,116)</u>
			<u>C\$ 1,058,214,419</u>

Al 31 de diciembre de 2024

	<u>Corrientes (a)</u>	<u>Vencidos (b)</u>	<u>Total (a) + (b)</u>
Préstamos:			
Microcréditos	C\$ 894,829,291	C\$ -	C\$ 894,829,291
Personal	444,647	-	444,647
Crédito Desarrollo Empresarial (CDE)	<u>145,899,819</u>	<u>1,426,895</u>	<u>147,326,714</u>
	1,041,173,757	1,426,895	1,042,600,652
Intereses y comisiones por cobrar			<u>32,753,879</u>
Total cartera			1,075,354,531
Menos: Provisión por incobrabilidad de cartera de créditos			<u>(22,754,611)</u>
			<u>C\$ 1,052,599,920</u>

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

8. Cartera de créditos, neto de provisiones por incobrabilidad (continuación...)

8.1 Detalle de cartera de créditos por tipo de riesgo (incluye intereses y comisiones por cobrar):

Al 31 de diciembre de 2025 (Saldo expresados en C\$):

Categorías	Crédito de Desarrollo empresarial (CDE)			Créditos personales			Crédito individual (Microcrédito)			Crédito grupal			Total		
	Cantidad de créditos	Cifras en córdobas		Cantidad de créditos	Cifras en córdobas		Cantidad de créditos	Cifras en córdobas		Cantidad de créditos	Cifras en córdobas		Cantidad de créditos	Cifras en córdobas	
		Monto	Provisión		Monto	Provisión		Monto	Provisión		Monto	Provisión		Monto	Provisión
A	179	101,099,413	(1,042,744)	25	850,771	(18,873)	3171	219,381,420	(2,638,498)	36,095	739,244,976	(8,897,184)	39,470	1,060,576,580	(12,597,299)
B	2	538,787	(27,144)	-	-	-	54	3,185,532	(165,030)	83	1,096,924	(56,215)	139	4,821,243	(248,389)
C	-	-	-	-	-	-	48	3,313,794	(665,097)	85	1,130,021	(222,222)	133	4,443,815	(887,319)
D	2	881,842	(440,921)	-	-	-	27	1,474,843	(740,658)	161	1,906,505	(956,767)	190	4,263,190	(2,138,346)
E	-	-	-	-	-	-	91	4,771,566	(4,782,038)	398	3,912,141	(3,920,725)	489	8,683,707	(8,702,763)
Total	<u>183</u>	<u>102,520,042</u>	<u>(1,510,809)</u>	<u>25</u>	<u>850,771</u>	<u>(18,873)</u>	<u>3,391</u>	<u>232,127,155</u>	<u>(8,991,321)</u>	<u>36,822</u>	<u>747,290,567</u>	<u>(14,053,113)</u>	<u>40,421</u>	<u>1,082,788,535</u>	<u>(24,574,116)</u>

Al 31 de diciembre de 2024 (Saldo expresados en C\$):

Categorías	Crédito de Desarrollo empresarial (CDE)			Créditos personales			Crédito individual (Microcrédito)			Crédito grupal			Total		
	Cantidad de créditos	Cifras en córdobas		Cantidad de créditos	Cifras en córdobas		Cantidad de créditos	Cifras en córdobas		Cantidad de créditos	Cifras en córdobas		Cantidad de créditos	Cifras en córdobas	
		Monto	Provisión		Monto	Provisión		Monto	Provisión		Monto	Provisión		Monto	Provisión
A	205	139,540,526	(1,446,577)	10	446,118	(9,935)	2772	210,382,709	(2,587,922)	32,931	697,454,903	(8,461,287)	35,918	1,047,824,256	(12,505,721)
B	3	3,697,627	(117,531)	-	-	-	45	2,667,039	(138,289)	139	1,045,801	(53,193)	187	7,410,467	(309,013)
C	2	4,934,525	(247,403)	-	-	-	36	1,816,264	(370,528)	212	1,628,258	(321,057)	250	8,379,047	(938,988)
D	4	1,426,893	(713,446)	-	-	-	85	4,689,490	(3,535,161)	501	4,563,070	(3,688,558)	590	10,679,453	(7,937,165)
E	-	-	-	-	-	-	11	502,680	(503,822)	69	558,628	(559,902)	80	1,061,308	(1,063,724)
Total	<u>214</u>	<u>149,599,571</u>	<u>(2,524,957)</u>	<u>10</u>	<u>446,118</u>	<u>(9,935)</u>	<u>2,949</u>	<u>220,058,182</u>	<u>(7,135,722)</u>	<u>33,852</u>	<u>705,250,660</u>	<u>(13,083,997)</u>	<u>37,025</u>	<u>1,075,354,531</u>	<u>(22,754,611)</u>

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

8. Cartera de créditos, neto de provisiones por incobrabilidad (continuación...)

8.2 Políticas de otorgamiento de crédito

En el otorgamiento de los servicios integrados, la Entidad da preferencia a mujeres y sus familias, cuyos ingresos no cubran o cubran mínimamente sus necesidades básicas de alimentación, vivienda, salud y educación; que se encuentren localizadas en el área urbana, periurbana y rural (cerca del área periurbana); y que requieran un financiamiento para nuevos emprendimientos y/o actividades de producción, comercio, servicio u otras actividades de inversión.

La Entidad cuenta con mecanismos de identificación temprana, del riesgo crediticio y sobreendeudamiento de clientas basados en consultas a las centrales de riesgo internas y externas. Estos mecanismos deben considerar al menos la estimación de factores de riesgo inherentes a la actividad económica de la clienta, el patrimonio de la clienta estimado en función de la metodología de créditos aplicada y la consulta de antecedentes crediticios en los burós de información a los que se reporta.

La Entidad fomenta el ahorro de sus clientas de asociaciones comunales para generar una cultura financiera respecto a la administración de sus excedentes de dinero, y les brinda apoyo refiriéndolas a una institución financiera regulada, seleccionada tomando en cuenta su situación financiera y los beneficios o facilidades que pueda ofrecer a las clientas. La disponibilidad del ahorro está sujeta a las condiciones del crédito.

8.3 Detalle de la cartera de créditos por clasificación

Calificación	2025			2024		
	Cantidad de créditos	Saldos en miles	Relación porcentual	Cantidad de créditos	Saldos en miles	Relación porcentual
A	39,470	1,060,576	97.95%	35,918	1,049,411	97.59%
B	139	4,821	0.45%	187	10,669	0.99%
C	133	4,444	0.41%	250	3,512	0.33%
D	190	4,263	0.39%	590	5,527	0.51%
E	489	8,684	0.80%	80	6,235	0.58%
	<u>40,421</u>	<u>1,082,788</u>	<u>100.00%</u>	<u>37,025</u>	<u>1,075,354</u>	<u>100.00%</u>

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

8. Cartera de créditos, neto de provisiones por incobrabilidad (continuación...)

8.4 Resumen de concentración por región

A continuación, presentamos un resumen de la distribución de la cartera de crédito por región:

Región	Concentración			
	2025	Relación porcentual	2024	Relación porcentual
Pacífico	C\$ 486,739,105	45%	C\$ 441,171,242	41%
Centro	195,366,373	18%	215,773,424	20%
Managua	286,062,769	26%	314,060,055	29%
Norte	114,620,288	11%	104,349,810	10%
	<u>C\$1,082,788,535</u>	<u>100%</u>	<u>C\$ 1,075,354,531</u>	<u>100%</u>

8.5 Resumen de concentración por grupo económico

A continuación, presentamos un resumen de la distribución de la cartera de crédito por grupo económico:

Grupo económico	Concentración			
	2025	Relación porcentual	2024	Relación porcentual
Comercio	C\$ 1,019,859,131	94.19%	C\$ 1,007,184,573	93.66%
Servicios	62,929,404	5.81%	68,169,958	6.34%
	<u>C\$ 1,082,788,535</u>	<u>100%</u>	<u>C\$ 1,075,354,531</u>	<u>100%</u>

8.6 Resumen de concentración de la cartera vencida por sector

El porcentaje de concentración de la cartera de crédito vencida por sector se presenta a continuación:

Grupo económico	Concentración cartera vencida (No incluye intereses por cobrar)			
	2025	Relación porcentual	2024	Relación porcentual
Comercio	<u>C\$ 12,846,912</u>	<u>100%</u>	<u>C\$ 11,749,220</u>	<u>100%</u>

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Notas a los estados financieros 31 de diciembre de 2025

8. Cartera de créditos, neto de provisiones por incobrabilidad (continuación...)

8.7 Resumen de concentración por tipo de crédito

A continuación, presentamos un detalle de la cartera vencida por tipo de crédito y el importe de la provisión constituida para cada banda de tiempo:

Al 31 de diciembre de 2025 (Saldo expresados en C\$):

Banda de tiempo (días)	Cantidad de créditos	Crédito individual vivienda	Crédito agropecuario	Crédito regular	Crédito individual	Total	Relación %	Provisión
30 a 91	102	C\$ -	C\$ -	C\$ -	C\$ 6,499,326	C\$ 9,265,058	70.15%	C\$ (1,135,708)
91 a 180	118	C\$ -	C\$ -	C\$ -	C\$ 6,246,409	C\$12,946,898	48.25%	C\$ (10,841,109)

Al 31 de diciembre de 2024 (Saldo expresados en C\$):

Banda de tiempo (días)	Cantidad de créditos	Crédito individual vivienda	Crédito agropecuario	Crédito regular	Crédito individual	Total	Relación %	Provisión
30 a 91	223	C\$ -	C\$ -	C\$ -	C\$ 2,223,904	C\$ 3,993,716	34%	C\$ (2,025,099)
91 a 180	448	C\$ -	C\$ -	C\$ -	C\$ 2,976,725	C\$ 7,755,504	66%	C\$ (6,984,270)

8.8 Situación de la cartera vencida

En 2025 y 2024 la Entidad ha venido implementando acciones de capacitación a gerencias, mandos medios y fortalecimiento de la estructura de seguimiento para mejorar y contener la cartera vencida.

8.9 Desglose de ingresos por intereses y comisiones por tipo de crédito

A continuación, se presenta un desglose de los ingresos por intereses y comisiones por tipo de crédito:

	2025	2024
Vigentes	C\$ 560,287,260	C\$ 547,808,816
Vencidos	<u>859,701</u>	<u>622,474</u>
	<u>C\$ 561,146,961</u>	<u>C\$ 548,431,290</u>

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

8. Cartera de créditos, neto de provisiones por incobrabilidad (continuación)

8.10 Movimiento de la provisión para cartera de crédito

El movimiento de la provisión de cartera de créditos se detalla a continuación:

	2025	2024
Saldo al 1 de enero	C\$ 22,754,611	C\$ 28,522,345
Más: Provisión cargada a los resultados por cartera de créditos	36,898,301	27,686,504
Menos: Saneamientos de créditos	<u>(35,078,796)</u>	<u>(33,454,238)</u>
Saldo al 31 de diciembre	<u>C\$ 24,574,116</u>	<u>C\$ 22,754,611</u>

8.11 Provisión genérica o voluntaria

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 el monto de la provisión genérica asciende a C\$2,085,529 (2024: C\$2,085,529), para garantizar riesgos de incobrabilidad ante diferentes tipos de escenarios y que no afecten la situación financiera, en caso de materializarse. El 10 de mayo de 2024, ProMujer recibió No Objeción de parte de CONAMI mediante carta de referencia No. PE-0945-05-2024/JML, para hacer uso de la provisión genérica voluntaria, autorizando utilizar el 80% de esta provisión genérica en el año 2024 y reclasificarla a provisión específica y por consiguiente reclasificó C\$8,342,114.

8.12 Tasa de rendimiento promedio

La tasa de rendimiento promedio es el porcentaje que resulta de dividir los ingresos financieros acumulados para la cartera de préstamos en el respectivo año de análisis incluidos los intereses y comisiones, entre el saldo promedio de la cartera bruta de préstamos del año reportado. Al 31 de diciembre de 2025 la tasa de rendimiento ascendió 53.70% (2024: 52.10%)

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

9. Otras cuentas por cobrar, neto

Un detalle de las otras cuentas por cobrar se presenta a continuación

	2025	2024
Cuenta por cobrar a Pro Mujer Inc. New York	C\$ -	C\$ 306,077
Cuentas por cobrar PROMUSAL, S.A.	275,817	429,847
Cuenta por cobrar a PROMUJER SERVICIOS FINANCIEROS, S.A.)	1,168,077	759,228
Comisiones por cobrar por microseguros	669,970	909,404
Alquileres	323,003	323,241
Depósitos en garantía	94,497	94,497
Cuentas por cobrar a empleados	22,998	33,080
Otras cuentas por cobrar	<u>410,929</u>	<u>1,661,600</u>
	2,965,291	4,516,974
Menos, provisión para otras cuentas por cobrar	<u>(1,048,457)</u>	<u>(1,048,457)</u>
Otras cuentas por cobrar, neto	<u>C\$ 1,916,834</u>	<u>C\$ 3,468,517</u>

El movimiento de la provisión para otras cuentas por cobrar se detalla a continuación:

	2025	2024
Saldo al 1 de enero	C\$ 1,048,457	C\$ 636,373
Más: Gasto de provisión del año	-	476,497
Menos: Uso de provisión	<u>-</u>	<u>(64,413)</u>
Saldo al 31 de diciembre	<u>C\$ 1,048,457</u>	<u>C\$ 1,048,457</u>

10. Inversiones negociables y a vencimiento

Corresponde a fondo de inversión con Deetken Capital INC. (Canadá) por U\$450,000 equivalentes a C\$16,480,935 y que se destina para realizar inversiones en fondos o programas que son desarrollados por Deetken Capital INC. Estas inversiones se registran a su costo amortizado y al 31 de diciembre de 2025 ha acumulado C\$482,342 (2024 por C\$496,717) en interés por cobrar.

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

11. Inmuebles, mobiliarios y equipos netos

Un resumen de los inmuebles, mobiliarios y equipos se presenta a continuación:

	<u>Costo de Adquisición</u>	<u>Depreciación Acumulada</u>	<u>Valor neto en libros</u>
31 de diciembre de 2025			
Edificios	C\$ 14,603,026	C\$ (860,574)	C\$ 13,742,452
Terrenos	3,739,824	-	3,739,824
Equipos	2,954,077	(2,422,264)	531,813
Mobiliario y equipo de oficina	8,848,097	(6,671,025)	2,177,072
Equipo de computación	22,013,260	(19,303,476)	2,709,784
Vehículos	2,190,560	(1,009,121)	1,181,439
Mejoras a propiedades arrendadas	<u>1,981,932</u>	<u>-</u>	<u>1,981,932</u>
	<u>C\$ 56,330,776</u>	<u>C\$ (30,266,460)</u>	<u>C\$ 26,064,316</u>
31 de diciembre de 2024			
Edificios	C\$ 3,739,824	C\$ -	C\$ 3,739,824
Terrenos	14,603,026	(121,692)	14,481,334
Equipos	3,272,413	(2,681,072)	591,341
Mobiliario y equipos de oficina	8,839,206	(6,895,391)	1,943,815
Equipo de computación	22,431,894	(21,391,656)	1,040,238
Vehículos	<u>1,378,772</u>	<u>(1,378,772)</u>	<u>-</u>
	<u>C\$ 54,265,135</u>	<u>C\$ (32,468,583)</u>	<u>C\$ 21,796,552</u>

El movimiento contable de los bienes de uso se presenta a continuación:

	Por el año que terminó el 31 de diciembre de 2025				Valor en libros al 31 diciembre de 2025
	Valor en libros al 31 diciembre de 2024	Adiciones	Bajas	Depreciación	
Terrenos	C\$ 3,739,824	C\$ -	C\$ -	C\$ -	C\$ 3,739,824
Edificios	14,481,334	-	-	(738,882)	13,742,452
Equipos	591,341	192,268	-	(251,796)	531,813
Mobiliario y equipo de oficina	1,943,815	905,396	-	(672,139)	2,177,072
Equipo de computación	1,040,238	2,797,196	-	(1,127,650)	2,709,784
Vehículos	-	1,446,660	-	(265,221)	1,181,439
Mejoras	<u>-</u>	<u>1,981,932</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1,981,932</u>
	<u>C\$21,796,552</u>	<u>C\$ 7,323,452</u>	<u>C\$ -</u>	<u>C\$ (3,055,688)</u>	<u>C\$ 26,064,316</u>

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

11. Inmuebles, mobiliarios y equipos netos (continuación...)

	Por el año que terminó el 31 de diciembre de 2024				Valor en libros al 31 de diciembre de 2024
	Valor en libros al 31 de diciembre de 2023	Adiciones	Bajas	Depreciación	
Terrenos	C\$ -	C\$ 3,739,824	C\$ -	C\$ -	C\$ 3,739,824
Edificios	-	14,603,026	-	(121,692)	14,481,334
Equipos	630,815	194,651	(9,078)	(225,047)	591,341
Mobiliario y equipo de oficina	2,180,379	376,332	(18,526)	(594,370)	1,943,815
Equipo de computación	2,921,461	763,538	-	(2,644,761)	1,040,238
	<u>C\$ 5,732,655</u>	<u>C\$19,677,371</u>	<u>C\$ (27,604)</u>	<u>C\$ (3,585,870)</u>	<u>C\$ 21,796,552</u>

El gasto de depreciación por el año que terminó el 31 de diciembre de 2025 ascendió a C\$3,055,688 (C\$3,585,870 en 2024), el cual se presenta como parte de los gastos de administración (Nota 22).

12. Otros activos, neto

Un resumen de los otros activos se presenta a continuación:

	2025	2024
Gastos pagados por anticipado:		
Seguros pagados por anticipado	C\$ 1,254,251	C\$ 1,718,671
Impuestos pagados por anticipado	2,832	3,038
Intereses y comisiones pagadas por anticipado	5,504,996	6,433,223
Alquileres pagados por anticipado	41,546	-
	<u>6,803,625</u>	<u>8,154,932</u>
Activos intangibles:		
Software (a)	19,616,027	40,284,119
Amortización acumulada	<u>(13,580,647)</u>	<u>(28,242,882)</u>
	<u>6,035,380</u>	<u>12,041,237</u>
Cargos diferidos, neto		
Costo:		
Valor de origen de propiedades tomadas en arriendo	341,274	1,565,012
Amortización acumulada		
Mejoras en propiedades arrendadas	<u>(82,413)</u>	<u>(878,744)</u>
	<u>258,861</u>	<u>686,268</u>
Operaciones pendientes de imputación		
Fondos disponibles (b)	2,597,275	3,795,045
Anticipos por justificar	58,905	53,620
Otros	876,470	227,440
	<u>3,532,650</u>	<u>4,076,105</u>
Total, de otros activos, netos	<u>C\$ 16,630,516</u>	<u>C\$ 24,958,542</u>

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

12. Otros activos, neto (continuación...)

La amortización de activos intangibles y cargos diferidos cargados a los resultados de las operaciones al 31 de diciembre de 2025 fue de C\$11,092,467 (2024: C\$14,164,959).

- (a) Incluye adquisiciones de dos softwares que permiten la automatización de las operaciones de la Entidad (Sistema Financiero ERP Dynamic 365 Finance and Operations 2019 y Sistema de Crédito Net Bank v 6.0.1).
- (b) La Entidad mantiene contrato de recuperación de créditos con Puntos Fácil, S. A. en el cual a través de una red de sucursales y puntos de atención reciben pagos de cliente y en un lapso no mayor a 1 día es depositado en las cuentas bancarias.

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

13. Obligaciones con instituciones financieras y por otros financiamientos

Un resumen de estos saldos se presenta a continuación:

31 de diciembre de 2025:

<u>Instituciones Financieras</u>	<u>Tipo de Instrumento</u>	<u>Moneda</u>	<u>Tasa de Interés</u>	<u>Fecha otorgamiento</u>	<u>Plazo</u>	<u>Monto</u>
Global Partnerships Social Investment Fund 6.0	Línea de crédito	US\$ y C\$	Entre 8% y 13%	Entre Nov 2021 y Nov2024	2 y 4 años	C\$ 16,480,935
EMF Microfinance Funf AGmvK, 75	Línea de crédito	US\$	Entre 8% y 13%	Dic24	3 años	64,092,525
LOCFUND Next LP Canada	Línea de crédito	C\$	Entre 8% y 13%	Entre May 22 y Oct 25	4 años	132,189,844
Kiva Microfunds	Línea de crédito	US\$	Entre 8% y 13%	Dic 2020 y Nov 24	2 años	41,079,573
Banco de Finanzas, S.A. (BDF)	Línea de crédito	C\$	Entre 8% y 13%	Entre Jul 23 y Nov 23	2 y 3 años	14,649,720
Frankfurt School Financial Service	Línea de crédito	US\$	Entre 8% y 13%	Agos y Dic 24	2 años	73,248,600
Working Capital for Community Needs	Línea de crédito	US\$	Entre 8% y 13%	Agosto 24 y 25	3 años	51,884,401
Aequitas-D Fund L.P	Línea de crédito	US\$	Entre 8% y 13%	Junio 2023	3 años	14,649,720
DWM Actiam Financial	Línea de crédito	US\$	Entre 8% y 13%	Entre Nov 23 y Oct 24	2 años	67,144,501
MCE Empowering Sustainable Agriculture Fund LLC	Línea de crédito	US\$	Entre 8% y 13%	Dic 2023	3 años	14,649,720
OikoCredti, Ecumenical Development Cooperative Society U. A	Línea de crédito	C\$	Entre 8% y 13%	Dic 2023	3 años	12,208,051
BlueOrchard Finance, Ltd	Línea de crédito	C\$	Entre 8% y 13%	Mar 24 y Dic 25	4 años	125,548,100
Actiam Financial Inclusion Fund-Holanda	Línea de crédito	C\$	Entre 8% y 13%	Nov 23	3 años	61,040,512
Global Gender Smart Fund SA-Luxemburgo	Línea de crédito	C\$	Entre 8% y 13%	Jul 24	3 años	65,923,740
Bank Im Bistum Essen eG-Alemania	Línea de crédito	C\$	Entre 8% y 13%	Jul 24	3 años	73,248,600
Banco Atlantida Nicaragua S.A.	Línea de crédito	C\$	Entre 8% y 13%	Jul 24	3 años	3,662,430
ASN MICROKREDIETPOOL	Línea de crédito	C\$	Entre 8% y 13%	Dic 2023	3 años	36,624,349
Total Principal						<u>868,325,321</u>
Más - Intereses por pagar sobre obligaciones						<u>12,183,484</u>
Total de Obligaciones						<u>C\$ 880,508,805</u>

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

13. Obligaciones con instituciones financieras y por otros financiamientos (continuación...)

31 de diciembre de 2024:

<u>Instituciones Financieras</u>	<u>Tipo de Instrumento</u>	<u>Moneda</u>	<u>Tasa de Interés</u>	<u>Fecha otorgamiento</u>	<u>Plazo</u>	<u>Monto</u>
Global Partnerships Social Investment Fund 6.0	línea de crédito	US\$ y C\$	Entre 8% y 13%	Entre Nov 2021 y Nov2024	2 y 4 años	C\$ 193,498,385
EMF Microfinance Funf AGmVK, 75	Línea de crédito	US\$	Entre 8% y 13%	Entre Sep 23 y Dic 24	2 años	109,872,900
LOCFUND II CP	Línea de crédito	C\$	Entre 8% y 13%	Entre May 21 y Junio 24	4 años	84,914,233
Kiva Microfunds	Línea de crédito	US\$	Entre 8% y 13%	Dic 2020	6 meses	5,519,171
Banco de Finanzas, S.A. (BDF)	Línea de crédito	C\$	Entre 8% y 13%	Entre Jul 23 y Nov 23	2 y 3 años	60,714,972
Frankfurt School Financial Service	Línea de crédito	US\$	Entre 8% y 13%	Entre Dic 22 y Dic 24	2 años	73,248,600
Working Capital for Community Needs	Línea de crédito	US\$	Entre 8% y 13%	Agosto 2024	3 años	36,624,300
Aequitas-D Fund L.P	Línea de crédito	US\$	Entre 8% y 13%	Junio 2023	3 años	43,949,160
DWM Actiam Financial	Línea de crédito	US\$	Entre 8% y 13%	Entre Nov 23 y Oct 24	2 y 3 años	109,872,900
MCE Empowering Sustainable Agriculture Fund LLC	Línea de crédito	US\$	Entre 8% y 13%	Dic 2023	3 años	29,299,440
OikoCredti, Ecumenical Development Cooperative Society U. A	Línea de crédito	C\$	Entre 8% y 13%	Dic 2023	3 años	24,416,103
Kiva Capital Management, LLC	Línea de crédito	US\$	Entre 8% y 13%	Nov 2024	2 años	54,936,450
BlueOrchard Finance, Ltd	Línea de crédito	C\$	Entre 8% y 13%	Mar 2024	4años	73,248,600
ASN MICROKREDIETPOOL	Línea de crédito	C\$	Entre 8% y 13%	Dic 2023	3 años	<u>73,248,600</u>
Total Principal						<u>973,363,814</u>
Más - Intereses por pagar sobre obligaciones						<u>14,805,093</u>
Total de Obligaciones						<u>C\$ 988,168,907</u>

Todos estos préstamos devengan una tasa de interés anual entre el rango de 8% hasta el 13%. La Entidad tiene que cumplir con cláusulas financieras contractuales como parte de los financiamientos recibidos de terceros. Estas cláusulas incluyen el cumplir con ciertos indicadores financieros específicos y otras condiciones que, de no cumplirse, podrían originar que las instituciones acreedoras evalúen la situación de la operación y de considerarlo crítico (default risk) exigir la cancelación inmediata del saldo del préstamo. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Entidad se encuentra en cumplimiento con dichas cláusulas financieras.

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

13. Obligaciones con instituciones financieras y por otros financiamientos (continuación...)

A continuación, se presenta un detalle de los plazos de vencimiento contractual del principal de los préstamos:

<u>Año</u>	2025	2024
2025	C\$ -	C\$ 445,601,050
2026	485,074,280	201,780,968
2027	254,102,490	210,589,725
2028	100,976,012	109,872,900
2029	<u>28,172,539</u>	<u>5,519,171</u>
	<u>C\$ 868,325,321</u>	<u>C\$ 973,363,814</u>

14. Otras cuentas por pagar

Un resumen de las otras cuentas por pagar se presenta a continuación:

	2025	2024
Cuentas por pagar diversas	C\$ 10,139,234	C\$ 7,986,811
Impuesto sobre la renta por pagar (Nota 23)	4,532,160	4,630,287
Retenciones por pagar	6,279,865	7,423,008
Aportaciones laborales por pagar	605,505	565,591
Impuesto al valor agregado por pagar	34,612	51,274
Otras retenciones a terceros por pagar y otros	<u>1,899,905</u>	<u>3,074,000</u>
	<u>C\$ 23,491,281</u>	<u>C\$ 23,730,971</u>

15. Provisiones

Un resumen de las provisiones se presenta a continuación:

	2025	2024
Indemnización laboral (a)	C\$ 31,083,799	C\$ 28,814,563
Vacaciones	3,973,090	7,437,656
Instituto Nicaragüense de Seguridad Social (INSS)	1,946,267	1,817,971
Aguinaldo	714,159	689,979
Instituto Nacional Tecnológico (INATEC)	172,829	161,550
Otros gastos	32,930	34,014
Otras provisiones	<u>19,042,910</u>	<u>17,880,109</u>
	<u>C\$ 56,965,984</u>	<u>C\$ 56,835,842</u>

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

15. Provisiones (continuación...)

- (a) El movimiento de la provisión para la indemnización laboral se presenta a continuación:

	2025	2024
Saldo al inicio del año	C\$ 28,814,563	C\$ 27,348,141
Constitución de provisiones	12,884,633	10,342,388
Pagos	<u>(10,615,397)</u>	<u>(8,875,966)</u>
Saldo al final del año	<u>C\$ 31,083,799</u>	<u>C\$ 28,814,563</u>

16. Deuda subordinada

Con fecha 20 de junio de 2025, la Compañía firmó contrato de deuda subordinada con Aequitas Fund, LP hasta por US\$2,000,000 equivalente a C\$73,248,600, pagadera con fecha de vencimiento el 20 de junio de 2030 y devenga una tasa de interés anual del 12.50%.

17. Capital social / Aportes

a) Capital social:

A continuación, se presenta la integración del capital social al 31 de diciembre de 2023 y 2022 pagado por la Entidad:

	2025	2024
Participaciones (Serie A y B)	100 acciones	100 acciones
Valor nominal promedio del precio por acción	<u>C\$ 1,414,407</u>	<u>C\$ 1,768,009</u>
Total capital pagado	<u>C\$ 141,440,718</u>	<u>C\$ 176,800,897</u>

Con fecha 15 de noviembre de 2022, se publicó en La Gaceta, Diario Oficial la Ley 1137 “Ley Especial para el cambio de régimen jurídico de organismos sin fin de lucro (OSFL)” que tenía como fin establecer el marco legal para cambiar el régimen jurídico de 29 organizaciones sin fines de lucro a entidades mercantiles en las que se incluye a ProMujer INC. Derivado de lo anterior con fecha efectiva del 8 de enero de 2023 ProMujer Servicios Financieros, S.A. sucesor sin solución de continuidad de Pro Mujer INC pasa a ser el accionista principal de ProMujer Nicaragua, LLC y mediante escritura número uno de “Trasmisión de Activos, Pasivos y Patrimonio”, autorizada por notario según lo dispuesto en “Ley Especial para el cambio de régimen jurídico de Organismos sin Fines de Lucro”, Pro Mujer INC traspasó a ProMujer Servicios Financieros, S.A. en su calidad de sucesora sin soluciones continuidad, 100 participaciones clase “A” cuyo valor nominal asciende a C\$176,800,897.

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

17. Capital social / Aportes (continuación...)

Con acta de Junta General de Accionistas No. 13 celebrada el 14 de julio de 2025, se aprobó reducir el capital social de la Sucursal hasta por C\$35,360,179 equivalentes a US\$965,484. Esta decisión fue ratificada por la Comisión Nacional de Microfinanzas con carta de referencia No. PE-1709-07-2025/JML de fecha el 10 de julio de 2025.

Por consiguiente, al 31 de diciembre de 2025, el capital social de la sucursal una vez aplicada la reducción de capital corresponde a C\$141,440,718 equivalentes a US\$3,861,936 integrado como se indica a continuación:

No.	<u>Accionista</u>	<u>Tipo de Acción</u>	<u>Total Acciones</u>	<u>Capital pagado</u>	<u>Participación</u>
1	ProMujer Servicios Financieros, S.A.	A	100	C\$ 141,440,718	100.00%
2	Maria del Carmen Correa Cabris	B	1	-	0.00%
3	Rolando Miguel Schmidt	B	1	-	0.00%
4	Gloria Amelia Ruíz Gutiérrez	B	1	-	0.00%
5	Anna Cristina Rommanelli	B	1	-	0.00%
			<u>104</u>	<u>C\$ 141,440,718</u>	<u>100.00%</u>

Al 31 de diciembre de 2024 el capital social ascendía a C\$176,800,897 integrado de la siguiente forma:

No.	<u>Accionista</u>	<u>Tipo de Acción</u>	<u>Total Acciones</u>	<u>Capital pagado</u>	<u>Participación</u>
1	ProMujer Servicios Financieros, S.A.	A	100	C\$ 176,800,897	100.00%
2	Rafael Ramos Alvarez	B	1	-	0.00%
3	Maria del Carmen Correa Cabris	B	1	-	0.00%
4	Alexandra Blanco Sejas (hasta 16 diciembre 2024)	B	1	-	0.00%
5	Rolando Miguel Schmidt	B	1	-	0.00%
6	Gloria Ruíz Gutiérrez	B	1	-	0.00%
7	José Garduño Sobrado	B	1	-	0.00%
			<u>106</u>	<u>C\$ 176,800,897</u>	<u>100.00%</u>

b) Capital adicional / aportes adicionales

Durante el año que terminó el 31 de diciembre de 2025 y 2024 no se realizaron aportes adicionales.

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

17. Capital social / Aportes (continuación...)

c) Reserva Legal

De acuerdo con el artículo 53 de la Ley 769/2011, cada Entidad individual debe constituir una reserva de capital con el 15% de las utilidades o excedentes netos de cada año. Cada vez que la reserva de capital alcance un monto igual al capital social, dicha reserva se incorporará y contabilizará automáticamente como parte del mismo, sin requerir de ninguna autorización. Por el año que terminó el 31 de diciembre de 2025 la reserva legal asciende a C\$44,512,565 (En 2024 ascendía a C\$39,626,906).

d) Traslado de excedentes acumulado a su matriz ProMujer Nicaragua LLC (Delaware)

Con fecha 30 de septiembre de 2024 y mediante acta de Asamblea Extraordinaria de Miembros No. 21-2024, los miembros autorizaron repatriar o pagar parte de los excedentes acumulados a su casa matriz Pro Mujer Nicaragua LLC localizada en el estado de Delaware, Estados Unidos de Norteamérica por el equivalente de C\$67,187,861. Esta repatriación tuvo la no objeción por parte de la Comisión Nacional de Microfinanzas (CONAMI) con comunicación No. PE-2002-09-2024/JML de fecha 26 de septiembre de 2024.

18. Margen financiero antes de ajuste monetario

A continuación, se presenta un resumen de los ingresos y gastos financieros:

	2025	2024
Ingresos financieros		
Disponibilidades	C\$ 4,636,714	C\$ 5,814,004
Cartera de créditos	561,146,961	548,431,290
Diferencia cambiaria	7	3,851
	<u>565,783,682</u>	<u>554,249,145</u>
Gastos financieros		
Obligaciones con instituciones financieras y por otros financiamientos	95,446,109	93,311,566
Diferencia cambiaria	265,033	2,360
Otros gastos financieros	7,464,141	8,868,066
	<u>103,175,283</u>	<u>102,181,992</u>
Total, margen financiero antes de ajuste monetario	<u>C\$ 462,608,399</u>	<u>C\$ 452,067,153</u>

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

19. Diferencia cambiaria

A continuación, se presenta un resumen de los ingresos y gastos por diferencial cambiario:

	2025	2024
Ingresos por ajustes monetarios originados por:		
Cartera de créditos	C\$ 4	C\$ 1,902
Disponibilidades	<u>3</u>	<u>1,949</u>
	<u>C\$ 7</u>	<u>C\$ 3,851</u>
Gastos por ajustes monetarios originados por:		
Obligaciones con instituciones financieras y por otros financiamientos	C\$ 258,612	C\$ -
Fondos disponibles	1,265	653
Cartera de crédito	<u>5,156</u>	<u>1,707</u>
	<u>265,033</u>	<u>2,360</u>
Total, ingresos netos por ajustes monetarios	<u>C\$ (265,026)</u>	<u>C\$ 1,491</u>

20. Gastos por provisión por incobrabilidad de la cartera de créditos directa

Un resumen de los gastos netos por estimación preventiva para riesgos crediticios se presenta a continuación:

	2025	2024
Aumento neto de provisión para cartera de créditos	C\$ 36,898,301	C\$ 27,686,504
Saneamiento de intereses y comisiones	<u>6,467,070</u>	<u>7,590,774</u>
Gastos netos por estimación preventiva para riesgos	<u>C\$ 43,365,371</u>	<u>C\$ 35,277,278</u>

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

21. Gastos operativos diversos, netos

A continuación, se presenta un resumen de los gastos operativos diversos, netos:

	2025	2024
Ingresos operativos diversos por:		
Comisión por comercialización de micro seguros	C\$ 2,435,906	C\$ 3,200,452
Ganancia por Venta de Activos Fijos	453,964	-
Servicios de Back Office	1,281,997	1,281,997
Ingresos por alquiler de bienes	777,906	631,488
Ingresos por servicio venta de paquete de salud	641,224	611,673
Otros	<u>2,205,590</u>	<u>2,207,782</u>
	<u>7,796,587</u>	<u>7,933,392</u>
Gastos operativos diversos:		
Comisiones por giros, transferencias, servicios, y otros	C\$ 13,119,024	C\$ 11,196,082
Gasto por servicio Paquete Vida Sana Plus	12,555,068	14,344,393
Gastos operativos varios	<u>13,018,255</u>	<u>10,936,811</u>
	<u>38,692,347</u>	<u>36,477,286</u>
Total, gastos operativos diversos, netos	<u>C\$ (30,895,760)</u>	<u>C\$ (28,543,894)</u>

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

22. Gastos de administración

A continuación, se presenta un resumen de los gastos de administración:

	2025	2024
Sueldos de personal permanente	C\$ 81,309,290	C\$ 76,005,280
Costos servicios técnicos Pro-Mujer INC (USA)	48,557,657	48,557,740
Servicios de procesamientos de datos (a)	35,310,640	36,412,989
Seguro social aporte patronal	24,514,801	21,538,567
Antigüedad e incentivos	21,221,950	15,976,485
Impuestos	11,739,089	20,318,966
Otros gastos de transporte y comunicaciones	16,106,226	16,186,146
Gasto por Indemnización	12,902,657	10,342,388
Amortización de otros activos	10,315,055	11,689,296
Aguinaldo	9,398,941	8,498,711
Alquileres de inmuebles	7,545,450	8,192,318
Servicios de seguridad	7,574,677	7,242,216
Teléfonos, télex, fax	5,093,318	4,802,249
Canasta navideña y otros gastos de personal	4,255,432	4,057,407
Aporte CONAMI	4,105,157	3,906,735
Agua y energía	3,865,135	4,240,906
Mantenimiento y reparación de bienes de uso	3,429,392	2,818,900
Papelería, útiles y otros materiales	3,269,230	2,249,418
Vacaciones	3,025,686	4,521,348
Viáticos	2,905,066	3,147,573
Consultorías externas	2,652,167	1,755,703
Aportes a INATEC	2,422,285	1,945,344
Correo e internet	1,309,291	1,108,756
Otros servicios contratados	1,293,099	1,033,563
Depreciación de equipo de computo	1,127,650	2,644,761
Depreciación de equipo y mobiliario	923,935	819,417
Amortización de mejoras tomadas en alquiler	777,412	2,475,663
Gastos de hospedaje	643,339	876,605
Gastos legales	557,971	605,528
Propaganda, publicidad y promociones	343,200	728,894
Depreciación de edificio	738,882	121,692
Depreciación de vehículos	265,221	-
Otros	14,947,041	14,692,120
	<u>C\$ 344,446,342</u>	<u>C\$ 339,513,684</u>

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

22. Gastos de administración (continuación...)

- a) Saldos compuestos principalmente por gastos incurridos en conceptos de:
- i) Servicios de consultoría de servicios tecnológicos con Global Bussiness Services, S. A. por un canon mensual de US\$28,852, el equivalente en el año 2025 es por C\$13,820,370 (2024: US\$369,244 equivalentes a C\$13,523,319)
 - ii) Servicios tercerizados de recursos humanos con Global Bussiness Services, S. A por un canon mensual de US\$27,114, el gasto equivalente en el año 2025 fue por C\$11,916,483 (2024: US\$292,668 equivalentes a C\$10,718,761);
 - iii) Servicios de outsourcing para implementación de modelos de servicios empresariales con ACCENTURE, LTDA por US\$ 243,038 equivalente en el año 2025 por C\$8,901,096 (2024: US\$312,399 equivalentes a C\$11,441,395).

23. Impuesto a la renta

De conformidad con la ley 987/2019, de 27 de febrero de 2019, de Reforma y adiciones a la Ley 822, Ley de Concertación Tributaria, el impuesto a la renta anual estará sujeto a un pago mínimo definitivo que se liquidará sobre el monto de la renta bruta anual, con una alícuota del tres por ciento (3%), para los grandes contribuyentes; del dos por ciento (2%), para los principales contribuyentes; y del uno por ciento (1%), para los demás contribuyentes. El pago de impuesto a la renta será igual al monto mayor que resulte de comparar el pago mínimo definitivo y el 30% aplicable a la renta neta gravable. Un resumen del cálculo del impuesto sobre la renta a pagar por el año que terminó el 31 de diciembre de 2025 y 2024 se presenta a continuación:

	2025	2024
Utilidad contable	C\$ 53,218,319	C\$ 55,334,334
Más - Gastos no deducibles	<u>15,605,886</u>	<u>17,663,389</u>
Utilidad fiscal gravable	68,824,205	72,997,723
Tasa de impuesto aplicable	<u>30%</u>	<u>30%</u>
Gasto de impuesto sobre la renta	20,647,261	21,899,317
Menos - Anticipos y retenciones	<u>(16,115,101)</u>	<u>(17,269,030)</u>
Impuesto sobre la renta por pagar (Nota 14)	<u>C\$ 4,532,160</u>	<u>C\$ 4,630,287</u>

Las obligaciones tributarias prescriben a los cuatro años, contados a partir de que comienzan a ser exigibles; por lo tanto, las autoridades fiscales tienen la facultad de revisar las declaraciones de impuestos durante esos plazos.

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

24. Cuentas de orden

El saldo de cuentas de orden corresponde principalmente a los saldos de principal saneados contablemente provenientes de operaciones de créditos, otras cuentas por cobrar e inversiones que se presenten a continuación:

	2025	2024
Créditos saneados	C\$ 247,291,572	C\$ 231,733,905
Ingresos en suspenso	2,366,799	2,155,191
Línea de crédito pendiente de utilización	284,951,409	182,119,993
Otras cuentas de registros	4,847,066	5,741,301
Garantías hipotecarias	16,002,875	53,679,579
Garantías prendarias	39,528,812	58,225,432
Otras garantías recibidas	<u>407,954,178</u>	<u>406,587,530</u>
	<u>C\$ 1,002,942,711</u>	<u>C\$ 940,242,931</u>

25. Nuevas normas y enmiendas vigentes con respecto a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

Varias normas nuevas son efectivas para períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2025 y se permite la aplicación anticipada; sin embargo, la Entidad no ha adoptado anticipadamente las normas nuevas o modificadas al preparar estos estados financieros. Las mismas no tuvieron impacto en los estados financieros de la Entidad por el año que terminó el 31 de diciembre de 2025 debido a que no han sido autorizadas para su uso por parte de CONAMI.

26. Compromisos y contingencias

Arrendamientos operativos: No todos los edificios utilizados por la Entidad, para oficinas administrativas y sus sucursales, se encuentran bajo contratos de arrendamiento operativo. Un detalle del gasto pagado por arrendamiento en el año 2025 fue por C\$ 7,545,450 (2024: C\$8,192,318).

27. Hechos Posteriores

Entre la fecha de cierre de los estados financieros y la emisión no se han determinado hechos posteriores que pudieran afectar las cifras de los estados financieros al 31 de diciembre de 2025.

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

28. Estado de situación financiera antes y después de ajustes y reclasificaciones

A continuación, se presenta un detalle de como las reclasificaciones posteriores realizadas a las cifras del Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2025 para que estén de conformidad con las Normas de Contabilidad emitidas por la CONAMI en el MUC para IMF.

	Saldo según libro antes de reclasificaciones	Reclasificaciones		Saldos ajustados
		Debe	Haber	
Activos				
Fondos disponibles	C\$ 212,115,530	C\$ -	C\$ -	C\$ 212,115,530
Cartera de créditos neto	1,058,214,419	-	-	1,058,214,419
Otras cuentas por cobrar, neto	1,916,834	-	-	1,916,834
Inversiones negociables y a vencimiento	16,963,277	-	-	16,963,277
Inmuebles, mobiliario y equipos, neto	26,064,316	-	-	26,064,316
Otros activos, neto	<u>16,630,516</u>	-	-	<u>16,630,516</u>
Total activos	<u>C\$ 1,331,904,892</u>	<u>C\$ -</u>	<u>C\$ -</u>	<u>C\$ 1,331,904,892</u>
Pasivo y patrimonio				
Pasivos				
Obligaciones con instituciones financieras y por otros financiamientos	C\$ (880,508,805)	C\$ -	C\$ -	C\$ (880,508,805)
Otras cuentas por pagar	(23,491,281)	-	-	(23,491,281)
Provisiones	(56,965,984)	-	-	(56,965,984)
Otros pasivos	(2,702,471)	-	-	(2,702,471)
Deudas subordinadas	<u>(73,248,600)</u>	-	-	<u>(73,248,600)</u>
Total pasivos	<u>(1,036,917,141)</u>	-	-	<u>(1,036,917,141)</u>
Patrimonio				
Capital social / Aportes	(141,440,718)	-	-	(141,440,718)
Capital adicional / aporte adicional	(3,029,275)	-	-	(3,029,275)
Reservas	(39,626,906)	-	(4,885,659)	(44,512,565)
Resultados acumulados	(78,319,794)	4,885,659	-	(73,434,135)
Resultados del ejercicio	<u>(32,571,058)</u>	-	-	<u>(32,571,058)</u>
Total patrimonio	<u>(294,987,751)</u>	<u>4,885,659</u>	<u>(4,885,659)</u>	<u>(294,987,751)</u>
Total pasivos y patrimonio	<u>C\$ (1,331,904,892)</u>	<u>C\$ 4,885,659</u>	<u>C\$ (4,885,659)</u>	<u>C\$ (1,331,904,892)</u>

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

29. Estado de resultados antes y después de reclasificaciones

A continuación, se presenta un detalle de las reclasificaciones posteriores realizadas a las cifras del Estado de Resultados por el año que terminó el 31 de diciembre de 2025 para que estén de conformidad con las Normas de Contabilidad emitidas por la CONAMI en el MUC para IMF.

	Saldo según libro antes de reclasificaciones	Reclasificaciones		Saldos ajustados
		Debe	Haber	
Ingresos financieros por:				
Disponibilidades	C\$ 4,636,714	C\$ -	C\$ -	C\$ 4,636,714
Cartera de créditos	561,146,961	-	-	561,146,961
Diferencia cambiaria	7	-	-	7
Total ingresos financieros	<u>565,783,682</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>565,783,682</u>
Gastos financieros por:				
Obligaciones con instituciones financieras y por otros financiamientos	(95,446,109)	-	-	(95,446,109)
Diferencia cambiaria	(265,033)	-	-	(265,033)
Otros gastos financieros	<u>(7,464,141)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(7,464,141)</u>
Total gastos financieros	<u>(103,175,283)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(103,175,283)</u>
Margen financiero bruto	462,608,399	-	-	462,608,399
Gastos por provisión por incobrabilidad de la cartera de créditos directa	(43,365,371)	-	-	(43,365,371)
Ingresos por recuperación de la cartera de créditos directa saneada	<u>9,317,393</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>9,317,393</u>
Margen financiero, neto	428,560,421	-	-	428,560,421
Ingresos operativos diversos	88,503,447	(80,706,860)	-	7,796,587
Gastos operativos diversos	<u>(38,692,347)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(38,692,347)</u>
Resultado operativo bruto	478,371,521	(80,706,860)	-	397,664,661
Participación en resultados de asociadas	-	-	-	-
Utilidad en asociadas	<u>478,371,521</u>	<u>(80,706,860)</u>	<u>-</u>	<u>397,664,661</u>
Gastos de administración				
Gastos de administración y otros	<u>(425,153,202)</u>	<u>-</u>	<u>80,706,860</u>	<u>(344,446,342)</u>
Resultado antes del impuesto sobre la renta	53,218,319	(80,706,860)	80,706,860	53,218,319
Gasto del impuesto a la renta	<u>(20,647,261)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(20,647,261)</u>
Resultado del período	<u>C\$ 32,571,058</u>	<u>C\$(80,706,860)</u>	<u>C\$ 80,706,860</u>	<u>C\$ 32,571,058</u>

Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

30. Asientos de ajustes y reclasificaciones propuestos

A continuación, se muestran las reclasificaciones registradas en el estado de situación como en el estado de resultado de la Entidad al 31 de diciembre de 2025:

<u>Descripción</u>	<u>Débito</u>	<u>Crédito</u>
. - 1 -		
Reclasificación para presentar la reserva legal del 15% de las utilidades del periodo 2025, de conformidad con lo establecido en la Ley 769. art. 53.		
35010101201 - Reserva Legal MN	C\$ -	C\$ 4,885,659
38010102201 - Sin acuerdo de distribución MN	<u>4,885,659</u>	<u>-</u>
	<u>C\$ 4,885,659</u>	<u>C\$ 4,885,659</u>

. - 2 -

Reclasificación para netear ingresos operativos y gastos de administración generados en el cierre de sucursales y que se presentan netos

43030301206 - Ingresos por Cobertura de Resultado ON	C\$ 80,706,860	C\$ -
54059901206 - Gastos por Cobertura de Resultado ON	<u>-</u>	<u>80,706,860</u>
	<u>C\$ 80,706,860</u>	<u>C\$ 80,706,860</u>