

Código de Préstamo: <CodPrestamo>

ADENDUM A CONTRATO DE MUTUO DE ASOCIACION COMUNAL GARANTIZADO CON FIANZA SOLIDARIA

Nosotros: <NOMBRE COMPLETO DE APODERADO (SEGÚN MONTO Y OFICINA)>, mayor de edad, <ESTADO CIVIL>, <PROFESIÓN>, con domicilio en la ciudad de <OFICINA> identificada con cédula de identidad número: <Nº CÉDULA EN LETRAS> <Nº CÉDULA NUMEROS>, actuando en nombre y representación de la sociedad **PRO MUJER, NICARAGUA LLC**, sociedad constituida bajo las leyes del Estado de Delaware, Estados Unidos de América, con sucursal debidamente establecida bajo las leyes de la República de Nicaragua bajo denominación PRO MUJER NICARAGUA LLC. (Sucursal Nicaragua), con **RUC No. J0910000063726**, en su carácter de Apoderado Especial, calidad que acredita con los siguientes documentos: **a>** Escritura Pública Número Once (11) de Traducción de Documento, autorizada en la ciudad de Managua, a las cuatro y treinta minutos de la tarde del día ocho de Febrero del año dos mil doce por la Notario Samantha Michelle Aguilar Beteta, mediante la cual se autoriza la apertura de la sucursal, instrumento que se encuentra inscrito bajo el número veinticinco mil ciento tres (No. 25,103), tomo doscientos (200), páginas doscientos treinta a la doscientos treinta y ocho (230 a 238) del Libro de Personas y bajo número veintiuno (21), tomo ciento veintisiete (127) páginas de la ciento ochenta y dos a la ciento noventa (182 a 190) del Libro segundo de Comercio del Registro Público y Mercantil del Departamento de León, **b>** La Gaceta, Diario Oficial Número Ocho (Nº 08), del dieciséis de Enero del año dos mil trece mediante la cual se publica la Resolución N° CD-CONAMI-010-01DIC03-2012, la cual autoriza el registro de la sociedad en el Registro Nacional de IFIM como una Institución de Microfinanzas <IMF> de acuerdo a la Ley N° 769, Ley de Fomento y Regulación de las Microfinanzas, y **c>** Escritura Pública Número <numero en letras>---- (<número>) de Poder --- autorizada en la ciudad de León, a las <hora en letras> de la <horario> del día <Fecha en letras>, por la Notario <Nombre del notario>, inscrito bajo el número <numero en letras> (<número>), páginas <página inicio letras> a la <página final letras> (<numero inicio> a <número final>), del tomo <numero tomo letras> (<numero tomo>), libro tercero (III) de Poderes del Registro Público y Mercantil del Departamento de León, en lo sucesivo “**LA ACREEDORA**”; la señora <NombrePresidentaAC>, mayor de edad, <EstadoCivilPresidentaAC>, comerciante, con domicilio en la ciudad de <UbiGeoOficina>, identificada con cédula de identidad número: <NroDocPresidentaACLit>, comparece en su propio nombre e interés y en nombre y representación de las señoras: <ListaSociasDI>, quienes integran la Asociación Comunal <NomAsoComunal>, calidad que acredita con “Contrato de Asociación Comunal Garantizado con Fianza Solidaria” firmado en fecha

<FechaFirmaContratoAdicional>; y la señora <NombreClientaAdicional> identificada con cédula de identidad número: <CedulaNumeroLetraAdicional> mayor de edad, <EstadoCivilAdicional>, comerciante, con domicilio en la ciudad de <UbicacionGeograficaAdicional>, quien comparece en su propio nombre e interés; hemos resuelto celebrar el presente Adendum al Contrato de Mutuo de Asociación Comunal Garantizado con Fianza Solidaria bajo las siguientes estipulaciones:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Las partes **PRO MUJER, NICARAGUA LLC** y las clientas que conforman la Asociación Comunal <NomAsoComunal> representadas por la Señora <NombrePresidentaAC>, suscribieron **CONTRATO DE MUTUO DE ASOCIACION COMUNAL GARANTIZADO CON FIANZA SOLIDARIA** en fecha <FechaDesembolsolargo>, a través del cual se establecen los términos y condiciones de la relación contractual y las obligaciones de cada una de las partes. Dicho contrato se encuentra estipulado en veinticuatro cláusulas, tales como el objeto del contrato, plazo y forma de pago, entre otros. En el referido Contrato se acordó en la Cláusula Décima Octava que en caso que se amplíe el crédito por inclusión de nuevas clientas en el Banco Comunal, autorizan de forma expresa a la señora <NombrePresidentaAC>, para que las represente y firme todos los documentos necesarios para formalizar tal situación ante **LA ACREEDORA**, autorizándola además para que constituya a todas las clientas que conforman la Asociación Comunal como **DEUDORAS Y FIADORAS SOLIDARIAS** de las clientas que en este acto se incorporan a la Asociación Comunal.

CLÁUSULA SEGUNDA: INCORPORACIÓN DE NUEVAS DEUDORAS Y FIADORAS SOLIDARIA

Tomando en cuenta el antecedente señalado en la cláusula anterior, por este medio **PRO MUJER, NICARAGUA LLC.** y las clientas que conforman la Asociación Comunal <NomAsoComunal> representadas en este acto por la Señora <NombrePresidentaAC>, de común acuerdo han decidido integrar a la Asociación Comunal a la señora <NombreClientaAdicional> en calidad de **DEUDORAS Y FIADORAS SOLIDARIAS** a efectos del crédito otorgado por **LA ACREEDORA**.

CLÁUSULA TERCERA: CONSTITUCIÓN DE NUEVA DEUDORA Y FIADORA SOLIDARIA

Declaran en este acto la señora <NombreCientaAdicional> acepta y reconoce como obligatorios los términos, derechos y obligaciones del **CONTRATO DE MUTUO DE ASOCIACIÓN COMUNAL GARANTIZADO CON FIANZA SOLIDARIA** suscrito entre **LA ACREEDORA** y las clientas que conforman la Asociación Comunal <NomAsoComunal> en fecha <FechaDesembolsolargo>.

Asimismo, la señora <NombreCientaAdicional> declara que se constituye en este acto como **DEUDORA Y FIADORA SOLIDARIA** de las demás clientas que conforman la Asociación Comunal <NomAsoComunal>.

CLÁUSULA CUARTA: VIGENCIA DEL CONTRATO

De forma expresa las partes declaran que el **CONTRATO DE MUTUO DE ASOCIACIÓN COMUNAL GARANTIZADO CON FIANZA SOLIDARIA** queda con plena validez legal para las partes y continúa siendo vinculante.

CLÁUSULA QUINTA: ACEPTACIÓN

Las partes declaran que se encuentran plenamente facultados para la suscripción del presente Contrato en los términos en que se deja establecido y manifiestan expresamente que aceptan los alcances y trascendencias legales de todas y cada una de las cláusulas del presente contrato sin hacerle modificación alguna, obligándose al cumplimiento de lo acordado.

Leído íntegramente por todos los comparecientes el presente Contrato y sus anexos que forman parte integrante del mismo, lo aprueban y Firman, en DOS (2) tantos de un mismo tenor, uno de los cuales, es entregado en este acto a las **DEUDORAS Y FIADORAS SOLIDARIAS** en la ciudad de <UbiGeoOficina>, A los <FechaDesembAdicionalLit>.

<NombrePresidentaAC>, Autorizada Asociación Comunal: _____

<NombreCientaAdicional>: _____

<Nombre Apoderado> Pro Mujer Nicaragua LLC: _____

Yo, _____, Notario Público de la República de Nicaragua, autorizado por la Corte Suprema de Justicia para cartular en un quinquenio que vence el día _____, del mes de _____ del año _____, **CERTIFICO:** Que las firmas que anteceden fueron puestas en mi presencia por las señoras: (nombres y apellidos; número de cédulas de identidad

de la Acreedora y Deudoras Solidarias) el día ____ del mes ____ del año _____. NOMBRE, FIRMA Y SELLO. NOTARIO PÚBLICO.