

**Pro Mujer Nicaragua, LLC**  
(sucursal de Pro Mujer Nicaragua, LLC  
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

**Informe de los auditores independientes  
y estados financieros**

**31 de diciembre de 2024**

**Pro Mujer Nicaragua, LLC (Sucursal Nicaragua)**  
(sucursal de Pro Mujer Nicaragua, LLC  
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)  
**Índice a los estados financieros**  
**31 de diciembre de 2024**

---

	<u>Página(s)</u>
<i>Informe de los auditores independientes</i>	1 - 4
<i>Estados financieros</i>	
Estado de situación financiera	5
Estado de resultados	6
Estado de cambios en el patrimonio	7
Estado de flujos de efectivo	8
Notas a los estados financieros	9 - 53

## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A la Junta Directiva y los Miembros de la Asamblea de  
Pro Mujer Nicaragua, LLC (Sucursal Nicaragua)  
Managua, Nicaragua

### Informe sobre la auditoría de los estados financieros

#### *Opinión*

Hemos auditado los estados financieros de ProMujer Nicaragua, LLC (sucursal Nicaragua) (en adelante “ProMujer” o “La Entidad”), que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2024, y los estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, y las notas de los estados financieros, incluyendo un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros que se acompañan presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de ProMujer Nicaragua, LLC (Sucursal Nicaragua) al 31 de diciembre de 2024, y su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Contables contenidas en el Manual Único de Cuentas para las Instituciones de Microfinanzas (MUC-IMF) aprobado por el Consejo Directivo de la Comisión Nacional de Microfinanzas (CONAMI), tal como se describe en Nota 2 a los estados financieros adjuntos.

#### *Fundamento para la opinión*

Efectuamos nuestra auditoría de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría y la Norma sobre Auditoría Externa para Instituciones de Microfinanzas, y demás normativas emitidas por CONAMI. Nuestras responsabilidades con base en esas normas se describen con más detalle en la sección *Responsabilidades del Auditor en la Auditoría de los Estados Financieros* de nuestro informe. Somos independientes de la Entidad de conformidad con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (Código de ética del IESBA), junto con los requerimientos del Código de Ética del Colegio de Contadores Públicos de Nicaragua, que son relevantes para nuestra auditoría de los estados financieros, y hemos cumplido con nuestras otras responsabilidades éticas de conformidad con estos requerimientos y con el Código de Ética del IESBA. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

#### *Párrafos de énfasis - Base contable*

Hacemos énfasis en la Nota 2 a los estados financieros adjuntos, en la que se indica que ProMujer Nicaragua, LLC (sucursal Nicaragua) preparó sus estados financieros de acuerdo con Manual Único de Cuentas para las Instituciones de Microfinanzas (MUC-IMF) aprobado por el Consejo Directivo de la Comisión Nacional de Microfinanzas (CONAMI), las cuales son normas que difieren de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF); como resultado de esto, los estados financieros están preparados para su presentación al regulador y pueden no ser apropiados para otros propósitos. Nuestra opinión no se califica por este asunto.

A la Junta Directiva y los Miembros de la Asamblea de  
Pro Mujer Nicaragua, LLC (Sucursal Nicaragua)  
Página 2

***Responsabilidades de la administración y de los Encargados del Gobierno Corporativo de la Entidad en relación con los Estados Financieros***

La administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de conformidad con las Normas Contables contenidas en el Manual Único de Cuentas para las Instituciones de Microfinanzas aprobado por el Consejo Directivo de la Comisión Nacional de Microfinanzas (CONAMI), y del control interno que la Administración determine necesario para permitir la preparación de estos estados financieros que estén libres de errores materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Entidad para continuar como un negocio en marcha, revelando, en su caso, los asuntos relativos a su continuidad como un negocio en marcha y utilizando la base contable de negocio en marcha, a menos que la Administración tenga la intención de liquidar a la Entidad o de cesar operaciones, o no tiene otra alternativa más realista de hacerlo.

Los encargados del Gobierno Corporativo son responsables de la supervisión de proceso de información financiera de la Entidad.

***Responsabilidad del Auditor en la relación con la Auditoría de los Estados Financieros***

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable sobre si los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, ya sea debido a fraude o error, y para emitir el informe del auditor que incluye nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no garantiza que una auditoría llevada a cabo de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría siempre detectará un error material, cuando este exista. Los errores pueden surgir de fraude o error y son considerados materiales si, individualmente o en su conjunto, puede preverse razonablemente que influya en las decisiones financieras que tomen los usuarios con base en estos estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos un escepticismo profesional durante toda la auditoría. Nosotros también:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de error material en los estados financieros, ya sea debido a fraude o error, diseñamos y realizamos los procedimientos de auditoría que respondieron a esos riesgos; y obtuvimos evidencia de auditoría que sea suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es mayor que uno que resulta de un error, ya que el fraude involucra colusión, falsificación, omisiones intencionales, manifestaciones intencionadamente erróneas, distorsión, o anulación del control interno.

A la Junta Directiva y los Miembros de la Asamblea de  
Pro Mujer Nicaragua, LLC (Sucursal Nicaragua)  
Página 3

- Obtuvimos un conocimiento del control interno relevante para la auditoría, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Entidad.
  - Evaluamos lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
  - Concluimos sobre lo apropiado del uso por parte de la Administración de la base contable de negocio en marcha y, con base en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos si existe o no una incertidumbre material relativa con eventos o condiciones que puedan crear una duda importante sobre la capacidad de la Entidad para continuar como un negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la información a revelar respectiva en los estados financieros; si dicha información a revelar no es adecuada o es insuficiente, se requiere modificar nuestra opinión. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, eventos o condiciones futuras pueden ser causa que la Entidad deje de continuar como un negocio en marcha.
  - Evaluamos la presentación en su conjunto, la estructura y contenido de los estados financieros, incluyendo la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y eventos subyacentes de un modo que logran una presentación razonable.
- Nos comunicamos con los encargados del gobierno corporativo de la Entidad en relación con, entre otros asuntos, el alcance y el momento de realización de la auditoría, y los hallazgos importantes de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa del control interno que identifiquemos durante nuestra auditoría.

También proporcionamos a los encargados del gobierno corporativo una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética relevantes en relación con la independencia y les comunicamos todas las relaciones y otros asuntos que consideremos razonablemente que puedan afectar nuestra independencia, y cuando sea aplicable, las correspondientes salvaguardas.

A la Junta Directiva y los Miembros de la Asamblea de  
Pro Mujer Nicaragua, LLC (Sucursal Nicaragua)  
Página 4

Entre los asuntos que han sido comunicados a los encargados del gobierno corporativo, determinamos aquellos que han sido los más significativos en la auditoría de los estados financieros del período corriente y que son, en consecuencia, los asuntos claves de la auditoría. Describimos estos asuntos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente el asunto o, en circunstancias extremadamente poco frecuentes, determinemos que un asunto no se debería comunicar en nuestro informe porque cabe razonablemente esperar que las consecuencias adversas de hacerlo superarían los beneficios de interés público de tal comunicación.



Erick Rocha Flores  
Contador Público Autorizado  
Licencia C.P.A No. 2540



**BDO NICARAGUA**

26 de marzo de 2025

# Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,

Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

## Estado de situación financiera

31 de diciembre de 2024

(expresados en córdobas - Nota 3)

	2024	2023
<b>Activos</b>		
Fondos disponibles (Nota 7)	C\$ 248,584,334	C\$ 211,093,599
Cartera de créditos, neto de provisiones por incobrabilidad (Nota 8)	1,052,599,920	1,026,191,043
Provisión por incobrabilidad de cartera de créditos (Nota 8)	C\$ 22,754,611	C\$ 28,522,345
Otras cuentas por cobrar, neto (Nota 9)	3,468,517	3,555,092
Inversiones negociables y al vencimiento (Nota 10)	16,977,652	-
Inversiones permanentes	-	10,829
Inmuebles, mobiliario y equipos, neto (Nota 11)	21,796,552	5,732,655
Otros activos, neto (Nota 12)	24,958,542	41,068,925
<b>Total activos</b>	<u>C\$ 1,368,385,517</u>	<u>C\$1,287,652,143</u>
<b>Pasivo y patrimonio</b>		
<b>Pasivos</b>		
Obligaciones con instituciones financieras y por otros financiamientos (Nota 13)	C\$ 988,168,907	C\$ 879,009,566
Otras cuentas por pagar (Nota 14)	23,730,971	21,508,066
Provisiones (Nota 15)	56,835,842	54,061,321
Otros pasivos	1,872,925	1,543,472
<b>Total pasivos</b>	<u>1,070,608,645</u>	<u>956,122,425</u>
<b>Patrimonio</b>		
Capital social / Aportes (Nota 16)	176,800,897	176,800,897
Capital adicional / aporte adicional	3,029,275	3,029,275
Reservas	39,626,906	34,611,654
Resultados acumulados	44,884,779	100,116,170
Resultados del ejercicio	33,435,015	16,971,722
<b>Total patrimonio</b>	<u>297,776,872</u>	<u>331,529,718</u>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>	<u>C\$ 1,368,385,517</u>	<u>C\$1,287,652,143</u>

### Cuentas contingentes

Cuentas de orden (Nota 23)

Lic. Nelmir Jose Garay Sevilla  
Gerente General

C\$ \_\_\_\_\_

C\$ \_\_\_\_\_

C\$ 940,242,931

C\$ 672,381,448

Las notas adjuntas son parte integral de estos estados financieros. El presente estado de situación financiera fue aprobado por la Junta Directiva bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo han suscrito.

Lic. Víctor Barrera Cano  
Contador General



**Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)**

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,

Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

**Estado de resultados**

**Por el año terminado el 31 de diciembre de 2024**

(expresados en córdobas - Nota 3)

	2024	2023
<b>Ingresos financieros por:</b>		
Disponibilidades (Nota 17)	C\$ 5,814,004	C\$ 2,272,562
Cartera de créditos (Nota 17)	548,431,290	509,504,403
Diferencia cambiaria (Nota 18)	<u>3,851</u>	<u>11,788,827</u>
<b>Total ingresos financieros</b>	<b>554,249,145</b>	<b>523,565,792</b>
<b>Gastos financieros por:</b>		
Obligaciones con instituciones financieras y por otros financiamientos (Nota 17)	(93,311,566)	(66,499,718)
Diferencia cambiaria (Nota 18)	(2,360)	(7,487,443)
Otros gastos financieros	<u>(8,868,066)</u>	<u>(7,117,483)</u>
<b>Total gastos financieros</b>	<b>(102,181,992)</b>	<b>(81,104,644)</b>
<b>Margen financiero bruto</b>	<b>452,067,153</b>	<b>442,461,148</b>
Gastos por provisión por incobrabilidad de la cartera de créditos directa (Nota 19)	(35,277,278)	(31,779,431)
Ingresos por recuperación de la cartera de créditos directa saneada	<u>6,602,035</u>	<u>6,014,848</u>
<b>Margen financiero, neto</b>	<b>423,391,910</b>	<b>416,696,565</b>
Ingresos operativos diversos (Nota 20)	7,933,392	12,538,882
Gastos operativos diversos (Nota 20)	<u>(36,477,286)</u>	<u>(43,641,239)</u>
<b>Resultado operativo bruto</b>	<b>394,848,016</b>	<b>385,594,208</b>
Participación en resultados de asociadas	-	<b>240,009</b>
Utilidad en asociada	<u>394,848,016</u>	<u>385,834,217</u>
<b>Gastos de administración</b>		
Gastos de administración y otros (Nota 21)	<u>(339,513,684)</u>	<u>(347,242,159)</u>
<b>Resultado antes del impuesto sobre la renta</b>	<b>55,334,332</b>	<b>38,592,058</b>
Impuesto a la renta (Nota 22)	<u>(21,899,317)</u>	<u>(18,625,326)</u>
<b>Resultado del período</b>	<b>C\$ 33,435,015</b>	<b>C\$ 19,966,732</b>

Lic. Nelmir José Garay Sevilla  
Gerente General



Lic. Víctor Barrera Cano  
Contador General



Las notas adjuntas son parte integral de estos estados financieros. El presente estado de resultados fue aprobado por la Junta Directiva bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo han suscrito.

# Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,

Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

## Estado de cambios en el patrimonio

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2024

(expresados en córdobas - Nota 3)

	Capital social o <u>aporte</u>	Aporte adicional	Reservas	Resultados acumulados	Total
Saldos al 31 de diciembre de 2022	C\$ 176,800,897	C\$ 3,029,275	C\$ 31,616,644	C\$ 100,116,170	C\$ 311,562,986
Resultados del período	-	-	-	19,966,732	19,966,732
Traspaso de los resultados del período a la reserva legal	-	-	2,995,010	(2,995,010)	-
Saldos al 31 de diciembre de 2023	176,800,897	3,029,275	34,611,654	117,087,892	331,529,718
Resultados del período	-	-	-	33,435,015	33,435,015
Traslado de parte de excedentes acumulado a la matriz	-	-	-	(67,187,861)	(67,187,861)
Traspaso de los resultados del período a la reserva legal	-	-	5,015,252	(5,015,252)	-
Saldos al 31 de diciembre de 2024	<u>C\$ 176,800,897</u>	<u>C\$ 3,029,275</u>	<u>C\$ 39,626,906</u>	<u>C\$ 78,319,794</u>	<u>C\$ 297,776,872</u>

Lic. Nelmir José Garay Sevilla  
Gerente General



Lic. Víctor Barrera Cano  
Contador General



Las notas adjuntas son parte integral de estos estados financieros. El presente estado de cambios en el patrimonio fue aprobado por la Junta Directiva bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo han suscrito.

# Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,

Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

## Estado de flujos de efectivo

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2024

(expresados en córdobas - Nota 2)

	2024	2023
<b>Flujos de efectivo de las actividades de operación:</b>		
Resultado del período	C\$ 33,435,017	C\$ 19,966,732
Ajustes para conciliar el resultado del período con el efectivo provisto por las actividades de operación:		
Provisiones para la cartera de créditos (Nota 8)	27,686,504	25,140,490
Provisiones para cuentas por cobrar (Nota 9)	476,497	608,832
Depreciaciones de bienes de uso (Nota 11)	3,585,870	4,353,052
Amortizaciones de otros activos (Nota 12)	14,164,959	13,004,121
Gasto por baja de bienes de uso, neto (Nota 11)	27,604	822,075
Diferencial cambiario de obligaciones con instituciones financieras y por otros financiamientos (Nota 18)		5,341,541
Variación neta en:		
Otras cuentas por cobrar	(389,922)	(2,070,961)
Intereses por cobrar sobre la cartera de créditos	(1,096,381)	(4,543,883)
Otros activos	1,945,424	(10,221,080)
Otras cuentas por pagar y provisiones	4,997,426	(16,758,169)
Otros pasivos	329,453	560,980
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	<u>85,162,451</u>	<u>36,203,730</u>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de inversión:</b>		
Créditos netos otorgados en el año	(52,999,000)	(219,298,853)
Nuevas inversiones negociables y a vencimiento	(16,977,652)	-
Baja de inversiones permanentes	10,829	61,634
Adquisiciones de bienes de uso (Nota 11)	<u>(19,677,371)</u>	<u>(4,471,006)</u>
Efectivo neto usado en las actividades de inversión	<u>(90,739,575)</u>	<u>(223,708,225)</u>
<b>Flujos de efectivo de actividades de financiamiento:</b>		
Variación neta en:		
Obligaciones con instituciones financieras y por otros financiamientos	109,159,341	344,883,607
Traslado de parte de excedentes acumulados a la matriz	<u>(67,187,863)</u>	<u>-</u>
Efectivo provisto en las actividades de financiamiento	<u>41,971,478</u>	<u>344,883,607</u>
Disminución en el efectivo y equivalente de efectivo	37,490,735	157,379,112
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año	<u>211,093,599</u>	<u>53,714,487</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	<u>C\$ 248,584,334</u>	<u>C\$ 211,093,599</u>

Lic. Nelmir José Garay Sevilla  
Gerente General



Las notas adjuntas son parte integral de estos estados financieros. El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por la Junta Directiva bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo han suscrito.

Lic. Víctor Barrera Cano  
Contador General



# **Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)**

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,  
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

## **Notas a los estados financieros**

**31 de diciembre de 2024**

---

### **1. Naturaleza de las operaciones**

#### ***Constitución y domicilio***

Pro Mujer Nicaragua, LLC (Sucursal Nicaragua), (la Entidad) es una sucursal nicaragüense de sociedad extranjera, inscrita ante el Registro Público Mercantil del departamento de León el 17 de febrero de 2012. La Entidad es una sucursal de Pro Mujer Nicaragua, LLC Delaware (Casa Matriz) cuya participación en capital representa el 100%.

Su Casa Matriz, ProMujer Nicaragua LLC, es una sociedad de responsabilidad limitada de Delaware, Estados Unidos de América, de conformidad con la sección dieciocho guion cuatrocientos cuatro c [18-404 (c)] de la Ley de Enmendada de Sociedades de Responsabilidad Limitada, y la Sección once (11) del artículo tercero del acuerdo de operación de sociedad limitada de la sociedad.

La Entidad está autorizada para operar como una Institución de Microfinanzas (IMF) e inscrita ante la Comisión Nacional de Microfinanzas (CONAMI) desde el día 26 de noviembre de 2012. Como IMF se encuentra sujeta a la vigilancia y supervisión de la CONAMI y está autorizada a realizar, entre otras, las siguientes operaciones:

- a) Otorgar microcréditos, en los términos definidos en la Ley 769/2011, de 11 de julio, de Fomento y Regulación de las Microfinanzas en Nicaragua.
- b) Aceptar, descontar y negociar valores u otros documentos de obligaciones de comercio que se originen en legítimas transacciones comerciales.
- c) Recibir letras de cambio u otras obligaciones en cobranza.
- d) Efectuar operaciones de remesas nacionales y con el exterior.
- e) Realizar operaciones de compra y venta de moneda extranjera.
- f) Realizar inversiones en el capital de empresas de servicios auxiliares financieros.
- g) Otorgar fianzas, avales y garantías que constituyan obligaciones de pago, relacionadas al microcrédito.
- h) Contratar préstamos en el país o en el exterior.
- i) Contraer obligaciones subordinadas.
- j) Entre otros.

Las oficinas centrales de la Entidad se encuentran ubicadas del Barrio Mirna Ugarte, de Agrocentro 7 Sur, ½ al Oeste, en la ciudad de Managua, en el departamento de Managua, Nicaragua.

#### ***Actividad principal***

Al 31 de diciembre de 2024, la Entidad otorga microcréditos principalmente a mujeres de zonas urbanas, periurbanas y rurales de los departamentos de León, Chinandega, Managua, Masaya, Carazo, Matagalpa, Jinotega. El segmento financiero está dado por microcréditos otorgados por la metodología de crédito de asociación comunal, crédito de grupo solidario y créditos individuales por fidelidad a clientes de la metodología anterior.

Al 31 de diciembre de 2024, la Entidad tiene presencia en los departamentos de León, Chinandega, Managua, Masaya, Carazo, Rivas, Matagalpa y Jinotega cuenta con 284 colaboradores (2023: 264 colaboradores).

#### ***Autorización de los estados financieros***

Los estados financieros fueron aprobados por la Junta Directiva de la Entidad el 21 de marzo de 2025.

**Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)**  
(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,  
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)  
**Notas a los estados financieros**  
**31 de diciembre de 2024**

---

**2. Bases de preparación**

**2.1 Declaración de cumplimiento**

Los estados financieros adjuntos han sido preparados por la Entidad de acuerdo con las Normas Contables contenidas en el Manual Único de Cuentas para las Instituciones de Microfinanzas (MUC-IMF) aprobado por el Consejo Directivo de la Comisión Nacional de Microfinanzas (CONAMI) de la República de Nicaragua. Estas normas son de obligatorio cumplimiento para las Instituciones de Microfinanzas supervisadas por dicho organismo.

**2.2 Uso de estimaciones contables**

La preparación de los estados financieros requiere que la Gerencia de la Entidad realice ciertas estimaciones y supuestos que afectan los saldos de los activos y pasivos y la exposición de los pasivos contingentes a la fecha del estado financiero informados. Los activos y pasivos son reconocidos en los estados financieros cuando es probable que futuros beneficios económicos fluyan hacia o desde la entidad y que las diferentes partidas tengan un costo o valor que puede ser confiablemente medido. Si en el futuro estas estimaciones y supuestos, que se basan en el mejor criterio de la Gerencia a la fecha de los estados financieros, cambiaron con respecto a las actuales circunstancias, los estimados y supuestos originales serían adecuadamente modificados en el año en que se produzcan tales cambios. Las políticas contables son consistentes con aquellas preparadas en años anteriores.

Las estimaciones más significativas contenidas en el estado de situación financiera son:

- Provisión para incobrabilidad de cartera de créditos (Nota 8)
- Provisión para otras cuentas por cobrar (Nota 9)
- Depreciación de inmuebles, mobiliario y equipo (Nota 11)
- Amortización de otros activos (Nota 12)
- Otros pasivos y provisiones (Nota 15)

**2.3 Base de medición**

Los estados financieros se preparan sobre la base del costo histórico.

**3. Resumen de principales políticas contables**

Las políticas de contabilidad detalladas a continuación han sido aplicadas consistentemente en los períodos presentados en los estados financieros:

**3.1 Moneda funcional y de presentación**

Los estados financieros se presentan en la moneda de informe córdobas (C\$), que es la moneda funcional y de presentación. En el curso normal de sus operaciones, la Entidad realiza transacciones en moneda extranjera y/o moneda nacional con mantenimiento de valor. Los activos y pasivos denominados en dólares estadounidenses o sujetos al mantenimiento de valor en los estados financieros se registran inicialmente al tipo de cambio vigente publicado en forma anticipada por el Banco Central de Nicaragua. El tipo oficial de cambio al 31 de diciembre de 2024 y 2023 era de C\$36.6243 por US\$1.

# **Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)**

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,  
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

## **Notas a los estados financieros**

**31 de diciembre de 2024**

---

### **3. Resumen de principales políticas contables (continuación...)**

Con fecha 9 de agosto del 2023, el Consejo Directivo del Banco Central de Nicaragua (BCN) con resolución No. CD-BCN-LII-1-23 determinó que la tasa de deslizamiento cambiario a partir del 1 de enero de 2024 se ajustará por una tasa de deslizamiento del 0% y en consecuencia el tipo de cambio de conversión del dólar al córdoba quedará fijo en C\$36.6243. Consecuentemente, las ganancias o pérdidas cambiarias derivadas de esta conversión se registran en los resultados del año.

#### **3.2 Fondos disponibles**

Para propósitos de la preparación del estado de flujos de efectivo, la Entidad considera como fondos disponibles: a) los rubros de disponibilidades, b) los depósitos a la vista y a plazo, (c) efectivo restringido; y como equivalentes de efectivo todas aquellas inversiones a corto plazo (no superan el periodo de tres meses), de alta liquidez, que: a) son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, y b) están sujetas a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

#### **3.3 Inversiones en valores negociables y a vencimiento.**

Son inversiones en instrumentos financieros autorizados por la ley CONAMI de forma expresa, a adquirir y mantener, exceptuando las inversiones correspondientes a participación en asociadas. Las inversiones se clasifican de la siguiente manera:

##### **3.3.1) Al valor razonable con cambios en los resultados (VRCR):**

Son inversiones que cotizan en la Bolsa de Valores de Nicaragua y desde su reconocimiento inicial han sido designados por la administración, para contabilizarlo al VRCR y al cierre del año se realiza una actualización de su valor. Estas inversiones se evalúan al que resulte menor valor entre su costo de adquisición más los rendimientos devengados y su valor de mercado o valor presente neto, según sea el caso.

##### **3.3.2) Inversiones mantenidas hasta el vencimiento:**

Se relacionan con activos financieros no derivados que tienen una fecha de vencimiento fijada, cuyos cobros son de cuantía fija o determinable y que la Compañía tiene la intención efectiva y además la capacidad de conservarlos hasta su vencimiento. Las inversiones mantenidas hasta su vencimiento se miden posteriormente al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva. En caso de que exista evidencia objetiva de que la inversión está deteriorada, determinado mediante referencia a clasificaciones crediticias externas, el activo financiero se mide al valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados. Cualquier cambio en el monto en libros de la inversión, incluyendo pérdidas por deterioro, se reconoce en los resultados de año en que se determinan.

#### **3.4 Reconocimiento de ingresos**

##### **(a) Ingresos financieros**

Los ingresos por intereses y comisiones sobre créditos otorgados y los ingresos por el rendimiento de las inversiones en títulos valores y disponibilidades, se utiliza el método de devengado con base en el método de la tasa de interés efectiva conforme al plazo de vencimiento del instrumento financiero.

**Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)**  
(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,  
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)  
**Notas a los estados financieros**  
**31 de diciembre de 2024**

---

**3. Resumen de principales políticas contables (continuación...)**

*(b) Otros ingresos y comisiones financieras*

Las comisiones por otros servicios financieros se reconocen como ingresos en el momento que se presta el servicio. Las comisiones financieras son diferidas en el tiempo de vigencia del préstamo.

*(c) Suspensión del reconocimiento de ingresos por intereses y comisiones*

Los microcréditos pagaderos al vencimiento se trasladan a vencidos a los treinta y uno (31) días calendarios, contados desde la fecha de vencimiento. Los créditos pagaderos en cuotas mensuales, trimestrales, semestrales, anuales, etc., que no son pagaderos en su fecha de vencimiento, se trasladan a vencidos a los noventa y uno (91) días calendarios, contados desde la fecha de vencimiento de la primera cuota no pagada. Para el caso de préstamos con cuotas con periodicidad de pago menor a un mes, se trasladan a vencidos después del incumplimiento de pago de tres cuotas consecutivas.

La causación de los rendimientos financieros se efectúa y/o suspende el día que se traslada el crédito a situación de vencido, simultáneamente se sanean los intereses acumulados a esa fecha. Para aquellos deudores que se clasifiquen en las categorías "D" o "E", aunque no posean créditos vencidos, estos dejan de reconocer ingresos por concepto de intereses y comisiones devengadas y se efectúa el saneamiento de los intereses y/o comisiones acumuladas hasta ese momento.

En tanto el crédito se mantenga en cartera vencida, el control de los intereses devengados se lleva en cuentas de orden. En caso de que dichos intereses vencidos sean cobrados (recuperados), se reconocen directamente en los resultados del ejercicio como ingresos de recuperaciones de activos financieros saneados.

Cuando los préstamos son reconocidos como pérdidas y retirados de las cuentas de activos, las comisiones cobradas por otorgamiento se reconocen como ingresos.

**3.5 Gastos por intereses**

Los gastos por intereses sobre obligaciones por préstamos con instituciones financieras y por otros financiamientos se reconocen sobre la base de lo devengado.

**3.6 Cartera de créditos**

El saldo de cartera de créditos comprende los saldos de principal e intereses devengados y comisiones por cobrar de los créditos directos otorgados por la Entidad, dentro de su actividad de intermediación financiera y cuyos cobros son fijos o determinables. Estos activos se reconocen inicialmente al costo, que es el efectivo otorgado al deudor.

Los tipos de créditos otorgados por la Entidad son los siguientes:

*(a) Créditos de consumo*

Corresponde a los créditos otorgados a personas naturales para la adquisición de bienes de consumo, educación, salud, o pagos de obligaciones y servicios personales, sin relación con el desarrollo de otras actividades económicas del prestatario, ni con servicios que éste hiciere a otras personas o empresas.

# **Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)**

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,

Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

## **Notas a los estados financieros**

**31 de diciembre de 2024**

---

### **3. Resumen de principales políticas contables (continuación...)**

#### **(b) Microcréditos**

Corresponde a los créditos hasta por US\$10,000 otorgados personas naturales o jurídicas que actúan de manera individual o colectiva, con negocio propio para producción, comercio, servicios destinados a personas naturales o jurídicas que actúan de manera individual o colectiva, con negocios propios o interés de iniciarlos, y que serán devueltos principalmente con el producto de sus ventas de bienes y servicios del mismo. De acuerdo con la metodología utilizada por la Entidad el microcrédito puede ser clasificado en:

1. *Microcrédito individual.* Es un microcrédito otorgado a un cliente de forma individual que es propietario de un negocio o con interés de iniciarlos, en carácter de persona natural o jurídica, con o sin garantía, bajo línea de crédito u otra modalidad.
2. *Grupo solidarios o asociaciones o grupos comunales.* Son microcréditos sucesivos y escalonados, concedidos a una agrupación mayormente de mujeres de escasos recursos económicos del área rural o urbana, que poseen actividades de producción, comercio con negocios fijos y ambulantes conformados por 8 a más personas con garantía u fianza indivisible y solidaria. Para fomentar la cultura del ahorro, la Entidad establece dentro de su reglamento de microcrédito la apertura de cuentas de ahorro en instituciones financieras del país reguladas por la Superintendencia de Bancos y de Otras Instituciones Financieras (la Superintendencia).

#### **(c) Créditos de desarrollo empresarial**

Corresponde a créditos otorgados a personas naturales o jurídicas por montos de desembolso mayores a US\$10,000, orientados a financiar actividades de comercio, servicios, así como a los sectores productivos de la economía y que principalmente se clasifican los siguientes tipos:

- Créditos que superen el valor de diez veces el PIB otorgados a personas naturales o jurídicas, en moneda nacional o extranjera, orientados a financiar actividades de comercio, servicio en diferentes sectores de la economía tales como agrícola, pecuario, pesquero, forestal, artesanal, industrial y agroindustrial;
- Préstamos para fomento de actividades productivas y programas habitacionales.
- Operaciones de Factoraje (Factoring);
- Arrendamientos financieros (Leasing) suscrito con personas naturales o personas jurídicas, entendiendo como tales, aquellos que se dedican a la producción o a la producción de algún servicio sea su valor;
- Deudores por venta de bienes a plazo
- Créditos otorgados a Micro, Pequeña y Mediana Empresa sindicado con otras instituciones otorgados más allá del límite de microcrédito.

#### **(d) Créditos vigentes**

En esta cuenta se registran los saldos de principal de los créditos concedidos por la Entidad, que evidencien estar al día en el cumplimiento del plan de pagos originalmente pactado. No se incluyen los saldos de operaciones que han sido prorrogadas o reprogramadas o que se encuentren vencidas, para los cuales se han previsto cuentas específicas dentro de otro grupo.

**Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)**  
(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,  
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)  
**Notas a los estados financieros**  
**31 de diciembre de 2024**

---

**3. Resumen de principales políticas contables (continuación...)**

**(e) Créditos reestructurados**

Corresponde a los saldos no vencidos de los créditos que han sido reestructurados por la Entidad, en vista de las dificultades presentadas por los clientes para el cumplimiento de las condiciones pactadas inicialmente. Estas reestructuraciones se documentan mediante un nuevo contrato en el que se modifican todas o algunas de las condiciones originales de los mismos, tales como: monto, tipo de moneda, plazo, tasa de interés, periodicidad de pago, entre otras. La consolidación de deuda se considera una reestructuración.

**(f) Créditos vencidos**

Corresponde a los saldos de los créditos que se encuentran vencidos. Un crédito se considera vencido cuando no es efectivamente pagado a la fecha de vencimiento prevista en el contrato respectivo (créditos de un sólo vencimiento). Los microcréditos pagaderos al vencimiento se trasladan a vencidos a los treinta y uno (31) días calendarios, contados desde la fecha de vencimiento. Los créditos pagaderos en cuotas mensuales, trimestrales, semestrales, anuales, etc., que no son pagaderos en su fecha de vencimiento, se trasladan a vencidos a los noventa y uno (91) días calendarios, contados desde la fecha de vencimiento de la primera cuota no pagada. Para el caso de préstamos con cuotas con periodicidad de pago menor a un mes, se trasladan a vencidos después del incumplimiento de pago de tres cuotas consecutivas.

**(g) Créditos en cobro judicial**

Corresponde a los saldos de los créditos que se encuentran en proceso de cobro mediante la vía judicial. Los créditos deben ser transferidos a esta cuenta cuando ha sido presentada la demanda correspondiente que inician la ejecución judicial.

**3.7 Provisión por incobrabilidad de cartera de créditos**

La provisión para la cartera de créditos es determinada con base en la Norma sobre Gestión de Riesgo Crediticio para Instituciones de Microfinanzas, contenida en la Resolución CD-CONAMI-019-02MAY25-2023 de fecha 25 de mayo de 2023 (anteriormente la Norma era la resolución CD-CONAMI-025-02OCT07-2013 de fecha 7 de octubre de 2013), y sus reformas, emitidas por la CONAMI.

Las provisiones que son necesarias contabilizar ante la eventualidad de pérdidas originadas por la incobrabilidad de la cartera de créditos directos se clasifican en el balance de situación como provisión por incobrabilidad; y el monto de la pérdida se reconoce en el estado de resultados en la cuenta de “Gastos por provisión por incobrabilidad de la cartera de crédito directa”.

**Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)**  
(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,  
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)  
**Notas a los estados financieros**  
**31 de diciembre de 2024**

---

**3. Resumen de principales políticas contables (continuación...)**

**3.7.1** *Créditos personales* - Los créditos personales se deberán clasificar permanentemente con base en su capacidad de pago medida en función de su grado de cumplimiento reflejado en el número de días mora. Para determinar la provisión por incobrabilidad de cartera de crédito se calcula utilizando los siguientes porcentajes:

	<u>Clasificación</u>	<u>Días de atraso</u>	<u>Provisión</u>
A	Riesgo Normal	De 0 a 30 días	2%
B	Riesgo Potencial	De 31 a 60 días	5%
C	Riesgo Real	De 61 a 90 días	20%
D	Dudosa Recuperación	De 91 a 180 días	50%
E	Irrecuperable	Más de 180 días	100%

Los créditos personales sanearán a los 180 días de vencidos.

**3.7.2** *Créditos microcréditos* - Los créditos microcréditos se deberán clasificar permanentemente con base en su capacidad de pago medida en función de su grado de cumplimiento reflejado en el número de días mora. Para determinar la provisión por incobrabilidad de cartera de crédito se calcula utilizando los siguientes porcentajes:

	<u>Clasificación</u>	<u>Días de atraso</u>	<u>Provisión</u>
A	Riesgo Normal	De 0 a 15 días	1%
B	Riesgo Potencial	De 16 a 30 días	5%
C	Riesgo Real	De 31 a 60 días	20%
D	Dudosa Recuperación	De 61 a 90 días	50%
E	Irrecuperable	Más de 90 días	100%

**3.7.3** *Créditos hipotecarios para la vivienda*. Los créditos hipotecarios se clasifican permanentemente con base en su capacidad de pago medida en función de su grado de cumplimiento reflejado en el número de días mora. Para determinar la provisión por incobrabilidad de cartera de crédito se calcula utilizando los siguientes porcentajes:

	<u>Clasificación</u>	<u>Días de atraso</u>	<u>Provisión</u>
A	Riesgo Normal	Hasta 60	1%
B	Riesgo Potencial	De 61 hasta 90	5%
C	Riesgo Real	De 91 hasta 120	20%
D	Dudosa Recuperación	De 121 hasta 180	50%
E	Irrecuperable	Más de 180	100%

Los créditos hipotecarios se sanean a los 360 días de vencidos. Se exceptúan los créditos hipotecarios para vivienda y los comerciales que tengan constituidas garantías reales elegibles como mitigantes de riesgo y cuyo valor de realización tasado, sea igual o superior al cien por ciento (100%) del saldo adeudado, siempre y cuando estén en proceso de cobro judicial.

**Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)**  
(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,  
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)  
**Notas a los estados financieros**  
**31 de diciembre de 2024**

---

**3. Resumen de principales políticas contables (continuación...)**

**3.7.4 Créditos de desarrollo empresarial (CDE).** Los créditos de desarrollo empresarial (CDE) clasifican permanentemente a su nivel de riesgo tomando en consideración los siguientes factores: 1) capacidad global de pago, 2) historial de pago, 3) propósito del préstamo y 4) calidad de las garantías. La provisión se calcula multiplicando el saldo contable del crédito a la fecha de evaluación neto del valor de las garantías líquidas y reales utilizadas como mitigantes de riesgos, con los siguientes porcentajes:

	<b>Clasificación</b>	<b>Provisión</b>
A	Riesgo Normal	1%
B	Riesgo Potencial	5%
C	Riesgo Real	20%
D	Dudosa Recuperación	50%
E	Irrecuperable	100%

Los créditos de desarrollo empresarial se sanean a los 360 días de vencidos. Si el deudor posee más de un préstamo, el porcentaje de provisión se aplica considerando la peor clasificación.

Conforme la Norma sobre Gestión de Riesgo Crediticio, los microcréditos se sanean a los 360 días de vencidos; sin embargo, la Entidad aplica anticipadamente a los 180 días de vencidos.

Los microcréditos se sanean conforme con lo establecido en la Política de Riesgo Crediticio, en el día de mora número ciento ochenta (180). Se exceptúan los microcréditos que tengan constituidas garantías reales elegibles como mitigantes de riesgo y cuyo valor de realización tasado, sea igual o superior al cien por ciento (100%) del saldo adeudado, siempre y cuando estén en proceso de cobro judicial. Para efectos de control, la Entidad mantiene por un periodo no menor de cinco (5) años, registros en cuentas de orden de los saldos originados por los saneamientos efectuados.

**3.8 Otras cuentas por cobrar, neto**

Las otras cuentas por cobrar se registran a su costo, menos cualquier pérdida por deterioro.

**3.9 Bienes recibidos en pago y adjudicados**

Los bienes muebles e inmuebles recibidos en cancelación total o parcial de créditos otorgados con anterioridad a un cliente, o los que por el mismo concepto le sean adjudicados, en virtud de acción judicial promovida por la Entidad, se clasifican como bienes recibidos en pago o adjudicados. Estos activos se registran a su valor de incorporación o su valor de mercado, el que sea menor. El valor de incorporación de un bien recibido en recuperación de créditos se determina como el menor entre los siguientes criterios: a) el valor acordado en la transferencia en pago o el de adjudicación determinado en remate judicial, según corresponda, b) el valor de realización determinado por peritos valuadores a la fecha de incorporación del bien y, c) el saldo contable correspondiente al principal del crédito más los intereses, más otras cuentas por cobrar distintas a los costos transaccionales. El valor de los métodos de medición antes indicados, incluye los costos transaccionales directamente atribuibles a la adquisición o realización de dichos activos.

# **Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)**

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,

Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

## **Notas a los estados financieros**

**31 de diciembre de 2024**

---

### **3. Resumen de principales políticas contables (continuación...)**

La Entidad deberá trasladar las respectivas provisiones asignadas al crédito, a provisiones para bienes recibidos en pago o adjudicados. En caso de que el valor determinado sea menor que el saldo en libros del crédito correspondiente, la Entidad deberá sanear el saldo insoluto y trasladar el remanente de las provisiones asignadas al crédito, en ninguna circunstancia se permite la reversión de provisiones.

Una vez que la Entidad haya cumplido con el registro inicial descrito anteriormente, deberá asegurar que las provisiones no sean inferiores a las detalladas a continuación, en el supuesto de que sean mayores, prevalecerá la de mayor valor.

#### *Bienes inmuebles:*

- 10% hasta 6 meses después del día de la adjudicación
- 25% mayor de 6 hasta 12 meses después del día de la adjudicación
- 50% mayor de 12 a 24 meses después del día de la adjudicación
- 75% mayor de 24 hasta 36 meses después del día de la adjudicación
- 100% mayor a 36 meses después del día de la adjudicación

#### *Bienes muebles:*

- 10% hasta 3 meses después del día de la adjudicación
- 25% mayor de 3 hasta 6 meses después del día de la adjudicación
- 50% mayor de 6 a 12 meses después del día de la adjudicación
- 100% mayor a 12 meses después del día de la adjudicación

#### **3.10 Inmuebles, mobiliario y equipos**

Los inmuebles, mobiliarios y equipos, se registran al costo de adquisición o son considerados al costo menos la depreciación acumulada y pérdidas por deterioro. Los costos de mantenimiento y reparaciones que no aumentan la vida útil del activo se reconocen en los resultados de las operaciones en el momento en que se incurren; los costos relacionados con mejoras importantes se capitalizan. La vida útil utilizada se detalla a continuación.

	<u>Vida útil</u>	<u>Tasa de depreciación</u>
<b>Edificios</b>	20 años	5%
Muebles y enseres	5 años	20%
Mobiliario y equipo de oficina	5 años	20%
Equipos de computación	5 años	20%
Vehículos	5 años	20%

Los terrenos y construcciones en proceso no se deprecian. Las ganancias o pérdidas que resultan de retiros o ventas y los gastos por reparaciones y mantenimiento que no extienden significativamente la vida útil de estos activos, se registran en los resultados del año en que se incurren.

Los desembolsos en que se incurren posteriormente a la adquisición de un activo, cuando los mismos permiten mejorar sus condiciones y es probable que se deriven beneficios económicos futuros en exceso a su costo original, se capitalizan al costo del activo.

**Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)**  
(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,  
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)  
**Notas a los estados financieros**  
**31 de diciembre de 2024**

---

**3. Resumen de principales políticas contables (continuación...)**

**3.11 Inversiones permanentes**

En esta cuenta se registran las inversiones en asociadas que la Entidad ha efectuado en títulos representativos del capital social de la asociada con la intención de mantenerlas por un plazo indefinido.

**3.12 Otros activos**

Los otros activos se reconocen de acuerdo con las siguientes bases:

**(a) Mejoras en propiedades arrendadas**

Las mejoras en propiedades arrendadas se presentan como otros activos y representan el importe de las mejoras en las edificaciones e instalaciones propiedad de terceros que implican modificaciones significativas en la forma y condiciones de uso de dichos inmuebles, y que han sido arrendados por la Entidad para su uso. Estas mejoras se amortizan mensualmente a partir del mes siguiente al de su registro, en un plazo no superior al estipulado en el contrato de alquiler o en un plazo de cinco años, el que sea menor.

**(b) Costos de adquisición de licencias para programas informáticos**

El costo de adquisición de licencias de programas informáticos se reconoce como otros activos y se amortizan por el método de línea recta en un período máximo de cinco años.

**(c) Costos de programas informáticos**

Los costos incurridos en el aumento o extensión de los beneficios de los programas informáticos más allá de las especificaciones originales son reconocidos como una mejora de capital y agregados al valor original del programa. Los costos asociados con el mantenimiento de los programas informáticos son reconocidos como un gasto cuando son incurridos.

**(d) Gastos pagados por anticipado**

Las erogaciones que la Entidad efectúa por anticipado, por concepto de gastos que se devengarán posteriormente originados por bienes y servicios se clasifican como gastos pagados por anticipado. Un gasto anticipado es una partida que se pagó y registró antes de ser usada o consumida, una parte de la cual representa propiamente un gasto del período actual y otra parte representa un derecho que se traslada para consumirse en períodos futuros.

**3.13 Obligaciones con instituciones financieras y por otros financiamientos**

Las obligaciones derivadas de la captación de recursos provenientes de financiación por préstamos directos obtenidos por la Entidad con instituciones financieras bancarias y no bancarias, así como sus intereses devengados por pagar, se clasifican en el estado de situación como obligaciones con instituciones financieras y por otros financiamientos. Posteriormente, los pasivos financieros son medidos a costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, reconociendo el gasto financiero en el resultado.

# **Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)**

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,

Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

## **Notas a los estados financieros**

**31 de diciembre de 2024**

---

### **3. Resumen de principales políticas contables (continuación...)**

#### ***3.14 Otras cuentas por pagar***

Son aquellas obligaciones originadas en la actividad operativa de la Entidad, que no se derivan directamente de la actividad de otorgamiento de créditos o de la prestación de servicios financieros. Asimismo, se registran los importes de las obligaciones que, aún no están formalizadas como tales, pero que son ciertas e ineludibles, así como las obligaciones eventuales originadas por la existencia de situaciones inciertas que dependen de un hecho futuro, cuya ocurrencia pueda darse o no, en función de lo cual la Entidad posiblemente deba asumir un pasivo por esta razón. Estas provisiones deben ajustarse por lo menos al fin de cada mes.

#### ***3.15 Provisiones***

Las provisiones de pasivos son reconocidas cuando la Entidad tiene una obligación legal o asumida como resultado de un suceso pasado que es probable que tenga una aplicación de recursos para cancelar la obligación, y es susceptible de una estimación razonable del monto relacionado.

#### ***3.16 Beneficios a empleados***

La Entidad está sujeta a la legislación laboral de la República de Nicaragua. La Entidad provisiona un beneficio laboral cuando tal beneficio se relaciona con servicios del colaborador ya brindados, el colaborador se ha ganado el derecho a recibir el beneficio, el pago del beneficio es probable y el monto de tal beneficio puede ser estimado.

- a. *Indemnización por antigüedad* - Las compensaciones a favor de los empleados de la Entidad se acumulan según el tiempo de servicio; es decir, un mes de salario por cada uno de los tres primeros años de trabajo y veinte días de salario a partir del cuarto año, hasta alcanzar un máximo de cinco meses de salario. De acuerdo con las disposiciones del Código del Trabajo de Nicaragua deben ser pagadas en caso de despido o renuncia del empleado. En adición a lo que requiere la legislación nicaragüense y de conformidad con la política institucional de compensación total, se provisiona un mes de salario adicional por cada año laborado después del séptimo año, sin límite de acumulación.
- b. *Vacaciones* - La legislación nicaragüense requiere que todo empleado goce de un período de treinta 30 días de vacaciones por cada año consecutivo de trabajo. La Entidad tiene la política de establecer una provisión acumulando mensualmente dos puntos cinco días sobre la base del salario total. Los días acumulados por vacaciones son descansadas por los empleados, únicamente estas son pagadas al momento en que el empleado es desvinculado de la Entidad por renuncia o despido.
- c. *Aguinaldo* - De conformidad con el Código del Trabajo, se requiere que la Entidad reconozca un mes de salario adicional, por concepto de aguinaldo, a todo empleado por cada año o fracción laborada. Son acumulables mensualmente dos puntos cinco días sobre la base del salario total. El aguinaldo acumulado es pagado en los primeros diez días del mes de diciembre de cada año.

**Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)**  
(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,  
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)  
**Notas a los estados financieros**  
**31 de diciembre de 2024**

---

**3. Resumen de principales políticas contables (continuación...)**

**3.17 Impuesto sobre la renta**

El impuesto sobre la renta es el impuesto corriente que se reconoce en el estado de resultados. El impuesto corriente es el impuesto esperado por pagar sobre la renta gravable del año determinado con base en la Ley 822, de 17 de diciembre de 2012, de Concertación Tributaria y su Reglamento y su reforma mediante la Ley 987, de 27 de febrero de 2019, de Reforma y adiciones a la Ley 822, usando la tasa de impuestos vigentes a la fecha de los estados financieros, y cualquier ajuste a la renta gravable de años anteriores.

**3.18 Arrendamiento operativo**

Los arrendamientos en donde el arrendador tiene significativamente todos los riesgos y derechos de propiedad se clasifican como arrendamiento operativo. Los pagos realizados por la Entidad por estos arrendamientos son cargados por el método de línea recta en los resultados del año en que se incurren, con base a los pagos definidos en los contratos de arrendamiento.

**3.19 Capital donado**

Las donaciones recibidas por la Entidad son registradas como capital donado cuando éstas son recibidas de manera definitiva y no están sujetas a condiciones que puedan implicar su devolución.

**3.20 Cuentas de orden**

En el curso ordinario de sus operaciones, la Entidad lleva registro de ciertas operaciones que se controlan en cuentas fuera de las transacciones del balance de situación y se divultan en notas como cuentas de orden.

**3.21 Reservas patrimoniales**

De acuerdo con el artículo 53 de la Ley 769/2011, cada Entidad individual debe constituir una reserva de capital con el 15% de las utilidades o excedentes netos de cada año. Cada vez que la reserva de capital alcance un monto igual al capital social, dicha reserva se incorporará y contabilizará automáticamente como parte del mismo, sin requerir de ninguna autorización.

**4. Administración del riesgo financiero**

**Introducción y resumen**

La Entidad ha administrado los siguientes riesgos para el uso de los instrumentos financieros:

- a) Riesgo de crédito
- b) Riesgo de liquidez
- c) Riesgo cambiario
- d) Riesgo de tasas de interés
- e) Riesgo legal
- f) Riesgos de contratación de proveedores de servicios

Esta nota presenta información de cómo la Entidad administra cada uno de los riesgos antes indicados, los objetivos de la Entidad, sus políticas y sus procesos de medición.

# **Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)**

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,

Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

## **Notas a los estados financieros**

**31 de diciembre de 2024**

---

### **4. Administración del riesgo financiero (continuación...)**

#### **Administración del riesgo**

La Junta Directiva de la Entidad tiene la responsabilidad de establecer y vigilar la administración de los riesgos. La Entidad tiene políticas aprobadas por la Junta Directiva para la gestión de diversos riesgos: crédito, liquidez, mercado (riesgo tasa de interés y riesgo cambiario), legal y concentración de proveedores. El programa de administración de riesgos de la Entidad busca minimizar los efectos potenciales adversos que podrían derivarse de estos cambios, desarrollando políticas internas para cada uno de estos riesgos.

##### **a) Riesgo de crédito**

Es el riesgo de que los deudores y emisores de títulos valores no pueden cumplir con sus compromisos contraídos cuando estos llegan a su vencimiento; por tanto, para evitar una alta concentración de la cartera de créditos en un solo deudor, unidades de interés, segmento geográfico o industria, la gerencia financiera y de riesgos monitorean quincenal y mensualmente los préstamos otorgados a partes relacionadas individuales, unidades de interés relacionadas y no relacionadas, y una serie de indicadores y reportes gerenciales que permitan a la Administración de la Entidad el cumplimiento con el Manual de Crédito. Dado el contexto socio político actual del país, la Entidad ha venido aplicando acciones para minimizar los efectos de morosidad de la cartera de crédito y que se resumen a continuación:

1. Capacitación a todas gerencias y mandos medios en la interpretación de los resultados de la cartera, el seguimiento y el control que debemos de tener para evitar que la mora temprana llegue a cartera vencida y que la cartera vencida pueda recuperarse.
2. Se ha establecido un plan de entrenamiento continuo para analistas de crédito individual y un plan de capacitación a asesoras para que todas las colocaciones se puedan hacer con los más altos índices de calidad para evitar mora futura.
3. Formación y robustecimiento de un equipo de cobranza con gestores y abogados externos que están trabajando en la contención de los tramos más antiguos y que pasan de 30 días.
4. Política de dispensa aprobada y en operación para recuperar aquellos saldos que están en mora mayor a 30 días, con prioridad los que pasan de 90 días y los que están próximos al saneamiento.
5. Se estableció un comité de seguimiento y monitoreo semanal, de las acciones y resultados que se están teniendo en las gestiones de cobranza y en el cumplimiento de los arreglos de pago.
6. Se han creado herramientas para dar seguimiento a la cartera vencida, pero para detener y evitar las pérdidas por provisiones.
7. Se ha creado un modelo de comisiones e incentivos por recuperación de cartera vencida para motivar la misma.
8. Una cobranza inteligente en la calle que priorizaba la mora en los tramos más antiguos y que generaban más gasto de provisión.

# **Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)**

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,

Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

## **Notas a los estados financieros**

**31 de diciembre de 2024**

---

### **4. Administración del riesgo financiero (continuación...)**

#### **b) Riesgo de liquidez**

Es el riesgo de que la Entidad presente dificultades para obtener fondos que le permitan cumplir con sus obligaciones inmediatas por causa, entre otras cosas, la reducción en el valor de las inversiones, la excesiva concentración de pasivos en una fuente en particular, el descalce entre activos y pasivos, la falta de liquidez de los activos, o el financiamiento de activos no productivos con pasivos onerosos.

Debido a la naturaleza de sus operaciones, la Entidad está expuesta a requerimientos diarios de efectivo por parte de sus acreedores y deudores; por tanto, con base en la experiencia y en condiciones normales de operación, mantiene disponibilidades de efectivo que le permitan cubrir esas necesidades. Las políticas de administración de riesgo establecen un límite de liquidez que determina la porción de los activos que la Entidad debe mantener en instrumento de alta liquidez; límites de composición de financiamiento y límites de apalancamiento. La Administración reduce este riesgo preparando anualmente un presupuesto de efectivo y ejerciendo un control diario, semanal y mensual sobre los requerimientos mínimos de efectivo establecidos en el mismo, de manera que se logre obtener el máximo rendimiento económico del exceso de efectivo. Los vencimientos contractuales tanto de los activos y pasivos se resumen en la siguiente página.

**Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)**

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,  
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

**Notas a los estados financieros**

**31 de diciembre de 2024**

---

**4. Administración del riesgo financiero (continuación...)**

**b) Riesgo de liquidez (continuación...)**

**(i) Calce de liquidez**

Nombre de cuentas	2024				
	Banda I a 30 días	Banda II 30 a 90 días	Banda III 90 a 365 días	Banda IV Más de 365 días	Total
A. Activos					
Fondos disponibles	C\$ 181,294,250	C\$ -	C\$ 67,290,084	C\$ -	C\$ 248,584,334
Cartera de créditos, neta de provisión por incobrabilidad	170,490,184	314,696,579	455,638,915	111,774,242	1,052,599,920
Otras cuentas por cobrar, neta	2,744,702	306,077	417,738	-	3,468,517
Inversiones negociables y a vencimiento	-	-	-	16,977,652	16,977,652
Total de activos	354,529,136	315,002,656	523,346,737	z128,751,894	1,321,630,423
B. Pasivos					
Obligaciones con instituciones financieras y por otros financiamientos	C\$ 6,877,426	C\$ 57,046,064	C\$ 396,482,653	C\$ 527,762,764	C\$ 988,168,907
Otras cuentas por pagar	23,730,791	-	-	-	23,730,791
Provisiones	-	-	28,021,279	28,814,563	56,835,842
Otros pasivos	1,872,925	-	-	-	1,872,925
Total de pasivos	32,481,142	57,046,064	424,503,932	556,577,327	1,070,608,465
C. Calce/(Descalce) (A - B)	C\$ 322,047,994	C\$ 257,956,592	C\$ 98,842,805	C\$ (427,825,433)	C\$ 251,021,958

# Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,  
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

## Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2024

---

### 4. Administración del riesgo financiero (continuación...)

#### b) Riesgo de liquidez (continuación...)

##### (i) Calce de liquidez

Nombre de cuentas	2023				
	Banda I a 30 días	Banda II 30 a 90 días	Banda III 90 a 365 días	Banda IV Más de 365 días	Total
A. Activos					
Fondos disponibles	C\$ 129,271,901	C\$ -	C\$ 81,821,698	C\$ -	C\$ 211,093,599
Cartera de créditos, neta de provisión por incobrabilidad	169,442,007	314,671,629	431,941,018	110,136,389	1,026,191,043
Otras cuentas por cobrar, neta	3,149,074	-	406,018	-	3,555,092
Inversiones permanentes	-	-	-	10,829	10,829
Total de activos	<u>301,862,982</u>	<u>314,671,629</u>	<u>514,168,734</u>	<u>110,147,218</u>	<u>1,240,850,563</u>
B. Pasivos					
Obligaciones con instituciones financieras y por otros financiamientos	C\$ 5,988,177	C\$ 17,254,450	C\$ 354,303,172	C\$ 501,463,768	C\$ 879,009,566
Otras cuentas por pagar	12,365,949	3,015,145	6,206,224	-	21,587,318
Provisiones	-	-	26,713,180	27,348,141	54,061,321
Otros pasivos	<u>1,543,472</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1,543,472</u>
Total de pasivos	<u>19,897,598</u>	<u>20,269,595</u>	<u>387,222,576</u>	<u>528,811,908</u>	<u>956,201,677</u>
C. Calce/(Descalce) (A - B)	<u>C\$ 281,965,384</u>	<u>C\$ 294,402,034</u>	<u>C\$ 126,946,158</u>	<u>C\$ (418,664,690)</u>	<u>C\$ 284,648,886</u>

# **Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)**

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,

Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

## **Notas a los estados financieros**

**31 de diciembre de 2024**

---

### **4. Administración del riesgo financiero (continuación...)**

#### **c) Riesgo cambiario**

Es el riesgo de pérdida en caso de ocurrir un cambio en la política monetaria y cambiaria dictada por el Banco Central de Nicaragua, que dificulte la adquisición de moneda extranjera a precios razonables por parte de los deudores y emisores de títulos valores, y, por consiguiente, no puedan honrar sus compromisos. También, que le dificulte a la Entidad la posibilidad de adquirir moneda extranjera a precios razonables para liquidar sus obligaciones en dólares estadounidenses.

Para minimizar este riesgo la Entidad efectúa lo siguiente: y i) tiene contratos de cobertura del tipo de cambio con la empresa MFX Solutions, INC en el cual mediante un contrato de “Acuerdo tarifa de acceso” tiene pactado los tipos de cambios entre el C\$ al US\$ con vencimiento en el año 2025 hasta por C\$42,523,596 equivalente a US\$1,161,076 (2023 por C\$209,259,091 equivalente a US\$5,713,668) y ii) da seguimiento mensual al calce de moneda con informes que presentan los calcos entre activos y pasivos, los cuales están presentados en dólares y en córdobas con mantenimiento de valor respecto al dólar. Las activos y pasivos financieros denominados en moneda extranjera se presentan en la siguiente página.

# Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,  
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

## Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2024

---

### 4. Administración del riesgo financiero (continuación...)

#### (c) Riesgo cambiario

##### (i) Calce de moneda

Nombre de cuentas	2024				2023			
	Moneda extranjera (USD)	Moneda nacional con mantenimiento de valor (C\$)	Córdobas	Total	Moneda extranjera (USD)	Moneda nacional con mantenimiento de valor (C\$)	Córdobas	Total
A. Activos								
Fondos disponibles	C\$ 187,894,510	C\$ -	C\$ 60,689,824	C\$ 248,584,334	C\$ 203,655,626	C\$ -	C\$ 7,437,973	C\$ 211,093,599
Cartera de créditos neto de provisiones por incobrabilidad	126,690,594	895,113,868	30,795,458	1,052,599,920	118,072,133	908,118,910	-	1,026,191,043
Otras cuentas por cobrar, neto	-	-	3,468,517	3,468,517	390,671	-	3,164,421	3,555,092
Inversiones negociables y al vencimiento	16,977,652	-	-	16,977,652	-	-	-	-
Inversiones permanentes	-	-	-	-	10,829	-	-	10,829
Inmueble, mobiliario y equipo, neto	-	-	21,796,552	21,796,552	-	-	5,732,655	5,732,655
Otros activos, neto	6,976,820	-	17,981,722	24,958,542	7,390,238	-	33,678,687	41,068,925
Total de activos	C\$ 338,539,576	C\$ 895,113,868	C\$ 134,732,073	C\$ 1,368,385,517	C\$ 329,519,497	C\$ 908,118,910	C\$ 50,013,736	C\$ 1,287,652,143
B. Pasivos								
Obligaciones con instituciones financieras y por otros financiamientos	C\$ 667,527,278	C\$ 206,669,608	C\$ 113,972,021	C\$ 988,168,907	C\$ 552,051,431	C\$ 326,958,135	C\$ -	C\$ 879,009,566
Otras cuentas por pagar	4,362,390	-	19,368,581	23,730,971	4,155,403	-	17,352,663	21,508,066
Provisiones	-	-	56,835,842	56,835,842	-	-	54,061,321	54,061,321
Otros pasivos	-	-	1,872,925	1,872,925	1,509,416	-	34,056	1,543,472
Total de pasivos	671,889,668	206,669,608	190,176,444	1,070,608,645	557,716,250	326,958,135	71,527,292	956,201,677
	C\$ (350,327,744)	C\$ 688,444,260	C\$ (55,444,371)	C\$ 297,776,872	C\$ (228,196,753)	C\$ 581,160,775	C\$ (21,513,556)	C\$ 331,450,466

# **Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)**

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,  
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

## **Notas a los estados financieros**

**31 de diciembre de 2024**

---

### **4. Administración del riesgo financiero (continuación...)**

#### **d) Riesgo de tasas de interés**

Es el riesgo de que el valor de un instrumento financiero puede fluctuar como consecuencia de cambios en las tasas de intereses en el mercado. Debido a la naturaleza de sus operaciones, la Entidad se encuentra expuesta a este riesgo, por tanto, para minimizar los efectos potenciales adversos, adquiere los instrumentos financieros a tasas fijas o variables en dependencia de la fuente de fondos con la cual se financia su adquisición, y revisa periódicamente el calce de tasas para evitar que exista una alta exposición.

##### *Sensibilidad a tasas de interés*

La política de la Institución es minimizar la exposición al riesgo de tasas de interés para flujos de efectivos sobre los financiamientos a largo plazo. Al 31 de diciembre de 2024, PROMUJER está expuesta a cambios en las tasas de interés de mercado por aquellos préstamos a tasas de interés variables, sin embargo, la Compañía se enfoca en colocar préstamos a tasas fijas de interés.

El impacto sobre los resultados del año debido a un cambio razonablemente posible en las tasas de interés con un impacto del +/-1% para el año que terminado el 31 de diciembre de 2024 y 2023 sería una variación positiva / negativa por C\$1,510,180 (C\$1,246,868 en 2023) en los resultados del año. Estos cambios en las tasas de interés son considerados posiblemente razonables basados en la observación de las condiciones del mercado actual. Los cálculos fueron realizados sobre la base de los instrumentos financieros mantenidos a las fechas de reportes. Todas las otras variables son consideradas constantes.

#### **e) Riesgo legal**

La Entidad dispone de políticas y procedimientos para la gestión del riesgo legal, aprobados por el Comité de Riesgos y la Junta Directiva.

#### **f) Riesgo de concentración de proveedores de servicios**

La Entidad cuenta con un lineamiento para definir el nivel de materialidad de contratación de servicios. Este tiene como objetivo evaluar los parámetros mínimos para definir el nivel de materialidad de riesgo asociado a la contratación de servicios y la posterior gestión de contratos materiales tercerizados.

**Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)**  
 (sucursal de Pro Mujer Nicaragua,  
 Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)  
**Notas a los estados financieros**  
**31 de diciembre de 2024**

---

**5. Saldos y transacciones con partes relacionadas**

		2024	2023
<b>Operaciones activas</b>			
Cuentas por cobrar a Pro Mujer Inc. New York (Nota 9)	C\$	306,077	C\$ 117,361
Cuentas por Cobrar ProMujer Servicios Financieros, S.A.		759,228	759,228
Cuentas por Cobrar Pro Mujer Salud, S.A.		<u>429,847</u>	<u>206,727</u>
	C\$	<u>1,495,152</u>	<u>C\$ 1,083,316</u>
<b>Operaciones pasivas</b>			
<i>ProMujer Salud, S.A.</i>			
Cuentas por pagar	C\$	1,137,445	C\$ 1,237,928
<i>ProMujer Servicios Financieros, S.A. (a)</i>			
Cuentas por pagar	C\$	<u>815,643</u>	<u>C\$ 193,456</u>
<b>Transacciones que afectan resultados:</b>			
<i>ProMujer Servicios Financieros, S.A.</i>			
Ingresos por servicios de Back Office (nota 20)	C\$	1,281,997	C\$ 1,276,017
Ingresos por subarriendo de local (nota 20)		631,488	490,126
<i>ProMujer Salud, S.A.</i>			
Ingresos por servicio venta de paquete de salud (Nota 20)		<u>611,673</u>	<u>456,482</u>
	C\$	<u>2,525,158</u>	<u>C\$ 2,222,625</u>
<i>ProMujer Salud, S.A.</i>			
Gastos servicios de salud a clientes Vida Sana plus (Nota 19) (c)	C\$	14,344,393	C\$ 14,827,598
Gastos alquiler de inmueble		786,628	939,471
Gastos servicios de capacitación		<u>-</u>	<u>137,344</u>
	C\$	<u>15,131,021</u>	<u>C\$ 15,904,413</u>
<b>Última controladora (Pro Mujer INC (USA))</b>			
Gastos por costos servicios técnicos (Nota 21) (b)	C\$	<u>36,412,989</u>	<u>C\$ 37,383,829</u>

- (a) Corresponde a saldo por pagar por contrato con su última controladora correspondiente a los costos de servicios técnicos (nota 21).
- (b) Corresponde a prestación de servicios de asesoría técnica económica y financiera de forma remota que presta Pro Mujer, Inc. (USA) a Pro Mujer Nicaragua LLC en todas sus gerencias, a fin de garantizar los objetivos planteados cuya lista es nominativa y no taxativa. El monto mensual fijo ascendió a US\$82,853, para un total de US\$994,230 (2023: US\$1,025,846).

**Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)**  
(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,  
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)  
**Notas a los estados financieros**  
**31 de diciembre de 2024**

---

**5. Saldos y transacciones con partes relacionadas (continuación...)**

- (c) Corresponde a servicio básico de la salud, consistentes en el paquete denominado Vida Sana plus en donde ProMujer Salud, S.A. (Anteriormente AMI Cuidado S.A. de la cual ProMujer Servicios Financieros S.A. es sucesora sin solución de continuidad) otorga dicho servicio a clientas de Pro Mujer Nicaragua, LLC. El paquete incluye consultas generales ilimitadas, un examen de cada tipo al año: PAP, glicemia, BHC y EGO, colposcopia y ultrasonido mamario y de próstata; consejerías de nutrición, cáncer cérvico uterino y de mamas, cuyo servicio está amparado bajo contrato firmado entre ambas partes.

**Saldos y transacciones con gerencia clave de la entidad:**

De acuerdo con lo establecido en el MUC-IMF se divulga la compensación de la gerencia clave de la Entidad. Un resumen de esta compensación registrada como parte de los gastos de administración se presenta a continuación:

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sueldos y salarios	C\$ 11,721,160	C\$ 9,837,180
Seguridad social	4,308,192	2,716,844
Aguinaldo y vacaciones	1,408,205	730,135
Otros beneficios	<u>1,788,392</u>	<u>1,042,242</u>
	<u>C\$ 19,225,949</u>	<u>C\$ 14,326,401</u>

**6. Notas al estado de flujos de efectivo**

Un resumen de las divulgaciones suplementarias más importantes al estado de flujos de efectivo se detalla a continuación:

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Efectivo pagado durante el año por</b>		
Impuesto sobre la renta pagado	C\$ 24,452,141	C\$ 28,435,147
Intereses pagados	<u>C\$ 88,760,805</u>	<u>C\$ 77,021,407</u>
<b>Actividades de inversión que no requirieron uso de efectivo</b>		
Saneamiento de préstamos por cobrar	<u>C\$ 33,454,238</u>	<u>C\$ 18,594,497</u>

**Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)**  
(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,  
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)  
**Notas a los estados financieros**  
**31 de diciembre de 2024**

---

**7. Fondos disponibles**

Un resumen de los fondos disponibles se presenta a continuación:

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Moneda nacional</b>		
Efectivo en caja	C\$ 1,381,163	C\$ 557,305
Depósitos en instituciones financieras del país	<u>59,613,291</u>	<u>7,048,334</u>
	<u>60,994,454</u>	<u>7,605,639</u>
<b>Moneda extranjera</b>		
Depósitos en instituciones financieras del país	21,498,295	49,548,299
Depósitos en instituciones financieras del exterior	158,766,725	146,614,801
Efectivo restringido (a)	<u>7,324,860</u>	<u>7,324,860</u>
	<u>187,589,880</u>	<u>203,487,960</u>
	<u>C\$ 248,584,334</u>	<u>C\$ 211,093,599</u>

- (a) Saldo de efectivo restringido corresponde a depósito en garantía por US\$200,000 efectuado en el año 2021 a la Compañía MFX Solution INC como consecuencia del “Acuerdo de tarifa de Acceso” consistente en que la Compañía podrá mantener contratos de futuros de tipo de cambio abiertos hasta por US\$10,000,000 y de los cuales se debe efectuar un depósito en garantía equivalente al 2% del monto de contratos. Al 31 de diciembre de 2024, ProMujer Nicaragua, LLC mantenía 3 contratos abiertos con vencimientos entre 2024 y 2025 hasta por C\$42,523,596 equivalente a US\$1,161,076 (en el año 2023 eran 14 contratos por C\$209,259,091 equivalente a US\$5,713,668 con vencimiento en el año 2025). Una vez que los contratos se cancelen en su fecha de vencimiento y se haya honrado el pago del diferencial en el tipo de cambio el depósito en garantía queda disponible.

Las disponibilidades al 31 de diciembre de 2024 incluyen saldos en moneda extranjera por US\$3,530,324 equivalente a C\$129,295,630 (2023: US\$3,581,479 equivalente a C\$131,169,156).

**Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)**  
 (sucursal de Pro Mujer Nicaragua,  
 Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)  
**Notas a los estados financieros**  
**31 de diciembre de 2024**

---

**8. Cartera de créditos, neto de provisiones por incobrabilidad**

Un detalle de la cartera de créditos neto de provisiones por incobrabilidad clasificada en función de su vigencia se presenta a continuación:

**Al 31 de diciembre de 2024**

	<u>Corrientes (a)</u>	<u>Vencidos (b)</u>	<u>Total (a) + (b)</u>
Préstamos:			
Microcréditos	C\$ 894,829,291	C\$ -	C\$ 894,829,291
Personal	444,647	-	444,647
Crédito Desarrollo Empresarial (CDE)	<u>145,899,819</u>	<u>1,426,895</u>	<u>147,326,714</u>
	1,041,173,757	1,426,895	1,042,600,652
Intereses y comisiones por cobrar			<u>32,753,879</u>
Total cartera			1,075,354,531
Menos: Provisión por incobrabilidad de cartera de créditos			<u>(22,754,611)</u>
			<u>C\$ 1,052,599,920</u>

**Al 31 de diciembre de 2023**

	<u>Corrientes (a)</u>	<u>Vencidos (b)</u>	<u>Total (a) + (b)</u>
Préstamos:			
Microcréditos	C\$ 882,859,791	C\$ -	C\$ 882,859,791
Personal	1,264,348	-	1,264,348
Credito Desarrollo Empresarial (CDE)	<u>130,831,450</u>	<u>8,100,301</u>	<u>138,931,751</u>
	1,014,955,589	8,100,301	1,023,055,890
Intereses y comisiones por cobrar			<u>31,657,498</u>
Total cartera			1,054,713,388
Menos: Provisión por incobrabilidad de cartera de créditos			<u>(28,522,345)</u>
			<u>C\$ 1,026,191,043</u>

## Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,  
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

### Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2024

---

#### 8. Cartera de créditos, neto de provisiones por incobrabilidad (continuación...)

##### 8.1 Detalle de cartera de créditos por tipo de riesgo (incluye intereses y comisiones por cobrar):

Al 31 de diciembre de 2024 (Saldos expresados en C\$):

Categorías	Crédito de Desarrollo empresarial (CDE)			Créditos personales			Crédito individual (Microcrédito)			Crédito grupal			Total		
	Cantidad de créditos	Cifras en córdobas Monto	Provisión	Cantidad de créditos	Cifras en córdobas Monto	Provisión	Cantidad de créditos	Cifras en córdobas Monto	Provisión	Cantidad de créditos	Cifras en córdobas Monto	Provisión	Cantidad de créditos	Cifras en córdobas Monto	Provisión
A	205	139,540,526	(1,446,577)	10	446,118	(9,935)	2772	210,382,709	(2,587,922)	32,931	697,454,903	(8,461,287)	35,918	1,047,824,256	(12,505,721)
B	3	3,697,627	(117,531)	-	-	-	45	2,667,039	(138,289)	139	1,045,801	(53,193)	187	7,410,467	(309,013)
C	2	4,934,525	(247,403)	-	-	-	36	1,816,264	(370,528)	212	1,628,258	(321,057)	250	8,379,047	(938,988)
D	4	1,426,893	(713,446)	-	-	-	85	4,689,490	(3,535,161)	501	4,563,070	(3,688,558)	590	10,679,453	(7,937,165)
E	-	-	-	-	-	-	11	502,680	(503,822)	69	558,628	(559,902)	80	1,061,308	(1,063,724)
Total	<u>214</u>	<u>149,599,571</u>	<u>(2,524,957)</u>	<u>10</u>	<u>446,118</u>	<u>(9,935)</u>	<u>2,949</u>	<u>220,058,182</u>	<u>(7,135,722)</u>	<u>33,852</u>	<u>705,250,660</u>	<u>(13,083,997)</u>	<u>37,025</u>	<u>1,075,354,531</u>	<u>(22,754,611)</u>

Al 31 de diciembre de 2023 (Saldos expresados en C\$):

Categorías	Crédito de Desarrollo empresarial (CDE)			Créditos personales			Crédito individual (Microcrédito)			Crédito grupal			Total		
	Cantidad de créditos	Cifras en córdobas Monto	Provisión	Cantidad de créditos	Cifras en córdobas Monto	Provisión	Cantidad de créditos	Cifras en córdobas Monto	Provisión	Cantidad de créditos	Cifras en córdobas Monto	Provisión	Cantidad de créditos	Cifras en córdobas Monto	Provisión
A	152	132,784,796	(1,480,650)	27	1,266,878	(39,904)	2776	206,051,633	(4,369,865)	36,966	698,026,622	(14,698,879)	39,921	1,038,129,929	(20,589,298)
B	-	-	-	-	-	-	37	2,030,604	(122,886)	170	1,786,354	(106,605)	207	3,816,958	(229,491)
C	-	-	-	-	-	-	14	854,062	(178,831)	339	3,750,701	(771,280)	353	4,604,763	(950,111)
D	-	-	-	-	-	-	19	927,311	(474,313)	231	2,076,176	(1,061,952)	250	3,003,487	(1,536,265)
E	-	-	-	-	-	-	36	948,676	(959,291)	428	4,209,575	(4,257,889)	464	5,158,251	(5,217,180)
Total	<u>152</u>	<u>132,784,796</u>	<u>(1,480,650)</u>	<u>27</u>	<u>1,266,878</u>	<u>(39,904)</u>	<u>2,882</u>	<u>210,812,286</u>	<u>(6,105,186)</u>	<u>38,134</u>	<u>709,849,428</u>	<u>(20,896,605)</u>	<u>41,195</u>	<u>1,054,713,388</u>	<u>(28,522,345)</u>

**Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)**  
(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,  
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)  
**Notas a los estados financieros**  
**31 de diciembre de 2024**

---

**8. Cartera de créditos, neto de provisiones por incobrabilidad (continuación...)**

**8.2 Políticas de otorgamiento de crédito**

En el otorgamiento de los servicios integrados, la Entidad da preferencia a mujeres y sus familias, cuyos ingresos no cubran o cubran mínimamente sus necesidades básicas de alimentación, vivienda, salud y educación; que se encuentren localizadas en el área urbana, periurbana y rural (cerca del área periurbana); y que requieran un financiamiento para nuevos emprendimientos y/o actividades de producción, comercio, servicio u otras actividades de inversión.

La Entidad cuenta con mecanismos de identificación temprana, del riesgo crediticio y sobreendeudamiento de clientes basados en consultas a las centrales de riesgo internas y externas. Estos mecanismos deben considerar al menos la estimación de factores de riesgo inherentes a la actividad económica de la cliente, el patrimonio de la cliente estimado en función de la metodología de créditos aplicada y la consulta de antecedentes crediticios en los burós de información a los que se reporta.

La Entidad fomenta el ahorro de sus clientes de asociaciones comunales para generar una cultura financiera respecto a la administración de sus excedentes de dinero, y les brinda apoyo refiriéndolas a una institución financiera regulada, seleccionada tomando en cuenta su situación financiera y los beneficios o facilidades que pueda ofrecer a las clientas. La disponibilidad del ahorro está sujeta a las condiciones del crédito.

**8.3 Detalle de la cartera de créditos por clasificación**

Calificación	2024			2023		
	Cantidad de créditos	Saldos en miles	Relación porcentual	Cantidad de créditos	Saldos en miles	Relación porcentual
A	41,351	1,049,411	97.59%	39,921	1,038,130	98.43%
B	189	10,669	0.99%	207	3,817	0.36%
C	249	3,512	0.33%	353	4,605	0.44%
D	226	5,527	0.51%	250	3,003	0.28%
E	30,944	6,235	0.58%	464	5,158	0.49%
	<b>72,959</b>	<b>1,075,354</b>	<b>100.00%</b>	<b>41,195</b>	<b>1,054,713</b>	<b>100.00%</b>

**Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)**  
 (sucursal de Pro Mujer Nicaragua,  
 Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)  
**Notas a los estados financieros**  
**31 de diciembre de 2024**

---

**8. Cartera de créditos, neto de provisiones por incobrabilidad (continuación...)**

**8.4 Resumen de concentración por región**

A continuación, presentamos un resumen de la distribución de la cartera de crédito por región:

**Concentración (No incluye intereses por cobrar)**

Región	2024	Relación porcentual	2023	Relación porcentual
Pacífico	C\$ 441,171,242	41%	C\$ 379,302,435	36%
Centro	215,773,424	20%	297,620,316	28%
Managua	314,060,055	29%	293,808,915	28%
Norte	104,349,809	10%	83,981,722	8%
	<b>C\$ 1,075,354,530</b>	<b>100%</b>	<b>C\$ 1,054,713,388</b>	<b>100%</b>

**8.5 Resumen de concentración por grupo económico**

A continuación, presentamos un resumen de la distribución de la cartera de crédito por grupo económico:

**Concentración (No incluye intereses por cobrar)**

Grupo económico	2024	Relación porcentual	2023	Relación porcentual
Comercio	C\$ 1,007,184,573	93.66%	C\$ 986,004,631	93.49%
Servicios	68,169,957	6.34%	68,708,756	6.51%
	<b>C\$ 1,075,354,530</b>	<b>100%</b>	<b>C\$ 1,054,713,387</b>	<b>100%</b>

**8.6 Resumen de concentración de la cartera vencida por sector**

El porcentaje de concentración de la cartera de crédito vencida por sector se presenta a continuación:

**Concentración cartera vencida (No incluye intereses por cobrar)**

Grupo económico	2024	Relación porcentual	2023	Relación porcentual
Comercio	C\$ 11,749,220	100%	C\$ 8,100,301	100%

**Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)**  
 (sucursal de Pro Mujer Nicaragua,  
 Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)  
**Notas a los estados financieros**  
**31 de diciembre de 2024**

---

**8. Cartera de créditos, neto de provisiones por incobrabilidad (continuación...)**

**8.7 Resumen de concentración por tipo de crédito**

A continuación, presentamos un detalle de la cartera vencida por tipo de crédito y el importe de la provisión constituida para cada banda de tiempo:

*Al 31 de diciembre de 2024 (Saldos expresados en C\$):*

Banda de tiempo (días)	Cantidad de créditos	Crédito individual vivienda	Crédito agropecuario	Crédito regular	Crédito individual	Total	Relación %	Provisión
30 a 91	223	C\$ -	C\$ -	C\$ -	C\$ 2,223,904	C\$ 3,993,716	34%	C\$ (2,025,099)
91 a 180	448	C\$ -	C\$ -	C\$ -	C\$ 2,976,725	C\$ 7,755,504	66%	C\$ (6,984,270)

*Al 31 de diciembre de 2023 (Saldos expresados en C\$):*

Banda de tiempo (días)	Cantidad de créditos	Crédito individual vivienda	Crédito agropecuario	Crédito regular	Crédito individual	Total	Relación %	Provisión
30 a 91	13	C\$ -	C\$ -	C\$ -	C\$ 43,047	C\$ 3,003,487	37%	C\$ (1,536,265)
91 a 180	404	C\$ -	C\$ -	C\$ -	C\$ 4,008,970	C\$ 5,096,814	63%	C\$ (5,155,313)

**8.8 Situación de la cartera vencida**

En 2024 y 2023 la Entidad ha venido implementando acciones de capacitación a gerencias, mandos medios y fortalecimiento de la estructura de seguimiento para mejorar y contener la cartera vencida.

**8.9 Desglose de ingresos por intereses y comisiones por tipo de crédito**

A continuación se presenta un desglose de los ingresos por intereses y comisiones por tipo de crédito:

	2024	2023
Vigentes	C\$ 547,808,816	C\$ 507,418,198
Vencidos	<u>622,475</u>	<u>2,086,205</u>
	<u>C\$ 548,431,291</u>	<u>C\$ 509,504,403</u>

**8.10 Movimiento de la provisión para cartera de crédito**

El movimiento de la provisión de cartera de créditos se detalla a continuación:

	2024	2023
Saldo al 1 de enero	C\$ 28,522,345	C\$ 21,976,352
Más: Provisión cargada a los resultados por cartera de créditos	27,686,504	25,140,490
Menos: Saneamientos de créditos	<u>(33,454,238)</u>	<u>(18,594,497)</u>
Saldo al 31 de diciembre	<u>C\$ 22,754,611</u>	<u>C\$ 28,522,345</u>

**Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)**  
(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,  
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)  
**Notas a los estados financieros**  
**31 de diciembre de 2024**

---

**8. Cartera de créditos, neto de provisiones por incobrabilidad (continuación)**

**8.11 Provisión genérica o voluntaria**

Al 31 de diciembre de 2024 el monto de la provisión genérica asciende a C\$2,085,529 (2023: C\$10,427,643), para garantizar riesgos de incobrabilidad ante diferentes tipos de escenarios y que no afecten la situación financiera, en caso de materializarse. El 10 de mayo de 2024, ProMujer recibió No Objeción de parte de CONAMI mediante carta de referencia No. PE-0945-05-2024/JML, para hacer uso de la provisión genérica voluntaria, autorizando utilizar el 80% de esta provisión genérica en el año 2024 y reclasificarla a provisión específica y por consiguiente reclasificó C\$8,342,114.

**8.12 Tasa de rendimiento promedio**

La tasa de rendimiento promedio es el porcentaje que resulta de dividir los ingresos financieros acumulados para la cartera de préstamos en el respectivo año de análisis incluidos los intereses y comisiones, entre el saldo promedio de la cartera bruta de préstamos del año reportado. Al 31 de diciembre de 2024 la tasa de rendimiento ascendió 52.10% (2023: 48.39%).

**9. Otras cuentas por cobrar, neto**

Un detalle de las otras cuentas por cobrar se presenta a continuación

	2024	2023
Cuenta por cobrar a Pro Mujer Inc. New York	C\$ 306,077	C\$ 117,361
Cuentas por cobrar PROMUSAL, S.A.	429,847	206,727
Cuenta por cobrar a PRO MUJER SERVICIOS FINANCIEROS, S.A.) (Anteriormente AMI CUIDADO, S. A.)	759,228	759,228
Comisiones por cobrar por microseguros	909,404	1,589,457
Alquileres	323,241	323,241
Depósitos en garantía	94,497	82,777
Cuentas por cobrar a empleados	33,080	21,675
Otras cuentas por cobrar	<u>1,661,600</u>	<u>1,090,999</u>
	4,516,974	4,191,465
Menos, provisión para otras cuentas por cobrar	<u>(1,048,457)</u>	<u>(636,373)</u>
Otras cuentas por cobrar, neto	<u>C\$ 3,468,517</u>	<u>C\$ 3,555,092</u>

El movimiento de la provisión para otras cuentas por cobrar se detalla a continuación:

	2024	2023
Saldo al 1 de enero	C\$ 636,373	C\$ 735,823
Más: Gasto de provisión del año	476,497	608,832
Menos: Uso de provisión	<u>(64,413)</u>	<u>(708,282)</u>
Saldo al 31 de diciembre	<u>C\$ 1,048,457</u>	<u>C\$ 636,373</u>

**Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)**  
 (sucursal de Pro Mujer Nicaragua,  
 Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)  
**Notas a los estados financieros**  
**31 de diciembre de 2024**

---

**10. Inversiones negociables y a vencimiento**

Corresponde a fondo de inversión con Deetken Capital INC. (Canadá) por U\$\$450,000 equivalentes a C\$16,480,935 y que se destina para realizar inversiones en fondos o programas que son desarrollados por Deetken Capital INC. Estas inversiones se registran a su costo amortizado y al 31 de diciembre de 2024 ha acumulado C\$496,717 en rendimiento acumulado.

**11. Inmuebles, mobiliarios y equipos netos**

Un resumen de los inmuebles, mobiliarios y equipos se presenta a continuación:

	<u>Costo de Adquisición</u>	<u>Depreciación Acumulada</u>	<u>Valor neto en libros</u>
<b>31 de diciembre de 2024</b>			
Edificios	C\$ 3,739,824	C\$ -	C\$ 3,739,824
Terrenos	14,603,026	(121,692)	14,481,334
Equipos	3,272,413	(2,681,072)	591,341
Mobiliario y equipo de oficina	8,839,206	(6,895,391)	1,943,815
Equipo de computación	22,431,894	(21,391,656)	1,040,238
Vehículos	1,378,772	(1,378,772)	-
	<u>C\$ 54,265,135</u>	<u>C\$ (32,468,583)</u>	<u>C\$ 21,796,552</u>
<b>31 de diciembre de 2023</b>			
Equipos	C\$ 3,285,198	C\$ (2,654,383)	C\$ 630,815
Mobiliario y equipos de oficina	8,707,020	(6,526,641)	2,180,379
Equipo de computación	21,833,457	(18,911,996)	2,921,461
Vehículos	1,378,772	(1,378,772)	-
	<u>C\$ 35,204,447</u>	<u>C\$ (29,471,792)</u>	<u>C\$ 5,732,655</u>

El movimiento contable de los bienes de uso se presenta a continuación:

	Por el año que terminó el 31 de diciembre de 2024				
	<u>Valor en libros al 31 diciembre de 2023</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Bajas</u>	<u>Depreciación</u>	<u>Valor en libros al 31 diciembre de 2024</u>
Terrenos	C\$ -	C\$ 3,739,824	C\$ -	C\$ -	C\$ 3,739,824
Edificios	-	14,603,026	-	(121,692)	14,481,334
Equipos	630,815	194,651	(9,078)	(225,047)	591,341
Mobiliario y equipo de oficina	2,180,379	376,332	(18,526)	(594,370)	1,943,815
Equipo de computación	2,921,461	763,538	-	(2,644,761)	1,040,238
	<u>C\$ 5,732,655</u>	<u>C\$ 19,677,371</u>	<u>C\$ (27,604)</u>	<u>C\$ (3,585,870)</u>	<u>C\$ 21,796,552</u>

**Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)**  
 (sucursal de Pro Mujer Nicaragua,  
 Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)  
**Notas a los estados financieros**  
**31 de diciembre de 2024**

---

**11. Inmuebles, mobiliarios y equipos netos (continuación...)**

Por el año que terminó el 31 de diciembre de 2023						
	Valor en libros al 31 diciembre de 2022	Adiciones	Bajas	Depreciación	Valor en libros al 31 diciembre de 2023	
Equipos	C\$ 692,702	C\$ 155,984	C\$ -	C\$ (217,871)	C\$ 630,815	
Mobiliario y equipo de oficina	1,851,260	1,504,743	(722,571)	(453,053)	2,180,379	
Equipo de computación	<u>3,892,814</u>	<u>2,810,279</u>	<u>(99,504)</u>	<u>(3,682,128)</u>	<u>2,921,461</u>	
	<u>C\$ 6,436,776</u>	<u>C\$ 4,471,006</u>	<u>C\$ (822,075)</u>	<u>C\$ (4,353,052)</u>	<u>C\$ 5,732,655</u>	

El gasto de depreciación por el año que terminó el 31 de diciembre de 2024 ascendió a C\$3,585,870 (C\$4,353,052 en 2023), el cual se presenta como parte de los gastos de administración (Nota 21).

**12. Otros activos, neto**

Un resumen de los otros activos se presenta a continuación:

		2024	2023
(a) Gastos pagados por anticipado:			
Seguros pagados por anticipado		C\$ 1,718,671	C\$ 2,336,682
Impuestos pagados por anticipado		3,038	17,852
Intereses y comisiones pagadas por anticipado		6,433,223	6,144,776
Alquileres pagados por anticipado		<u>-</u>	<u>60,430</u>
		<u>8,154,932</u>	<u>8,559,740</u>
(b) Activos intangibles:			
Software (b)		40,284,119	34,881,459
Amortización acumulada		<u>(28,242,882)</u>	<u>(21,665,676)</u>
		<u>12,041,237</u>	<u>13,215,783</u>
(c) Cargos diferidos, neto			
Costo:			
Valor de origen de propiedades tomadas en arriendo		1,565,012	3,088,034
Amortización acumulada		<u>(878,744)</u>	<u>(1,491,115)</u>
Mejoras en propiedades arrendadas		<u>686,268</u>	<u>1,596,919</u>
(d) Operaciones pendientes de imputación			
Fondos disponibles (a)		3,795,045	17,546,903
Anticipos por justificar		53,620	45,928
Otros		<u>227,440</u>	<u>103,652</u>
		<u>4,076,105</u>	<u>17,696,483</u>
Total de otros activos, netos		<u>C\$ 24,958,542</u>	<u>C\$ 41,068,925</u>

**Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)**

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,  
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

**Notas a los estados financieros**

**31 de diciembre de 2024**

---

**12. Otros activos, neto (continuación...)**

La amortización de activos intangibles y cargos diferidos cargados a los resultados de las operaciones al 31 de diciembre de 2024 fue de C\$14,164,959 (2023: C\$13,004,121).

- (a) La Entidad mantiene contrato de recuperación de créditos con Puntos Fácil, S. A. en el cual a través de una red de sucursales y puntos de atención reciben pagos de cliente y en un lapso no mayor a 1 día es depositado en las cuentas bancarias.
- (b) Incluye adquisiciones de dos softwares que permiten la automatización de las operaciones de la Entidad (sistema Financiero ERP Dynamic 365 Finance and Operations 2019 y sistema de Crédito Net Bank v 6.0.1)

**Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)**  
 (sucursal de Pro Mujer Nicaragua,  
 Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)  
**Notas a los estados financieros**  
**31 de diciembre de 2024**

---

**13. Obligaciones con instituciones financieras y por otros financiamientos**

Un resumen de estos saldos se presenta a continuación:

	2024	2023
<b>Global Partnerships Social Investment Fund 6.0</b>		
Préstamo en córdobas, otorgado el 19 de noviembre de 2021, a 4 años de plazo y vencimiento el 20 de septiembre de 2025	C\$ 4,578,038	C\$ 9,156,075
Préstamo otorgado en dólares el 20 de diciembre 2021 con un plazo de 3.75 años y vencimiento el 20 de septiembre de 2025	3,052,025	6,104,050
Préstamo otorgado en dólares el 20 de diciembre 2021 con un plazo de 3.76 años y vencimiento el 20 de septiembre de 2025	1,526,012	3,052,025
Préstamo otorgado en dólares el 20 de marzo de 2022 con un plazo de 3 años y vencimiento el 20 de septiembre de 2025	3,052,025	6,104,050
Préstamo otorgado en dólares el 7 de abril de 2022 con un plazo de 3 años y vencimiento el 20 de septiembre de 2025	18,312,150	36,624,300
Préstamo otorgado en dólares el 15 de diciembre de 2023 con un plazo de 3 años y vencimiento el 05 de septiembre de 2026	16,480,935	16,480,935
Préstamo otorgado en dólares el 20 de abril de 2023 con un plazo de 2 años y vencimiento el 10 de septiembre de 2025	36,624,300	36,624,300
Préstamo otorgado en dólares el 2 de agosto de 2024 con un plazo de 2.9 años y vencimiento el 30 de junio de 2027	109,872,900	-
<b>EMF Microfinance Funf AGmvK, 75</b>		
Préstamo otorgado en USD el 29 de septiembre de 2023 con un plazo de 2 años y fecha de vencimiento el 29 de septiembre de 2025	45,780,375	45,780,375
Préstamo otorgado en dólares emitido el 22 de diciembre de 2022 con un plazo de 2 años y fecha de vencimiento el 22 de diciembre de 2024	-	50,358,413
Préstamo otorgado en USD el 23 de diciembre de 2024 con un plazo de 2 años y fecha de vencimiento el 5 de enero de 2027	<u>64,092,525</u>	-
Pasan...	C\$ 303,371,285	C\$ 210,284,523

**Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)**  
 (sucursal de Pro Mujer Nicaragua,  
 Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)  
**Notas a los estados financieros**  
**31 de diciembre de 2024**

---

**13. Obligaciones con instituciones financieras y por otros financiamientos (continuación...)**

	2024	2023		
	Vienen...	C\$	C\$	C\$
<b>LOCFUND II CP</b>				
Préstamo otorgado en córdobas el 28 de mayo de 2021 con un plazo de 3.95 años y vencimiento el 10 de mayo de 2025	14,028,355	41,880,355		
Préstamo otorgado en córdobas el 29 de septiembre de 2021 con un plazo de 3.94 años y vencimiento el 8 de septiembre de 2025	6,474,631	15,240,539		
Préstamo otorgado en córdobas el 12 de mayo de 2022 con un plazo de 4 años y vencimiento el 1 de mayo de 2026	10,521,273	17,867,833		
Préstamo otorgado en córdobas el 9 de noviembre de 2022 con un plazo de 4 años y vencimiento el 21 de octubre de 2026	17,265,674	26,672,635		
Préstamo otorgado en córdobas el 28 de junio de 2024 con un plazo de 4 años y vencimiento el 7 de junio de 2028	36,624,300	-		
<b>Kiva Microfunds</b>				
Préstamos varios revolventes en dólares recibidos durante el año 2020, con vencimiento promedio de seis (6) meses para cada desembolso	5,519,171	9,276,067		
<b>ASN MicroKredietpool</b>				
Préstamo otorgado en dólares el 22 de abril de 2022 con un plazo de 2 años y vencimiento el 15 de mayo de 2024	-	16,480,935		
<b>Banco de Finanzas</b>				
Préstamo otorgado en NIO MV el 31 de julio de 2023 con un plazo de 3 años y vencimiento el 25 de junio de 2026	43,949,158	73,248,600		
Préstamo otorgado en NIO MV el 28 de julio de 2023 con un plazo de 2 años y vencimiento el 10 de julio de 2025.	16,765,814	32,262,063		
Préstamo otorgado en NIO MV el 22 de noviembre de 2023 con un plazo de 2 años y vencimiento el 22 de noviembre de 2025	<hr/> -	<hr/> 4,362,236		
Pasan...	C\$ 454,519,661	C\$ 447,575,786		

**Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)**  
 (sucursal de Pro Mujer Nicaragua,  
 Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)  
**Notas a los estados financieros**  
**31 de diciembre de 2024**

---

**13. Obligaciones con instituciones financieras y por otros financiamientos (continuación...)**

	2024	2023
Vienen... C\$	454,519,661	C\$ 447,575,786
<b>Schifting Oxfam Novib_95</b>		
Préstamo otorgado en dólares el 19 de agosto de 2022 con un plazo de 2 años y vencimiento el 19 de agosto de 2024	-	18,312,150
<b>Frankfurt School Financial Service</b>		
Préstamo otorgado en dólares el 2 de diciembre de 2022 con un plazo de 2 años y vencimiento el 2 de diciembre de 2024	-	36,624,300
Préstamo otorgado en dólares el 28 de agosto de 2024 con un plazo de 2 años y vencimiento el 28 de agosto de 2026	54,936,450	-
Préstamo otorgado en dólares el 2 de diciembre de 2024 con un plazo de 1.7 años y vencimiento el 8 de agosto de 2026	18,312,150	-
<b>ILU Investment LP</b>		
Préstamo otorgado en dólares el 15 de julio de 2022 a un plazo de 36 meses y vencimiento el 29 de junio de 2025	-	18,312,150
<b>Working Capital for Community Needs</b>		
Préstamo en dólares por US\$1,000 otorgado el 19 de septiembre de 2023, a un plazo de 12 meses y vencimiento el 15 de septiembre de 2024	-	36,624,300
Préstamo en dólares por US\$500,000 otorgado el 26 de marzo de 2021, a un plazo de 3.06 años y vencimiento el 15 de abril de 2024	-	18,312,150
Préstamo en dólares por US\$1,000,000 otorgado el 21 de agosto de 2024, a un plazo de 3 años, con fecha de vencimiento el 15 de agosto de 2027	36,624,300	-
<b>Aequitas-D Fund L.P</b>		
Préstamo otorgado en dólares el 28 de junio de 2023 con un plazo de 3 años y vencimiento el 28 de junio de 2026	25,094,970	51,347,269
Préstamo otorgado en dólares el 03 de julio de 2023 con un plazo de 3 años y vencimiento el 28 de junio de 2026	<u>18,854,190</u>	<u>21,901,331</u>
Pasan... C\$	608,341,721	C\$ 649,009,436

**Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)**  
 (sucursal de Pro Mujer Nicaragua,  
 Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)  
**Notas a los estados financieros**  
**31 de diciembre de 2024**

---

**13. Obligaciones con instituciones financieras y por otros financiamientos (continuación...)**

		2024	2023
	Vienen...	C\$	C\$
<b>DWM Actiam Financial</b>			
Préstamo otorgado en dólares el 22 de noviembre de 2023 con un plazo de 3 años y vencimiento el 22 de mayo de 2026		73,248,600	73,248,600
Préstamo otorgado en dólares el 23 de octubre de 2024 con un plazo de 2 años y vencimiento el 23 de octubre de 2026.		36,624,300	-
<b>MCE EMPOWERING SUSTAINABLE AGRICULTURE FUND LLC</b>			
Préstamo otorgado en dólares el 21 de diciembre de 2023 con un plazo de 3 años y vencimiento el 31 de diciembre de 2026		29,299,440	36,624,300
<b>OikoCrediti, Ecumenical Development Cooperative Society U. A</b>			
Préstamo otorgado en córdobas otorgado el 04 de diciembre de 2023, a un plazo de 3 años y vencimiento el 03 de diciembre de 2026		24,416,103	36,624,300
<b>Kiva Capital Management, LLC</b>			
Préstamo otorgado en dólares otorgado el 21 de noviembre de 2024, a un plazo de 1.9 años y vencimiento el 02 de noviembre de 2026		54,936,450	-
<b>BlueOrchard Finance, Ltd</b>			
Préstamo otorgado en córdobas otorgado el 27 de marzo de 2024, a un plazo de 4 años y vencimiento el 27 de marzo de 2028		73,248,600	-
<b>ASN MICROKREDIETPOOL</b>			
Préstamo otorgado en córdobas otorgado el 04 de diciembre de 2023, a un plazo de 3 años y vencimiento el 03 de diciembre de 2026		<u>73,248,600</u>	<u>73,248,598</u>
		973,363,814	868,755,234
Intereses por pagar sobre obligaciones		<u>14,805,093</u>	<u>10,254,332</u>
		<u>C\$ 988,168,907</u>	<u>C\$ 879,009,566</u>
Corriente		C\$ 445,601,050	C\$ 367,291,466
No corriente		<u>527,762,764</u>	<u>501,463,768</u>
		<u>C\$ 973,363,814</u>	<u>C\$ 868,755,234</u>

**Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)**  
(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,  
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)  
**Notas a los estados financieros**  
**31 de diciembre de 2024**

---

**13. Obligaciones con instituciones financieras y por otros financiamientos (continuación...)**

Todos estos préstamos devengan una tasa de interés anual entre el rango de 7,75% hasta el 18.16%. La Entidad tiene que cumplir con cláusulas financieras contractuales como parte de los financiamientos recibidos de terceros. Estas cláusulas incluyen el cumplir con ciertos indicadores financieros específicos y otras condiciones que, de no cumplirse, podrían originar que las instituciones acreedoras evalúen la situación de la operación y de considerarlo critico (default risk) exigir la cancelación inmediata del saldo del préstamo. Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la Entidad se encuentra en cumplimiento con dichas cláusulas financieras.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, los contratos de préstamos suscritos por la Entidad están sujetos al cumplimiento con covenants. A continuación, se presenta un detalle de los plazos de vencimiento contractual del principal de los préstamos:

<b>Año</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
2025	C\$ -	C\$ 255,502,517
2026	497,188,294	427,264,403
2027	210,589,725	-
2028	109,872,900	-
2030	<u>5,519,171</u>	<u>9,276,067</u>
	<u>C\$ 823,170,090</u>	<u>C\$ 692,042,986</u>

**14. Otras cuentas por pagar**

Un resumen de las otras cuentas por pagar se presenta a continuación:

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Cuentas por pagar diversas	C\$ 7,986,811	C\$ 9,468,819
Impuesto sobre la renta por pagar (Nota 22)	4,630,287	2,550,978
Retenciones por pagar	7,423,008	5,996,295
Aportaciones laborales por pagar	565,591	537,243
Impuesto al valor agregado por pagar	51,274	28,664
Otras retenciones a terceros por pagar y otros	<u>3,074,000</u>	<u>2,926,067</u>
	<u>C\$ 23,730,971</u>	<u>C\$ 21,508,066</u>

**Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)**  
(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,  
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)  
**Notas a los estados financieros**  
**31 de diciembre de 2024**

---

**15. Provisiones**

Un resumen de las provisiones se presenta a continuación:

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Indemnización laboral (a)	C\$ 28,814,563	C\$ 27,348,141
Vacaciones	7,437,656	6,597,517
Instituto Nicaragüense de Seguridad Social (INSS)	1,817,971	1,726,851
Aguinaldo	689,979	634,120
Instituto Nacional Tecnológico (INATEC)	161,550	153,391
Otros gastos	34,014	167,517
Otras provisiones	<u>17,880,109</u>	<u>17,433,784</u>
	<u>C\$ 56,835,842</u>	<u>C\$ 54,061,321</u>

(a) El movimiento de la provisión para la indemnización laboral se presenta a continuación:

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Saldo al inicio del año	C\$ 27,348,141	C\$ 21,649,599
Constitución de provisiones	10,342,388	16,856,508
Pagos	<u>(8,875,966)</u>	<u>(11,157,966)</u>
Saldo al final del año	<u>C\$ 28,814,563</u>	<u>C\$ 27,348,141</u>

**16. Capital social / Aportes**

a) **Capital social:**

A continuación se presenta la integración del capital social al 31 de diciembre de 2024 y 2023 pagado por la Entidad:

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Participaciones (Serie A y B)	100 acciones	100 acciones
Valor nominal promedio del precio por acción	<u>C\$ 1,768,009</u>	<u>C\$ 1,768,009</u>
Total capital pagado	<u>C\$ 176,800,897</u>	<u>C\$ 176,800,897</u>

Con fecha 15 de noviembre de 2022, se publicó en La Gaceta, Diario Oficial la Ley 1137 “Ley Especial para el cambio de régimen jurídico de organismos sin fin de lucro (OSFL)” que tenía como fin establecer el marco legal para cambiar el régimen jurídico de 29 organizaciones sin fines de lucro a entidades mercantiles en las que se incluye a ProMujer INC. Derivado de lo anterior con fecha efectiva del 8 de enero de 2023 ProMujer Servicios Financieros, S.A. sucesor sin solución de continuidad de Pro Mujer INC pasa a ser el accionista principal de ProMujer Nicaragua, LLC y mediante escritura número uno de “Trasmisión de Activos, Pasivos y Patrimonio”, autorizada por notario según lo dispuesto en “Ley Especial para el cambio de régimen jurídico de Organismos sin Fines de Lucro”, Pro Mujer INC traspasó a ProMujer Servicios Financieros, S.A. en su calidad de sucesora sin soluciones continuidad, 100 participaciones clase “A” cuyo valor nominal asciende a C\$176,800,897.

**Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)**  
 (sucursal de Pro Mujer Nicaragua,  
 Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)  
**Notas a los estados financieros**  
**31 de diciembre de 2024**

---

**16. Capital social / Aportes (continuación...)**

Por consiguiente, al 31 de diciembre de 2024 y 2023 el porcentaje de participación accionario este compuesto como sigue a continuación:

No.	Accionista	Tipo de Acción	Total Acciones	Capital pagado	Participación
1	ProMujer Servicios Financieros, S.A.	A	100	C\$ 176,800,897	100.00%
2	Rafael Ramos Alvarez	B	1	-	0.00%
3	Maria del Carmen Correa Cabris	B	1	-	0.00%
	Alexandra Blanco Sejas (hasta 16 diciembre 2024)		1	-	0.00%
5	Rolando Miguel Schmidt	B	1	-	0.00%
6	Gloria Ruiz Gutiérrez	B	1	-	0.00%
7	José Garduño Sobrado	B	1	-	0.00%
			<u>106</u>	<u>C\$ 176,800,897</u>	<u>100.00%</u>

**b) Capital adicional / aportes adicionales**

Durante el año que terminó el 31 de diciembre de 2024 no se realizaron aportes adicionales.

**17. Margen financiero antes de ajuste monetario**

A continuación se presenta un resumen de los ingresos y gastos financieros:

	2024	2023
(a) Ingresos financieros		
Disponibilidades	C\$ 5,814,004	C\$ 2,272,562
Cartera de créditos	<u>548,431,290</u>	<u>509,504,403</u>
Diferencia cambiaria	<u>3,851</u>	<u>11,788,830</u>
	<u><u>554,249,145</u></u>	<u><u>523,565,795</u></u>
(b) Gastos financieros		
Obligaciones con instituciones financieros y por otros financiamientos	93,311,566	66,499,718
Diferencia cambiaria	2,360	7,487,443
Otros gastos financieros	<u>8,868,066</u>	<u>7,117,483</u>
	<u><u>102,181,992</u></u>	<u><u>81,104,644</u></u>
Total margen financiero antes de ajuste monetario	<u><u>C\$ 452,067,153</u></u>	<u><u>C\$ 442,461,151</u></u>

**Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)**  
 (sucursal de Pro Mujer Nicaragua,  
 Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)  
**Notas a los estados financieros**  
**31 de diciembre de 2024**

---

**18. Diferencia cambiaria**

A continuación se presenta un resumen de los ingresos y gastos por diferencial cambiario:

	2024	2023
(a) Ingresos por ajustes monetarios originados por:		
Cartera de créditos	C\$ 1,902	C\$ 9,242,090
Disponibilidades	1,949	2,508,601
Obligaciones financieras	<u>-</u>	<u>38,139</u>
	<u>C\$ 3,851</u>	<u>C\$ 11,788,830</u>
(b) Gastos por ajustes monetarios originados por:		
Obligaciones con instituciones financieras y por otros financiamientos	C\$ -	C\$ 5,341,541
Fondos disponibles	653	2,028,606
Cartera de crédito	1,707	12,331
Obligaciones financieras	<u>-</u>	<u>104,965</u>
	<u>2,360</u>	<u>7,487,443</u>
Total ingresos netos por ajustes monetarios	<u>C\$ 1,491</u>	<u>C\$ 4,301,387</u>

**19. Gastos netos por estimación preventiva para riesgos crediticios**

Un resumen de los gastos netos por estimación preventiva para riesgos crediticios se presenta a continuación:

	2024	2023
Aumento neto de provisión para cartera de créditos	C\$ 27,686,504	C\$ 25,140,490
Saneamiento de intereses y comisiones	<u>7,590,774</u>	<u>6,638,941</u>
Gastos netos por estimación preventiva para riesgos	<u>C\$ 35,277,278</u>	<u>C\$ 31,779,431</u>

**20. Gastos operativos diversos, netos**

A continuación se presenta un resumen de los gastos operativos diversos, netos:

	2024	2023
Ingresos operativos diversos por:		
Comisión por comercialización de micro seguros	C\$ 3,200,452	C\$ 2,393,812
Servicios de Back Office	1,281,997	1,276,017
Ingresos por alquiler de bienes	631,488	490,126
Ingresos por servicio venta de paquete de salud	611,673	456,482
Otros	<u>2,207,782</u>	<u>7,922,445</u>
	<u>7,933,392</u>	<u>12,538,882</u>
Gastos operativos diversos:		
Comisiones por giros, transferencias, servicios, y otros	C\$ 11,196,082	C\$ 11,966,268
Gasto por servicio Paquete Vida Sana Plus	14,344,393	14,827,598
Gastos operativos varios	<u>10,936,811</u>	<u>16,847,373</u>
	<u>36,477,286</u>	<u>43,641,239</u>
Total gastos operativos diversos, netos	<u>C\$ (28,543,894)</u>	<u>C\$(31,102,357)</u>

**Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)**  
 (sucursal de Pro Mujer Nicaragua,  
 Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)  
**Notas a los estados financieros**  
**31 de diciembre de 2024**

---

**21. Gastos de administración**

A continuación se presenta un resumen de los gastos de administración:

	2024	2023
Sueldos de personal permanente	C\$ 76,005,280	C\$ 73,982,870
Costos servicios técnicos Pro-Mujer INC (USA)	48,557,740	38,510,798
Servicios de procesamientos de datos (a)	36,412,989	37,383,829
Seguro social aporte patronal	21,538,567	20,789,059
Impuestos	20,318,966	18,316,046
Otros gastos de transporte y comunicaciones	16,186,146	16,750,122
Bonificaciones e incentivo	15,976,485	19,714,066
Amortización de otros activos	11,689,296	11,192,849
Indemnización	10,342,388	16,856,508
Aguinaldo	8,498,711	7,955,099
Alquileres de inmuebles	8,192,318	8,393,672
Servicios de seguridad	7,242,216	6,680,459
Teléfonos, télex, fax	4,802,249	4,955,555
Vacaciones	4,521,348	2,955,529
Agua y energía	4,240,906	4,309,143
Canasta navideña y otros gastos de personal	4,057,407	4,248,609
Apunte CONAMI	3,906,735	2,839,024
Viáticos	3,147,573	2,803,627
Mantenimiento y reparación de bienes de uso	2,818,900	2,959,213
Depreciación de equipo de computo	2,644,761	3,682,128
Amortización de mejoras tomadas en alquiler	2,475,663	1,811,272
Papelería, útiles y otros materiales	2,249,418	6,191,581
Aportes a INATEC	1,945,344	1,513,853
Consultorías externas	1,755,703	8,221,770
Correo e internet	1,108,756	878,666
Otros servicios contratados	1,033,563	2,038,558
Gastos de hospedaje	876,605	1,510,566
Depreciación de equipo y mobiliario	819,417	670,924
Propaganda, publicidad y promociones	728,894	216,434
NGastos legales	605,528	428,362
Otros	<u>14,813,812</u>	<u>16,533,968</u>
	<u>C\$ 339,513,684</u>	<u>C\$ 347,242,159</u>

a) Saldos compuestos principalmente por gastos incurridos en conceptos de:

- i) Servicios de consultoría de servicios tecnológicos con Global Business Services, S. A. por un canon mensual de US\$43,793 equivalente en el año 2024 por C\$13,523,319 (2023: US\$258,522 equivalentes a C\$9,468,188);
- ii) Servicios tercerizados de recursos humanos con Global Business Services, S. A por un canon mensual de US\$13,813 equivalente en el año 2024 por C\$10,718,761 (2023: US\$17,266);
- iii) Servicios de outsourcing para implementación de modelos de servicios empresariales con ACCENTURE, LTDA por US\$256,658 equivalente en el año 2024 por C\$11,441,395 (2023: US\$117,023 equivalentes a C\$4,285,886).

**Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)**  
(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,  
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)  
**Notas a los estados financieros**  
**31 de diciembre de 2024**

---

**22. Impuesto a la renta**

De conformidad con la ley 987/2019, de 27 de febrero de 2019, de Reforma y adiciones a la Ley 822, Ley de Concertación Tributaria, el impuesto a la renta anual estará sujeto a un pago mínimo definitivo que se liquidará sobre el monto de la renta bruta anual, con una alícuota del tres por ciento (3%), para los grandes contribuyentes; del dos por ciento (2%), para los principales contribuyentes; y del uno por ciento (1%), para los demás contribuyentes. El pago de impuesto a la renta será igual al monto mayor que resulte de comparar el pago mínimo definitivo y el 30% aplicable a la renta neta gravable. Un resumen del cálculo del impuesto sobre la renta a pagar por el año que terminó el 31 de diciembre de 2024 y 2023 se presenta a continuación:

	2024	2023
Utilidad contable	C\$ 55,334,334	C\$ 38,592,058
Más - Gastos no deducibles	<u>17,663,389</u>	<u>23,492,362</u>
Utilidad fiscal gravable	72,997,723	62,084,420
Tasa de impuesto aplicable	30%	30%
Gasto de impuesto sobre la renta	21,899,317	18,625,326
Menos - Anticipos y retenciones	<u>(17,269,030)</u>	<u>(16,074,348)</u>
Impuesto sobre la renta por pagar	<u>C\$ 4,630,287</u>	<u>C\$ 2,550,978</u>

Las obligaciones tributarias prescriben a los cuatro años, contados a partir de que comienzan a ser exigibles; por lo tanto, las autoridades fiscales tienen la facultad de revisar las declaraciones de impuestos durante esos plazos.

**23. Cuentas de orden**

El saldo de cuentas de orden corresponde principalmente a los saldos de principal saneados contablemente provenientes de operaciones de créditos, otras cuentas por cobrar e inversiones que se presenten a continuación:

	2024	2023
Créditos saneados	C\$ 231,733,905	C\$ 207,316,293
Ingresos en suspenso	2,155,191	1,748,405
Línea de crédito pendiente de utilización	182,119,993	128,178,150
Otras cuentas de registros	5,741,301	1,313,798
Garantías hipotecarias	53,679,579	71,757,567
Garantías prendarias	58,225,432	57,690,246
Otras garantías recibidas	<u>406,587,530</u>	<u>204,376,989</u>
	<u>C\$ 940,242,931</u>	<u>C\$ 672,381,448</u>

**Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)**

(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,

Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)

**Notas a los estados financieros**

**31 de diciembre de 2024**

---

**24. Nuevas normas y enmiendas vigentes con respecto a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)**

Varias normas nuevas son efectivas para períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2024 y se permite la aplicación anticipada; sin embargo, la Entidad no ha adoptado anticipadamente las normas nuevas o modificadas al preparar estos estados financieros. Las mismas no tuvieron impacto en los estados financieros de la Entidad por el año que terminó el 31 de diciembre de 2024 debido a que no han sido autorizadas para su uso por parte de CONAMI.

**25. Compromisos y contingencias**

**Arrendamientos operativos:** Los edificios utilizados por la Entidad, para oficinas administrativas y sus sucursales, se encuentran bajo contratos de arrendamiento operativo desde el año 2022. Un detalle del gasto pagado ascendió en el año 2024 por C\$8,192,318 (2023: C\$8,393,672).

**Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)**  
 (sucursal de Pro Mujer Nicaragua,  
 Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)  
**Notas a los estados financieros**  
**31 de diciembre de 2024**

---

**26. Estado de situación Financiera antes y después de ajustes y reclasificaciones**

A continuación se presenta un detalle de como las reclasificaciones posteriores realizadas a las cifras del Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2024 para que estén de conformidad con las Normas de Contabilidad emitidas por la CONAMI en el MUC para IMF.

	Reclasificaciones			<u>Saldos ajustados</u>
	<u>Saldo según libro antes de reclasificaciones</u>	<u>Debe</u>	<u>Haber</u>	
<b>Activos</b>				
Fondos disponibles	C\$ 248,584,334	C\$ -	C\$ -	C\$ 248,584,334
Cartera de créditos neto	1,052,599,920	-	-	1,052,599,920
Otras cuentas por cobrar, neto	3,468,517	-	-	3,468,517
Inversiones negociables y a vencimiento		16,977,652	-	16,977,652
Inversiones permanentes	16,977,652	-	(16,977,652)	-
Inmuebles, mobiliario y equipos, neto	21,796,552	-	-	21,796,552
Otros activos, neto	24,958,542	-	-	24,958,542
Total activos	<u>C\$ 1,368,385,517</u>	<u>C\$ 16,977,652</u>	<u>C\$ (16,977,652)</u>	<u>C\$ 1,368,385,517</u>
<b>Pasivo y patrimonio</b>				
<b>Pasivos</b>				
Obligaciones con instituciones financieras y por otros financiamientos	C\$ (988,168,907)	C\$ -	C\$ -	C\$ (988,168,907)
Otras cuentas por pagar	(23,730,971)	-	-	(23,730,971)
Provisiones	(56,835,842)	-	-	(56,835,842)
Otros pasivos	(1,872,925)	-	-	(1,872,925)
Total pasivos	<u>(1,070,608,645)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(1,070,608,645)</u>
<b>Patrimonio</b>				
Capital social / Aportes	(176,800,897)	-	-	(176,800,897)
Capital adicional / aporte adicional	(3,029,275)	-	-	(3,029,275)
Reservas	(34,611,658)	-	(5,015,252)	(39,626,910)
Resultados acumulados	(49,900,027)	5,015,252	-	(44,884,775)
Resultados del ejercicio	(33,435,015)	-	-	(33,435,015)
Total patrimonio	<u>(297,776,872)</u>	<u>5,015,252</u>	<u>(5,015,252)</u>	<u>(297,776,872)</u>
<u><b>Total pasivos y patrimonio</b></u>	<u><b>C\$ (1,368,385,517)</b></u>	<u><b>C\$ 5,015,252</b></u>	<u><b>C\$ (5,015,252)</b></u>	<u><b>C\$ (1,368,385,517)</b></u>

**Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)**  
 (sucursal de Pro Mujer Nicaragua,  
 Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)  
**Notas a los estados financieros**  
**31 de diciembre de 2024**

---

**27. Estado de resultados antes y después de reclasificaciones**

A continuación se presenta un detalle de las reclasificaciones posteriores realizadas a las cifras del Estado de Resultados por el año que terminó el 31 de diciembre de 2024 para que estén de conformidad con las Normas de Contabilidad emitidas por la CONAMI en el MUC para IMF.

	Saldo según libro antes de reclasificaciones	Reclasificaciones		Saldos ajustados
		<u>Debe</u>	<u>Haber</u>	
Ingresos financieros por:				
Disponibilidades	C\$ 5,814,004	C\$ -	C\$ -	C\$ 5,814,004
Cartera de créditos	548,431,290	-	-	548,431,290
Diferencia cambiaria	3,851	-	-	3,851
Total ingresos financieros	<u>554,249,145</u>	-	-	<u>554,249,145</u>
Gastos financieros por:				
Obligaciones con instituciones financieras y por otros financiamientos	(93,311,566)	-	-	(93,311,566)
Diferencia cambiaria	(2,360)	-	-	(2,360)
Otros gastos financieros	<u>(8,868,066)</u>	-	-	<u>(8,868,066)</u>
Total gastos financieros	<u>(102,181,992)</u>	-	-	<u>(102,181,992)</u>
Margen financiero bruto	452,067,153	-	-	452,067,153
Gastos por provisión por incobrabilidad de la cartera de créditos directa	(35,277,278)	-	-	(35,277,278)
Ingresos por recuperación de la cartera de créditos directa saneada	<u>6,602,035</u>	-	-	<u>6,602,035</u>
Margen financiero, neto	423,391,910	-	-	423,391,910
Ingresos operativos diversos	73,191,702	(65,258,310)	-	7,933,392
Gastos operativos diversos	<u>(36,477,286)</u>	-	-	<u>(36,477,286)</u>
Resultado operativo bruto	460,106,326	(65,258,310)	-	394,848,016
Participación en resultados de asociadas	-	-	-	-
Utilidad en asociadas	-	-	-	-
	460,106,326	(65,258,310)	-	394,848,016
Gastos de administración				
Gastos de administración y otros	<u>(404,771,994)</u>	-	65,258,310	<u>(339,513,684)</u>
Resultado antes del impuesto sobre la renta	55,334,332	65,258,310	(65,258,310)	55,334,332
Gasto del impuesto a la renta	<u>(21,899,317)</u>	-	-	<u>(21,899,317)</u>
Resultado del período	<u>C\$ 33,435,015</u>	<u>C\$ 65,258,310</u>	<u>C\$ (65,258,310)</u>	<u>C\$ 33,435,015</u>

**Pro Mujer Nicaragua, LLC. (Sucursal Nicaragua)**  
(sucursal de Pro Mujer Nicaragua,  
Delaware, Estados Unidos de América - Nota 1)  
**Notas a los estados financieros**  
**31 de diciembre de 2024**

---

**28. Asientos de ajustes y reclasificaciones propuestos**

A continuación se muestran las reclasificaciones registradas en el estado de situación como en el estado de resultado de la Entidad al 31 de diciembre de 2024:

<u>Descripción</u>	<u>Débito</u>	<u>Crédito</u>
.- 1 -		
Reclasificación para presentar la reserva legal del 15% de las utilidades del periodo 2024, de conformidad con lo establecido en la Ley 769. artº. 53.	C\$ 5,015,252	C\$ 5,015,252
35010101201 - Reserva Legal MN 39010100000 - Sin acuerdo de distribución MN	<u>C\$ 5,015,252</u>	<u>C\$ 5,015,252</u>
	<u>C\$ 5,015,252</u>	<u>C\$ 5,015,252</u>
.- 2 -		
Para presentar por separado las inversiones negociables de las inversiones permanentes		
12030106 - Valores de instituciones financieras del exterior 12030201 - Rendimiento por cobrar 120301 - Inversiones permanentes	C\$ 16,480,935 496,717 -	C\$ - 16,977,652 C\$ 16,977,652
	<u>C\$ 16,480,935</u> <u>496,717</u> <u>-</u>	<u>C\$ -</u> <u>16,977,652</u> <u>C\$ 16,977,652</u>
.- 3 -		
Reclasificación para netear ingresos operativos y gastos de administración generados en el cierre de sucursales y que se presentan netos		
43030301206 - Ingresos por cobertura de resultados 54059901206 - Gastos por cobertura de resultados	C\$ 65,258,310 -	C\$ - 65,258,310
	<u>C\$ 65,258,310</u>	<u>C\$ 65,258,310</u>